

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БУДІВЕЛЬНА ПРОЕКТНО – ЕКСПЕРТНА КОМПАНІЯ»
84122, ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ, М. СЛОВ'ЯНСЬК, ВУЛ. ЦЕНТРАЛЬНА, 22 ОФІС 37 ЄДРПОУ 35637648

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ СЕРІЯ АА № 004275, ВИДАНИЙ АТЕСТАЦІЙНОЮ АРХІТЕКТУРНО – БУДІВЕЛЬНОЮ
КОМІСІЄЮ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ 28.02.2019 РОКУ

ЗАМОВНИК: **СЄВЕРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ
СЄВЕРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Детальний план частини території міста Сєвєродонецьк
в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н**

ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА , ДОДАТКИ, ГРАФІЧНА ЧАСТИНА

1207-3/2021-ДПТ

2021 РІК

1207-3/2021-ДПТ

Арк.

1

Підпис та дата	
Взам. інв. №	
Інв. № дубл.	
Підпис та дата	
Інв. № подл	

Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БУДІВЕЛЬНА ПРОЕКТНО – ЕКСПЕРТНА КОМПАНІЯ»
84122, Донецька область, м. Слов'янськ, вул. Центральна, 22 офіс 37 ЄДРПОУ 35637648

Кваліфікаційний сертифікат серія АА № 004275, виданий Атестаційною архітектурно – будівельною
комісією Національної спілки архітекторів України 28.02.2019 року

ЗАМОВНИК: СЕВЕРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ
СЕВЕРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Детальний план частини території міста Сєвєродонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н

ОСНОВНІ ПОЛОЖЕННЯ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА, ДОДАТКИ, ГРАФІЧНА ЧАСТИНА

1207-3/2021-ДПТ

ДИРЕКТОР ПП "БПЕК"



ГОЛОВНИЙ АРХІТЕКТОР ПРОЕКТУ



Дмитро ПАХОМОВ
підпис

ВАДИМ БОРОВОЙ
підпис

2021 РІК

1207-3/2021-ДПТ

Арк.

2

Підпис та дата	
Взам. інв. №	
Інв. № дубл.	
Підпис та дата	
Інв. № подл	

Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата

3MICT

Розділ I.	ПЕРЕЛІК МАТЕРІАЛІВ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ (СКЛАД ПРОЄКТУ)
Розділ II.	СТИСЛИЙ ОПИС ПРИРОДНИХ, СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИХ І МІСТОБУДІВНИХ УМОВ
	2.1. Місцезнаходження та межі
	2.2. Природно-кліматичні умови
	2.3. Соціально-економічні умови
	2.4. Містобудівні умови
Розділ III.	ОЦІНКА ІСНУЮЧОЇ СИТУАЦІЇ
	3.1. Стан довкілля
	3.2. Використання території
	3.3. Характеристика існуючої забудови
	3.4. Характеристика інженерного забезпечення, транспорту, озеленення, благоустрою, планувальних обмежень
Розділ IV.	РОЗПОДІЛ ТЕРИТОРІЙ ЗА ФУНКЦІОНАЛЬНИМ ВИКОРИСТАННЯМ, РОЗМІЩЕННЯ ЗАБУДОВИ НА ВІЛЬНИХ ТЕРИТОРІЯХ ТА ЗА РАХУНОК РЕКОНСТРУКЦІЇ, СТРУКТУРА ЗАБУДОВИ, ЯКА ПРОПОНУЄТЬСЯ
Розділ V.	ХАРАКТЕРИСТИКА ВИДІВ ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ
Розділ VI.	ТРАНСПОРТ І ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА
	6.1. Вулична мережа
	6.2. Транспортне обслуговування
Розділ VII.	ІНЖЕНЕРНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ, РОЗМІЩЕННЯ МАГІСТРАЛЬНИХ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ І СПОРУД
	7.1. Водопостачання
	7.2. Каналізація
	7.3. Теплопостачання
	7.4. Електропостачання
	7.5. Санітарна очистка
Розділ VIII.	ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА ІНЖЕНЕРНИЙ ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ
Розділ IX.	КОМПЛЕКСНИЙ БЛАГОУСТРІЙ ТА ОЗЕЛЕНЕННЯ ТЕРИТОРІЇ
Розділ X.	ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
	10.1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування
	10.2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено
	10.3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)
	10.4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)
	10.5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються

Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подп	7.1. Водопостачання
					7.2. Каналізація
Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подп	7.3. Теплопостачання
					7.4. Електропостачання
Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подп	7.5. Санітарна очистка
					Розділ VIII. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА ІНЖЕНЕРНИЙ ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ
Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подп	Розділ IX. КОМПЛЕКСНИЙ БЛАГОУСТРІЙ ТА ОЗЕЛЕНЕННЯ ТЕРИТОРІЇ
					Розділ X. ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подп	10.1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування
					10.2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено
Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подп	10.3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)
					10.4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо території з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)
Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подп	10.5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються
					1207-3/2021-ДПТ
					Арк. 3
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	

- документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування
- 10.6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків
- 10.7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування
- 10.8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)
- 10.9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення
- 10.10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)
- 10.11. Резюме нетехнічного характеру

Розділ XI. ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

Додатки

ГРАФІЧНА ЧАСТИНА

Інв. № подл	Підпис та дата					Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ			Арк.
								4

Розділ I. ПЕРЕЛІК МАТЕРІАЛІВ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ (СКЛАД ПРОЕКТУ)

