



ЗАТВЕРДЖЕНО
ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА
АДМІНІСТРАЦІЯ МІСТА
СЄВЕРОДОНЕЦЬК ЛУГАНСЬКОЇ
ОБЛАСТІ Управління землеустрою,
містобудування та архітектури
(43748368)

(найменування уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

Наказ № 9 від 24.09.2020

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:5313-5216-0986-8307

Реєстраційний номер 032-2020 від 24.09.2020

Реконструкція нежитлових приміщень під створення соціального житла
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Реконструкція без зміни зовнішніх геометричних розмірів,
93400, Луганська обл., м. Сєверодонецьк, проспект Космонавтів , б. 18-а
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. "ЖИТЛОСЕРВІС "СВІТАНОК"" (32830821) , тел.: +380645228178 ,
+380645241307
(інформація про замовника)
3. _____
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)
4. _____
(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

Містобудівні умови та обмеження:

1. Існуюча
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. Не вимагається
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. Не вимагається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. до червоних ліній: 110 м До червоної лінії проспекту Космонавтів

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Відсутні

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Відсутні

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

В.о. начальника відділу
містобудування та архітектури
управління землеустрою,
містобудування та архітектури,
головного архітектора.

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)

(Підпис)

Єгоров Андрій Юрійович
(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 28.09.2020

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер

Наказ № 9 від 24.09.2020



УКРАЇНА
ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ
МІСТА СЕВЕРОДОНЕЦЬК ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Управління землеустрою, містобудування та архітектури

бульвар Дружби Народів, 32, м. Северодонецьк, Луганської обл., 93404, Україна,
Тел.: (0645) 70-21-62, (06452) 4-23-78, 4-50-98. E-mail: dp-zem-arh@sed-rada.gov.ua

НАКАЗ

« 24 » вересня 2020 р.

№ 9

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва – реконструкція нежитлових приміщень під створення соціального житла за адресою: Україна, Луганська обл., м. Северодонецьк, просп. Космонавтів, буд. 18-а

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку України від 31.05.2017 р. за № 135, рішення виконкому Северодонецької міської ради № 187 від 13.03.2020 р. «Про затвердження тимчасового порядку взаємодії відділів Северодонецької міської ради при наданні містобудівних умов та обмежень і будівельних паспортів», розглянувши містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва – реконструкція нежитлових приміщень під створення соціального житла за адресою: Україна, Луганська обл., м. Северодонецьк, просп. Космонавтів, буд. 18-а, замовником якого є Комунальне підприємство «Житлосервіс «Світанок»

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва – реконструкція нежитлових приміщень під створення соціального житла за адресою: Україна, Луганська обл., м. Северодонецьк, просп. Космонавтів, буд. 18-а.
2. Внести до реєстру містобудівних умов та обмежень містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта будівництва – реконструкція нежитлових приміщень під створення соціального житла за адресою: Україна, Луганська обл., м. Северодонецьк, просп. Космонавтів, буд. 18-а.
3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальник управління землеустрою,
містобудування та архітектури



Гліб РУДЬ

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер MU01:5313-5216-0986-8307

Тип документа Топооснова



**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер MU01:5313-5216-0986-8307

Тип документа Містобудівна документація

