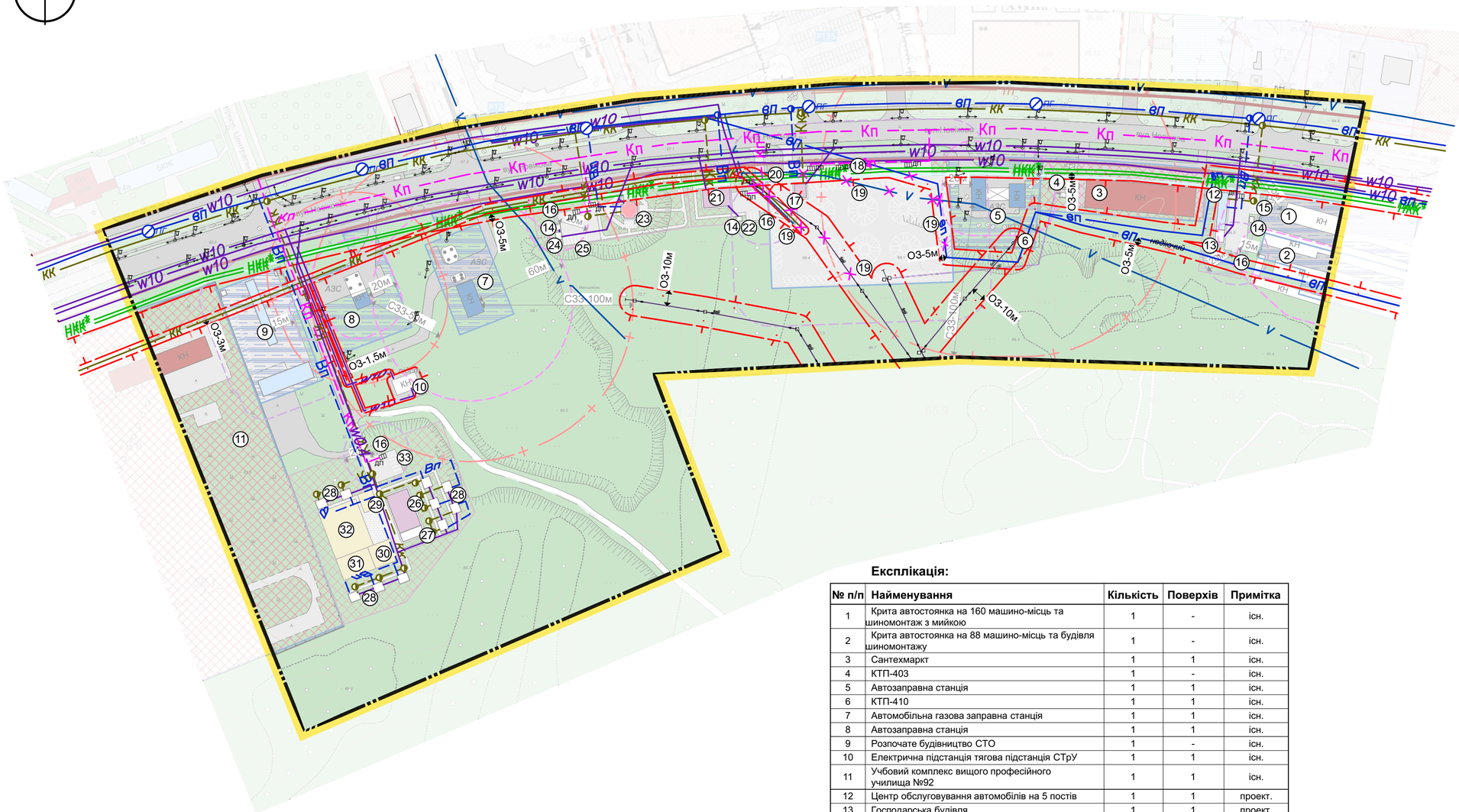
Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М1:2000, з кресленням поперечних профілів вулиць М1:200



Експлікація:

№ п/п	Найменування	Кількість	Поверхів	Примітка
1	Крита автостоянка на 160 машино-місць та шиномонтаж з мийкою	1	-	існ.
2	Крита автостоянка на 88 машино-місць та будівля шиномонтажу	1	-	існ.
3	Сантехмаркт	1	1	існ.
4	КТП-403	1	-	існ.
5	Автозаправна станція	1	1	існ.
6	КТП-410	1	1	існ.
7	Автомобільна газова заправна станція	1	1	існ.
8	Автозаправна станція	1	1	існ.
9	Розпочате будівництво СТО	1	-	існ.
10	Електрична підстанція тягова підстанція СТрУ	1	1	існ.
11	Учбовий комплекс вищого професійного училища №92	1	1	існ.
12	Центр обслуговування автомобілів на 5 постів	1	1	проект.
13	Господарська будівля	1	1	проект.
14	Котельня	3	1	проект.
15	Парковка для легкових автомобілів на 5 місць	1	-	проект.
16	Майданчик для контейнерів для ТПВ	4	1	проект.
17	Будівля автосалону	1	1	проект.
18	Парковка для відвідувачів на 17 машино-місць	1	-	проект.
19	Парковка для автотранспорту, що надійшов на реалізацію на 118 машино-місць	1	-	проект.
20	Парковка для працівників на 4 машино-місця	1	-	проект.
21	Об'єкт громадського харчування на 30 місць	1	1	проект.
22	Парковка для легкових автомобілів на 3 місця	1	-	проект.
23	Культова споруда на 55 осіб	1	1	проект.
24	Господарська будівля	1	1	проект.
25	Парковка для легкових автомобілів на 6 місць	1	-	проект.
26	Туристично-спортивний центр на 30 відвідувачів	1	1	проект.
27	Господарська будівля	1	1	проект.
28	Літні будинки тимчасового розміщення	10	1	проект.
29	Дитячий майданчик	1	-	проект.
30	Дитячий майданчик з міні-атракціонами	1	-	проект.
31	Спортивний майданчик з тренажерами	1	-	проект.
32	Майданчик для кемпінгу	1	-	проект.
33	Парковка для легкових автомобілів на 6 місць	1	-	проект.

Техніко-економічні показники:

№ п/п	Назва показників	Одиниця виміру	Значення показників	
			Існуючий стан	Проектний стан
	Територія в межах проекту	га	19,07	19,07
1.	Площа території проектування у тому числі:	м^2 / %	190707/100	190707/100
1.1.	Площа забудови	м^2 / %	4 966/2,6	7 198/16,7
1.2.	Площа замощення	м^2 / %	29 748/15,6	40 734/21,6
1.3.	Площа озеленення	м^2 / %	159460/81,8	142138/61,7
2.	Автостоянки для тимчасового зберігання легкових автомобілів/техніки	маш.-місць	-	38
3.	Кількість працівників	чол.	-	46
4.	Загальний обсяг водоспоживання	м^3	-	8,18
5.	Загальний обсяг водовідведення	м^3	-	8,18
6.	Споживання електроенергії	кВт	-	443,2

Умовні позначення:

Існуючі	Існуючі	
		Межі території
		межі території, щодо якої здійснюється детальне планування
		межі ділянок згідно кадастру
		червоні лінії
		блакитні лінії
		Функціональне призначення території
		територія громадської забудови
		територія транспортної інфраструктури
		Покриття поверхні
		озеленення
		асфальт
		тротуар
		майданчики
		грунтові дороги
		Будівлі та споруди
		громадська будівля
		господарські та технічні будівлі
		будівля транспортної інфраструктури
		сакральна споруда
		Інженерне обладнання території
		мережі та споруди тепло- та електропостачання
т		теплова мережа з водяним теплоносієм
w0,4	w0,4	кабельна лінія електропередач
10кВ		повітряна лінія електропередач
		комплектна трансформаторна підстанція (КТП)
		мережі та споруди водопостачання та водовідведення
вп	Вп	мережа господарсько-питного водопроводу
кк	Кк	самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
нкк		напірна каналізаційна мережа комунальної каналізації
	Кп	самопливна каналізаційна мережа комунальної каналізації
	ПГ	пожежний гідрант
	ДП	дощеприймальний колодязь
		каналізаційний колодязь
		водопровідний колодязь
		мережі та спортуди радіозв'язку, телефонного зв'язку та телебачення
v		телефонна каналізація
		Планувальні обмеження
		санітарно-захисна зона
		охоронна зона
		перенесення мереж
		санітарні розриви

Примітки:

1. Креслення марки ДПТ розроблені на топогеодезичних матеріалах виконаних ТОВ "Земстройпроект" в 2021р. в електронному вигляді для масштабу 1:2000;
2. Система висот - балтійська;
3. Система координат УСК-2000;
4. Суцільні горизонталі проведені через 0,5м.
5. Проектний план розроблено на матеріалах оновленого топогеодезичного знімання М 1:2000, яке виконане ТОВ «Земстройпроект» у 2020 році;
6. У проектних матеріалах використано матеріали топографо-геодезичної зйомки М 1:500 території м. Сєвєродонецьк в районі вул. Новікова. Зйомка виконана Ворошиловградською філією "Укрвосток ГИИНТИЗ" у 1988 р.

						ЛСГ-252-17082021		ДПТ
Зм.	Кільк.	Аркуш	№док.	Підп.	Дата	Замовник: Сєвєродонецька міська військово-цивільна адміністрація		
Розробила		Карпенко				Детальний план частини території міста Сєвєродонецьк в районі вул. Новікова	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Харчов					ДПТ	6	6
ГАП		Харчов							
Директор		Гончар				Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М1:2000, з кресленням поперечних профілів вулиць М 1:200	ТОВ "ЛЕКСТАТУС ГРУП"	