№ з. п.	Позначення	Найменування	Примітка
ТЕКСТОВІ МАТЕРІАЛИ			
1		Пояснювальна записка	
2		Копія кваліфікаційного сертифікату відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури серія АА № 004275, виданого Атестаційною архітектурно – будівельною комісією Національної спілки архітекторів України 28.02.2019 року	Додаток 1
3		Копія розпорядження керівника Сєверодонецької міської військово-цивільної адміністрації Сєверодонецького району Луганської області від 19 березня 2021 № 133 «Про розроблення детального плану частини території міста Сєверодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н»	Додаток 2
4		Копія завдання на розроблення детального плану території	Додаток 3
5		Лист Департаменту охорони здоров'я Луганської обласної державної адміністрації від 16.08.2021 року №1/06/03747	Додаток 4
6		Лист Департаменту комунальної власності, земельних, майнових відносин, екології та природних ресурсів Луганської обласної державної адміністрації від 16.08.2021 року №06/01-09/02436 «Про надання зауважень та пропозицій до заяви про визначення обсягу СЕО»	Додаток 5
7		Пропозиції про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки щодо проекту містобудівної документації «Детальний план частини території міста Сєверодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н» гр. Рамуся Олександра Євгеновича (вх.№898 від 20.08.2021)	Додаток 6
8		Пропозиції про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки щодо проекту містобудівної документації «Детальний план частини території міста Сєверодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н» гр. Чіпівної Оксани Іванівни (вх.№899 від 20.08.2021)	Додаток 7
ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ			
9		Схема розташування території у планувальній структурі міста, М 1:5000	АРКУШ 1
10		План існуючого використання території зі схемою планувальних обмежень, М 1:2000	АРКУШ 2
11		Проектний план, поєднаний із планом червоних ліній, схемою організації руху транспорту і	АРКУШ 3

1207-3/2021-ДПТ

Арк.

5

Підпис та дата

Взам. інв. №

Інв. № дубл.

Підпис та дата

Інв. № подл

Літ Змін. № докум. Підпис Дата

визначення обсягу СЕО» у додатку 5), громадян Рамуса Олександра Євгеновича (вх.№898 від 20.08.2021 у додатку 6) та Чіпійної Оксани Іванівни (вх.№899 від 20.08.2021 у додатку 7).

Детальний план частини території міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н деталізує положення генерального плану міста, враховує проєктні рішення проєктів містобудівної документації, які одночасно розробляються на території проєктування – Плану зонування території міста Северодонецьк та Генерального плану села Воеводівка Северодонецького району Луганської області.

Головна мета даної роботи:

- визначення параметрів забудови виробничих територій в районі вулиці Богдана Ліщини, 2-н;
- встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;
- визначення планувальних обмежень використання території згідно ДБН та санітарно – гігієнічними нормами;
- визначення містобудівних умов та обмежень;
- визначення напрямів інженерної підготовки та інженерного забезпечення території, організації транспортного та пішохідного руху.

Детальний план території виконаний на оновленій у 2021 році картографічній основі М1:2000 в цифровій формі.

За складом та змістом проєкт відповідає діючим нормативам:

- ДБН Б.1.1.-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 №173.

Територія проєктування має форму прямокутника та знаходиться в північно - західній частині міста Северодонецьк – центру міської територіальної громади, який розташований на лівому березі річки Сіверський Донець і її притоки Борової. Северодонецьк межує з містами Лисичанськ, Рубіжне, Попаснянським та Новоайдарським районами Луганської області.

Територія проєктування є окремим структурно – планувальним елементом, відокремленим з півночі територією садибної забудови с. Воеводівка Северодонецької міської територіальної громади, з заходу під'їзною дорогою до виробничих підприємств, з півдня – залізничними коліями станції «Предзаводська», зі сходу – зоною існуючих виробничих підприємств.

Площа проєктованої території становить 20га.

Підпис та дата					
Взам. інв. №					
Інв. № дубл.					
Підпис та дата					
Інв. № подл					
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ
					Арк.
					7

Інв. № подл.	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата

Територія проектування згідно архітектурно – будівельному кліматичному районуванню території України, наведеному ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 "Будівельна кліматологія", розташована в II кліматичному районі. Клімат помірно-континентальний з сухим жарким літом і відносно холодною малосніжною зимою, зі значним добовим і річним коливанням температури повітря.

За вагою снігового покриву розглянута територія відноситься до IV сніговому району, якому відповідає нормативне значення ваги снігового покриву на 1 м² горизонтальної поверхні землі 1 400 Па. Нормативна глибина сезонного промерзання ґрунту становить 100 см, максимальна 120 см.

Літо жарке та сухе, триває 100-120 днів.

Інженерно-геологічні характеристики території задовільні.

Територія проєктування розташована вздовж магістральної вулиці загальноміського значення регульованого руху Богдана Ліщини та складається з промислових підприємств міста Сєвєродонецьк. Вулиця переходить в автомобільну дорогу регіонального значення Р66, яка з'єднує міста Сєвєродонецьк та Рубіжне. З півдня територія проєктування межує із залізничними коліями станції «Предмостова» приватного акціонерного товариства «СЄВЄРОДОНЕЦЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ АЗОТ». Проєктна територія має розвинуте транспортне сполучення, мережу інженерної інфраструктури (мережі електропостачання, газопровід середнього тиску, водопровід),

					1207-3/2021-ДПТ	Арк.
						8
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата		

що робить її інвестиційно привабливою для розміщення виробничих потужностей з транспортуванням сировини та готової продукції залізницею та автомобільним транспортом.

Відповідно до Стратегії розвитку Сєвєродонецької міської територіальної громади на період 2021 – 2027 роки Економіка громади розвиватиметься в напрямку подальшої диверсифікації за рахунок розвитку малого та середнього бізнесу та відкриття нових видів діяльності.

Розвиток виробничих потужностей на проєктній території вирішує наступні соціально – економічні питання:

- забезпечення внутрішнього будівельного ринку якісними та недорогими будівельними матеріалами;
- сприяння розвиненню інфраструктури регіону та поліпшенню умов безпеки руху на дорогах;
- створення нових робочих місць для населення;
- збільшення надходження податків до місцевого бюджету.

2.4. Містобудівні умови

Відповідно до Генерального плану міста Сєвєродонецька, затвердженого рішенням Сєвєродонецької міської ради народних депутатів від 26.04.1994 року №717, територія проєктування є виробничою територією у складі територій підприємств та транспортної інфраструктури (аркуш 1 графічних матеріалів ДПТ).

Виробнича територія складається з групи підприємств.

Основні підприємства:

- товариство з додатковою відповідальністю «СЄВЄРОДОНЕЦЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ ТА МАТЕРІАЛІВ», розташовано на земельній ділянці площею 5,2527га, кадастровий номер 4412900000:10:003:0004, по вул. Богдана Ліщини, 2-н (поз.ІІ експлікації земельних ділянок в межах території розроблення ДПТ аркуш 2 графічних матеріалів ДПТ). На території розташовані будівля виробничого корпусу, триповерхова будівля адміністративного корпусу, споруди мобільної асфальтозмішувальної установки MARINI TOP TOWER 3000P, допоміжні будівлі та споруди;
- товариство з обмеженою відповідальністю «БАЗАЛЬТ ГРУПП», розташовано на земельних ділянках площею 1,0312га та 0,1912га, кадастровий номер 4412900000:10:003:0030 та 4412900000:10:003:0027, по вул. Богдана Ліщини, 2-к (поз.

Інв. № подл	Підпис та дата					1207-3/2021-ДПТ	Арк. 9
	Взам. інв. №						
	Інв. № дубл.						
	Підпис та дата						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата			

забудови населених пунктів ДСП173-96 та п.14.11.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

Санітарно – захисна зона від підприємства І класу шкідливості зменшена відповідно до п.5.8, 5.9 ДСП 173-96 на підставі проєкту «Матеріали обґрунтування коригування (зменшення) нормативної санітарно – захисної зони ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКИЙ ШЛЯХ», розташованого за адресою: 93408, Луганська область, м. Северодонецьк, вул. Богдана Ліщини, буд.2Н», розробленого ТОВ «НВО «Екоальянс» (ЄДРПОУ 38392219) у 2019 році. Висновок державної санітарно – епідеміологічної експертизи від 17.02.2020 року №12.2-18-4/3057 про відповідність вимогам діючого санітарного законодавства України матеріалів обґрунтування коригування (зменшення) нормативної санітарно – захисної зони.

Проєкт зменшення нормативної санітарно – захисної зони розроблений за результатами інвентаризації викидів забруднюючих речовин, у т. ч. інструментально – лабораторними вимірюваннями.

З метою запобігання шкоди довкіллю, забезпечення екологічної безпеки, охорони довкілля, раціонального використання і відтворення природних ресурсів у 2020 році здійснена оцінка впливу на довкілля з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів відповідно до чинного природоохоронного законодавства.

За результатами оцінки встановлено, що кумулятивний вплив підприємства І класу шкідливості та інших наявних об'єктів, які є забруднювачами довкілля, з урахуванням їх видів діяльності, є незначним. Негативний кумулятивний вплив на довкілля не очікується.

За умов дотримання вимог чинного законодавства та встановлених при оцінці впливу на довкілля рекомендацій, значного негативного впливу на довкілля від провадження виробничої діяльності не передбачається.

3.2. ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

Проєктна територія знаходиться на північному заході міста Северодонецьк, в його адміністративних межах. За функціональним використанням поділяється на передзаводську за межами земельних ділянок підприємств, виробничу та складську.

Вулиця Богдана Ліщини, яка має двосторонню однополосну проїзну частину, перехрестя з вулицею Кооперативна с. Воєводівка, шість з'їздів в межах території ДПТ, не відповідає вимогам безпеки дорожнього руху та охорони навколишнього

Підпис та дата	
Взам. інв. №	
Інв. № дубл.	
Підпис та дата	
Інв. № подл	

Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ	Арк.
						11

природного середовища через відсутність основних елементів: тротуарів, велосипедних доріжок, смуг зелених насаджень.

Основне промислове підприємство СЄВЄРОДОНЕЦЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ ТА МАТЕРІАЛІВ (земельна ділянка площею 5,2527га, кадастровий номер 4412900000:10:003:0004, по вул. Богдана Ліщини, 2-н) на момент розроблення детального плану території призупинило виробничу діяльність.

Територія орієнтовною площею 2,0975га, яка розташована між земельними ділянками кадастровий номер 4412900000:10:003:0004 та кадастровий номер 4412900000:10:003:0015 не використовується. З метою раціонального використання земельних ресурсів, проектом ДПТ передбачено включення даної території до проєктованої складської зони виробничої території з розміщенням будівлі відповідного функціонального призначення.

3.3. ХАРАКТЕРИСТИКА ІСНУЮЧОЇ ЗАБУДОВИ

Основне промислове підприємство на території проєктування - СЄВЄРОДОНЕЦЬКИЙ ЗАВОД БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ ТА МАТЕРІАЛІВ (земельна ділянка площею 5,2527га, кадастровий номер 4412900000:10:003:0004, по вул. Богдана Ліщини, 2-н). В комплекс будівель та споруд входять основна виробнича будівля цеху площею забудови 11000м², висотою 20 метрів, триповерхова адміністративна будівля площею забудови 1025м², висотою 15 метрів, будівля КПП, мобільна асфальтозмішувальна установка MARINI TOP TOWER 3000P проєктною потужністю 240 т/год готової суміші, фактичною потужністю 120 т/год, допоміжні будівлі та споруди. В південній частині відгалуження колії Донецької залізниці, залізнична станція «Предмостова».

3.4. ХАРАКТЕРИСТИКА ІНЖЕНЕРНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ, ТРАНСПОРТУ, ОЗЕЛЕНЕННЯ, БЛАГОУСТРОЮ, ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

Розташування території дає можливість організації під'їзду автомобільним та залізничним транспортом, під'єднання до інженерних мереж.

Аналізом існуючої містобудівної ситуації виявлені наступні планувальні обмеження:

- санітарно – захисна зона від колії залізниці;
- санітарно – захисна зона 100 метрів від виробничих будівель підприємств IV класу шкідливості;

Інв. № подл	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата	1207-3/2021-ДПТ					Арк.
										12
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата						

- санітарно – захисна зона від підприємства I класу шкідливості зменшена відповідно до п.5.8, 5.9 ДСП 173-96 на підставі проєкту «Матеріали обґрунтування коригування (зменшення) нормативної санітарно – захисної зони ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКИЙ ШЛЯХ», розташованого за адресою: 93408, Луганська область, м. Сєверодонецьк, вул. Богдана Ліщини, буд.2Н», розробленого ТОВ «НВО «Екоальянс» (ЄДРПОУ 38392219) у 2019 році;
- охоронні зони від інженерних комунікацій.

Опис СЗЗ за проєктом «Обґрунтування коригування (зменшення) санітарно-захисної зони ТОВ «УКРАЇНСЬКИЙ ШЛЯХ» та Висновку державної санітарно - епідеміологічної експертизи від 17.02.2020 року за N212.2»18-4/3057:

— **у північному напрямку** на відстані 180,0м від джерела викидів N7 (труба асфальтозмішувальної установки MARINI TOP TOWER 3000P) - житловий приватний будинок по вул. Нова, буд. 26;

— **у північно-східному напрямку** на відстані 170,0м від джерела викидів N7 (труба асфальтозмішувальної установки MARINI TOP TOWER 3000P) - житловий приватний по вул. Кооперативна, буд. 1Б; на відстані 180,0м від джерела викидів N7 (труба асфальтозмішувальної установки MARINI TOP TOWER 3000P) - житловий приватний будинок по вул. Кооперативна, буд. 1А; на відстані 215,0м від джерела викидів N7 (труба асфальтозмішувальної установки MARINI TOP TOWER 3000P) - житловий приватний будинок по вул. Кооперативна, буд. 1;

— **у південному напрямку** на відстані близько 240,0м від джерела викидів N7 (труба асфальтозмішувальної установки MARINI TOP TOWER 3000P) розташовані дачні ділянки населення;

— **у південно-західному напрямку** на відстані 375,0м від джерела викидів N7 (труба асфальтозмішувальної установки MARINI TOP TOWER 3000P) - дачні ділянки населення;

— **у північно-західному напрямку** на відстані 430,0м від джерела викидів N7 (труба асфальтозмішувальної установки MARINI TOP TOWER 3000P) - дачні ділянки населення;

— **у східному, південно-східному і західному напрямках** нормативну санітарно-захисну зону розміром 1000м від джерела викидів N7 (труба асфальтозмішувальної установки MARINI TOP TOWER 3000P) залишити без змін.

Червоні лінії вулиці Богдана Ліщини існуючою містобудівною документацією не встановлені.

Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подл	Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ	Арк.
											13

Озеленення даної території сформовано рядовими посадками тополі італійської висотою 20м, віком понад 35 років, більшість з яких має незадовільний стан та потребують заміни.

Вуличні насадження вздовж вулиці Богдана Ліщини сформовано окремо розташованими посадками тополі італійської, які також мають незадовільний стан.

Розділ IV. Розподіл територій за функціональним використанням, розміщення забудови на вільних територіях і за рахунок реконструкції, структура забудови, яка пропонується

Територія проектування складається з виробничої території та територій транспортної інфраструктури.

Виробнича територія за функціональним використанням поділяється на передзаводську зону за межами земельних ділянок підприємств, виробничу та складську зони.

Для обслуговування виробничої території в передзаводській зоні передбачено розміщення місцевого проїзду для двостороннього руху автотранспорту з облаштуванням автостоянок тимчасового зберігання легкових автомобілів на 31 машиномісць, у т. ч. для транспорту осіб з інвалідністю на 3 машиномісця.

При реконструкції виробничої території передбачається збільшення мінімальної щільності забудови на етапі реалізації рішень детального плану території від 3 до 7 років до 58%, у тому числі за рахунок розміщення проєктованої будівлі складу зі складським майданчиком (поз. 6 експлікації будівель та споруд в межах території розроблення детального плану території аркуш 3 графічних матеріалів ДПТ).

Площа та конфігурація земельних ділянок уточняється при розробленні землепорядної документації відповідно до земельного законодавства України.

Основні техніко – економічні показники детального плану території наведені у Розділі XI.

Розміщення та орієнтація об'єктів здійснюється при обов'язковому дотриманні державних будівельних, санітарних, протипожежних норм і правил (ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», ДБН В.1.1.7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»).

Розділ V. ХАРАКТЕРИСТИКА ВИДІВ ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

Детальним планом території визначено параметри та режим забудови семи земельних ділянок у межах відповідного виду функціонального призначення території

Підпис та дата					
Взам. інв. №					
Інв. № дубл.					
Підпис та дата					
Інв. № подп					

щільності забудови на етапі реалізації рішень детального плану території від 3 до 7 років до 58%, у тому числі за рахунок розміщення проєктованої будівлі складу зі складським майданчиком (поз. 6 експлікації будівель та споруд в межах території розроблення детального плану території аркуш 3 графічних матеріалів ДПТ).

Площа та конфігурація земельних ділянок уточняється при розроблені землевпорядної документації відповідно до земельного законодавства України.

Основні техніко – економічні показники детального плану території наведені у Розділі XI.

Розміщення та орієнтація об'єктів здійснюється при обов'язковому дотриманні державних будівельних, санітарних, протипожежних норм і правил (ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій», ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», ДБН В.1.1.7:2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»).

Розділ V. ХАРАКТЕРИСТИКА ВИДІВ ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

Детальним планом території визначено параметри та режим забудови семи земельних ділянок у межах відповідного виду функціонального призначення території

					1207-3/2021-ДПТ	Арк.
						14
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата		

(таблиця 1). Класифікація видів функціонального призначення територій наведена згідно додатку 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 №1051, зі змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 №821.

При розроблені землевпорядної документації на проектній території ДПТ, вид їх цільового призначення визначається відповідно до встановленого ДПТ функціонального призначення територій.

Ділянка I. Рішенням проекту Генерального плану села Воєводівка Сєверодонецького району Луганської області (в стадії громадського обговорення щодо врахування громадських інтересів) на зазначеній земельній ділянці передбачено розміщення споруд каналізування с. Воєводівка.

До реалізації інвестиційних намірів будівництва споруд каналізування, пропонується використовувати земельну ділянку орієнтовною площею 0,1113га для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності (код функціонального використання «10205.0. Території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування»). Розміщення групи тимчасових споруд різного функціонального призначення забезпечить обслуговування мешканців с. Воєводівка, працюючих на підприємствах та учасників дорожнього руху.

Ділянка II

Земельна ділянка площею 5,2979га для розміщення промислових підприємств (код функціонального використання «20100.0. Території промислових підприємств»). Можлива реконструкція існуючих будівель та нове будівництво з показниками, наведеними у таблиці 1.

Ділянка III

Земельна ділянка площею 0,1843га для розміщення промислових підприємств (код функціонального використання «20100.0. Території промислових підприємств»). Можлива реконструкція існуючих будівель та нове будівництво з показниками, наведеними у таблиці 1.

Ділянка IV

Земельна ділянка площею 3,1138га для розміщення промислових підприємств (код функціонального використання «20100.0. Території промислових підприємств»). Можлива реконструкція існуючих будівель та нове будівництво з показниками, наведеними у таблиці 1.

Ділянка V

Земельна ділянка площею 1,0311га для розміщення промислових підприємств (код функціонального використання «20100.0. Території промислових підприємств»).

Інв. № подп.	Підпис та дата					1207-3/2021-ДПТ	Арк. 15
	Взам. інв. №						
	Інв. № дубл.						
	Підпис та дата						
	Літ						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата			

Можлива реконструкція існуючих будівель та нове будівництво з показниками, наведеними у таблиці 1.

Ділянка VI

Земельна ділянка орієнтовною площею 2,0975га для розміщення складських підприємств (код функціонального використання «20100.0. Території промислових підприємств»). Можливе нове будівництво складських будівель з показниками, наведеними у таблиці 1.

Ділянка VII

Земельна ділянка площею 2,5768га для розміщення промислових підприємств (код функціонального використання «20601.2. Території залізничного транспорту»). Можлива реконструкція існуючих будівель та споруд залізниці згідно державних та галузевих норм і правил.

Ділянка VIII

Земельна ділянка площею 9,0068га для розміщення промислових підприємств (код функціонального використання «20601.2. Території залізничного транспорту»). Можлива реконструкція існуючих будівель та споруд залізниці згідно державних та галузевих норм і правил.

Таблиця 1

Параметри та режими забудови земельних ділянок

Позн.	Параметр	Показник	Позн.	Параметр	Показник
I.	Площа (га)	0,1113	V	Площа (га)	1,0311
	Функціональне призначення	10205.0 Території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування*		Функціональне призначення	20100.0 Території промислових підприємств
	Відсоток забудови (%)	30		Відсоток забудови (%)	Відповідає до додатку Г.1 ДБН 2.2-12:2019
	Макс. висотність забудови (м)	3,5		Макс. висотність забудови (м)	12 (для промислових будівель)
	Мін. відстань від червоних ліній (м)	3,0		Мін. відстань від червоних ліній (м)	-
Позн.	Параметр	Показник	Позн.	Параметр	Показник
II	Площа (га)	5,2979	VI	Площа (га)	2,0975
	Функціональне призначення	20100.0 Території промислових підприємств		Функціональне призначення	20100.0 Території промислових підприємств
	Відсоток забудови (%)	Відповідає до додатку Г.1 ДБН 2.2-12:2019		Відсоток забудови (%)	Відповідає до додатку Г.1 ДБН 2.2-12:2019
	Макс. висотність забудови (м)	24,0 (для промислових будівель)		Макс. висотність забудови (м)	18,0 (для промислових будівель)
	Мін. відстань від червоних ліній (м)	48,0 (для джерел шкідливості) 3,0 (для інших будівель)		Мін. відстань від червоних ліній (м)	-

1207-3/2021-ДПТ

Арк.

16

Підпис та дата

Взам. інв. №

Інв. № дубл.

Підпис та дата

Інв. № подл

Літ Змін. № докум. Підпис Дата

Позн.	Параметр	Показник	Позн.	Параметр	Показник
III	Площа (га)	0,1843	VII	Площа (га)	2,5768
	Функціональне призначення	20100.0 Території промислових підприємств		Функціональне призначення	20601.2 Території залізничного транспорту
	Відсоток забудови (%)	Відповідно до додатку Г.1 ДБН 2.2-12:2019		Відсоток забудови (%)	Відповідно до чинних ДБН
	Макс. висотність забудови (м)	3,0		Макс. висотність забудови (м)	Відповідно до чинних ДБН
	Мін. відстань від червоних ліній (м)	3,0		Мін. відстань від червоних ліній (м)	-
Позн.	Параметр	Показник	Позн.	Параметр	Показник
IV	Площа (га)	3,1138	VIII	Площа (га)	9,0068
	Функціональне призначення	20100.0 Території промислових підприємств		Функціональне призначення	20601.2 Території залізничного транспорту
	Відсоток забудови (%)	Відповідно до додатку Г.1 ДБН 2.2-12:2019		Відсоток забудови (%)	Відповідно до чинних ДБН
	Макс. висотність забудови (м)	24,0 (для промислових будівель)		Макс. висотність забудови (м)	Відповідно до чинних ДБН
	Мін. відстань від червоних ліній (м)	48,0 (для джерел шкідливості) 3,0 (для інших будівель)		Мін. відстань від червоних ліній (м)	-

* - Земельна ділянка для розміщення ТС для провадження підприємницької діяльності на розрахунковий період від 3 до 7 років

Розділ VI. ТРАНСПОРТ І ВУЛИЧНО - ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

6.1. ВУЛИЧНА МЕРЕЖА

Територія проектування розташована вздовж магістральної вулиці загальноміського значення регульованого руху Богдана Ліщини, яка є автомобільною дорогою загального користування регіонального значення Р-66 «Контрольно – пропускний пункт «Демино–Олександрівка» – Сватове – Лисичанськ - Луганськ». Вулиця зв'язує міста Северодонецьк та Рубіжне, яке знаходиться на відстані 5 км від території проектування.

Через відсутність Комплексної схеми транспорту м. Северодонецьк, якою здійснюються розрахунки машинопотоків на магістральній мережі міста, показники елементів вулиці Богдана Ліщини прийняті з урахуванням мінімальних показників, наведених у таблиці 5.1 ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів».

Проектний поперечний профіль наведений на аркуші 3 графічних матеріалів детального плану території.

Для зменшення кількості з'їздів з проїзної частини вулиці передбачено розміщення місцевого проїзду для двостороннього руху автотранспорту в передзаводській зоні.

Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подл.

Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ	Арк.
						17

Інв. № подл.	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата

Для приведення до нормативів місць розташування зупинок громадського транспорту детальним планом території передбачено їх перенесення з реалізацією заходів щодо безпеки дорожнього руху.

Територією проєктування проходять підземні інженерні комунікації – газопровід середнього тиску, водопровід, повітряні ЛЕП 10кВ, лінія зв'язку.

Джерелом водопостачання є існуюча мережа господарсько – питного водопостачання по вулиці Богдана Ліщини м. Сєвєродонецька.

Система водопроводу розглянутої території господарсько - питна, низького тиску, однозонна.

Каналізація об'єктів, що проектується місцева, складається з відстійників – септиків. Проектом Генерального плану с. Воеводівка передбачено підключення до централізованого каналізування.

Територією проектування проходить газопровід середнього тиску. Поруч з адміністративною будівлею по вул. Богдана Ліщини, 2Н в межах червоних ліній вулиці розташований газорозподільчий пункт. Проектними рішеннями передбачено перенесення ГРП на виробничу територію.

7.4. ЕЛЕКТРОПОСТАЧАННЯ

Електропостачання існуюче, складається з повітряних ЛЕП 10кВ, тягових підстанцій промислових підприємств.

7.5. САНІТАРНА ОЧИСТКА

У відповідності з діючими нормативними документації передбачається збір та видалення твердих побутових відходів. Видалення твердих побутових відходів здійснюється контейнерним методом (контейнеровозами). Контейнери для сміття розташовуються на спеціально виділеному майданчику зі зручним під'їздом.

Вивезення побутового сміття здійснюється за договорами із спеціалізованим комунальним підприємством.

Розділ VIII. ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА ІНЖЕНЕРНИЙ ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ

Аналіз планованої території дозволяє встановити, що природна поверхня має спокійний рельєф. Вертикальне планування вирішується в повній ув'язці з організованим водовідведенням вздовж залізничної колії та профілю вулиці.

Одним з основних заходів з інженерної підготовки території є організація поверхневого водовідведення.

Організації відводу поверхневих вод з території передбачається по поверхні землі в знижені місця.

Розділ IX. Комплексний благоустрій та озеленення території

Комплексний благоустрій проектованої території включає створення озелених територій спеціального призначення.

Розділ X. ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» розділ «Охорона навколишнього природного середовища» є звітом про стратегічну екологічну оцінку.

Розділ розроблений за участю спеціаліста екології та охорони навколишнього середовища Семенова О.Д. (диплом серія ХА №43155850 Харківського національного університету імені В.Н. Каразіна).

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній,

національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (CEO) – це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи. Метою CEO є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу CEO, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

10.1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Детальний план частини території міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н розроблений з метою визначення параметрів забудови виробничих територій за зазначеною адресою на замовлення Северодонецької міської військово-цивільної адміністрації Северодонецького району Луганської області відповідно до вимог наступних документів:

Інв. № подл	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата	1207-3/2021-ДПТ 20				
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата					

- Закон України №3038-VI від 17.02.2011 р. «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;
- Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 №173.

Розроблений проект ДПТ, погоджений із зацікавленими організаціями, після затвердження в установленому порядку, має бути основним керівним документом при розробці подальших стадій проектування об'єктів виробничої та житлової забудови, вулиць, інженерних мереж і споруд, благоустрою території. Завданням детального плану території є:

- визначення параметрів забудови виробничих територій в районі вулиці Богдана Ліщини, 2-н;
- встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;
- визначення планувальних обмежень використання території згідно ДБН та санітарно – гігієнічними нормами;
- визначення містобудівних умов та обмежень;
- визначення напрямів інженерної підготовки та інженерного забезпечення території, організації транспортного та пішохідного руху.

При розробленні детального плану території враховується Стратегія розвитку Северодонецької міської територіальної громади на період 2021 – 2027 роки, положення Генерального плану м. Северодонецька, затвердженого рішенням Северодонецької міської ради народних депутатів від 26.04.1994 року №717, положення детального плану території села Воєводівка м. Северодонецька, затвердженого рішенням Северодонецької міської ради від 18.05.2017 року №1495, стратегії та програми економічного, демографічного, екологічного, соціального розвитку відповідної території, програми розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології, проектна документація, інформація містобудівного, земельного та інших кадастрів, заяви щодо забудови та іншого використання території.

10.2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО

Інв. № подп	Підпис та дата					1207-3/2021-ДПТ	Арк. 21
	Взам. інв. №						
	Інв. № дубл.						
	Підпис та дата						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата			

Місцезнаходження, рельєф

Сєвєродонєцьк - місто на сході України. Місто обласного значення та з 22 вересня 2014 року - обласний центр Луганської області. Сєвєродонєцьк – великий промисловий центр, в ньому виробляється чверть промислової продукції Луганської області. Населення - 104 503 осіб, площа міста - 42,1 км². Розташований на заході Луганської області, в межиріччі Сіверського Дінця і Борової. З містами Лисичанськ і Рубіжне (території цих міст межують з Сєвєродонєцьком) утворює Сєвєродонєцьку агломерацію з населенням 300 тисяч чоловік. Відноситься до Лисичансько-Рубіжанського промислового вузла - найбільшого в Україні центру хімічної промисловості.

Луганська область - адміністративно-територіальна одиниця України, розташована на сході країни, переважно в басейні середньої течії Сіверського Донця. Посідає шосте місце за населенням і десяте за площею серед адміністративно-територіальних одиниць країни. На південному заході та заході межує з Донецькою областю, а на північному заході — з Харківською областями. На півночі межує з Белгородською, на північному сході з Воронежською, на сході та півдні з Ростовською областями Російської Федерації. У складі області: районів - 18; населених пунктів - 926, в тому числі: міського типу - 146, в тому числі: міст - 37, в тому числі: міст обласного значення - 14; міст районного значення - 23.

Луганська область поділяється руслом річки Сіверський Донець на дві приблизно рівні за площею частини - південну й північну. Південна частина знаходиться на Донецькому кряжі і є більш індустріалізованою. Північна частина (слобідська) є переважно сільськогосподарською.

На місці Донецького кам'яновугільного басейну раніше було море, потім від моря залишилися затоки та лимани. Це море утворилося на місці регіонального розлому девонського віку, що розділяє Український кристалічний щит і Воронежський кристалічний щит. На метаморфизованих і вивержених породах докембрійського фундаменту залягають девонські, карбонські, пермські, тріасові, юрські, крейдяні, третинні і четвертинні осади. Кам'яновугільні відкладення представлені знизу вапняками потужність близько 500 м, потім перешаровуються товщі пісковика, алевроліту, аргілітів, У тектоніці Донбасу беруть участь великі складки, що протягуються з північно-західного напрямку до південно-східного. Складки ускладнені численними розривними порушеннями, в

Підпис та дата		Взам. інв. №		Інв. № дубл.		Підпис та дата		Інв. № подп	
типу - 146, в тому числі: міст - 37, в тому числі: міст обласного значення - 14; міст районного значення - 23. Луганська область поділяється руслом річки Сіверський Донець на дві приблизно рівні за площею частини - південну й північну. Південна частина знаходиться на Донецькому кряжі і є більш індустріалізованою. Північна частина (слобідська) є переважно сільськогосподарською. На місці Донецького кам'яновугільного басейну раніше було море, потім від моря залишилися затоки та лимани. Це море утворилося на місці регіонального розлому девонського віку, що розділяє Український кристалічний щит і Воронежський кристалічний щит. На метаморфізованих і вивержених породах докембрійського фундаменту залягають девонські, карбонські, пермські, тріасові, юрські, крейдяні, третинні і четвертинні осади. Кам'яновугільні відкладення представлені знизу вапняками потужність близько 500 м, потім перешаровуються товщі пісковика, алевроліту, аргілітів, У тектоніці Донбасу беруть участь великі складки, що протягуються з північно-західного напрямку до південно-східного. Складки ускладнені численними розривними порушеннями, в									
					1207-3/2021-ДПТ				
					Арк.				
					22				
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата					

основному надвигамі, іноді скидами невеликої амплітуди. Амплітуда тектонічних порушень коливається від часток метра до 1 км.

У районі Лисичанська, Попасної, Слов'яносербська рельєф представлений слабо пагорбистою рівниною, порізаною яружно-балочною мережею. Абсолютні позначки коливаються від 80 до 190м. Осади кам'яновугільного віку представлені перешарованими теригенними пісковиками, піщаними і глинистими сланцями, вапняками і вугіллям. На північному заході району строкато кольорові глини і дрібнозернисті пісковики тріасу залягають незгідно на кам'яновугільних відкладеннях. Їх потужність від 20 до 130 метрів. Майже повсюдно вище йдуть відкладення верхньомілового періоду: крейда, сіро-зелена глина, запесочений мергель. Потужність осаду від 10 до 100 метрів. У північній частині району потужність палеогенових середньозернистих пісків і глин досягає до 20 м. Четвертична система представлена супіском, глиною, алювіальними опадами (в долинах річок). Їх потужність до дванадцяти метрів.

Територія області не відноситься до сейсмонебезпечних. Але, коли в сейсмонебезпечних регіонах виникають сильні землетруси, вони відчуються і в Луганській області. Поверхня області являє собою хвилясту рівнину, що підвищується з долини Сіверського Дінця на північ і на південь, де розташований Донецький кряж. Останній був сформований потужними товщами осадових порід стародавніх морів, що колись існували тут. Найвища точка — Могила Мечетна — 367м. Найхарактернішою рисою кряжа є чергування пагорбуватих водороздільних площин з глибокими крутобережними річковими долинами і сухими балками. В долині річок Міус і Нагольна висота Донецького кряжа знижується, і східні схили переходять в Приазовську берегову рівнину. На північ зниження проходить поступово і до Сіверського Дінця обривається стрімким виступом, утворюючи мальовничий правий берег річки. У лівобережній частині області простягається Старобільська рівнина. На крайній півночі в межі області заходять вибалки Середньоруського узгір'я. Абсолютні висоти тут поступово знижуються (від 216 до 50м) на південь і південний захід до долини Сіверського Дінця. Вздовж лівого берега річки тягнеться порівняно неширока (16-18км) терасова рівнина, вкрита, головним чином пісками, місцями сформованими в дюни.

Клімат

Середньорічна температура в межах області коливається від 7,4 до 8,1°C.

Підпис та дата					
Взам. інв. №					
Інв. № дубл.					
Підпис та дата					
Інв. № подл					
1207-3/2021-ДПТ					
					Арк.
					23
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	

Найхолодніший місяць в році для жителів краю - січень. Середньосічніві температури на території області коливаються від -3,5° до -5,3°С. У періоди вторгнень арктичних повітряних мас мінімальна температура знижується до - 25° і нижче. Найтепліший місяць - липень: середні температури цього місяця 20,9 - 22,4°С.

Важливим кліматичних показником є опади. Середньорічна кількість опадів, на більшій частині території області, складає 500 – 550мм на рік. 60% річної кількості опадів припадає на теплу пору року (квітень - жовтень), а 40% - на холодну (з листопада по березень).

Середньомісячна та середньорічна температура повітря наведено в таблиці 1.

Таблиця 1. Середньомісячна та середньорічна температура повітря

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Рік
-6,6	-6,0	-0,4	8,6	16,1	19,7	22,3	21,0	15,0	8,1	1,4	-3,8	8,0

Особливе значення для характеристики клімату Луганщини має вітер. Середня річна швидкість вітрів в Луганську - 4,1м/сек. На всій території області влітку переважають західні вітри, а взимку - східні і південно-східні. Навесні і восени вітри нестійкі, вони часто змінюють свій напрямок. Максимальні швидкості вітрів спостерігаються взимку, а мінімальні – влітку.

Клімат в районі Сєвєродонецька помірно-континентальний з відчутними засухами. Середня температура найбільш теплого місяця (червень) складає +21°С, найхолоднішого (січень) -7°С. Літо спекотне і сухе. Максимальна температура влітку досягає +39,5°С Зима холодна і малосніжна, з частими ожеледицями. Мінімальна температура в окремі зими досягала -34°С. Абсолютний мінімум -39°С, абсолютний максимум +41°С.

Середня сума опадів до 284мм в квітні-жовтні з різким коливанням по роках. Атмосферні опади: середня річна кількість - 451мм, середньодобовий максимум - 34мм, спостережений місячний максимум – 67мм (1955р). Середня декадна висота снігового покриву становить 20см.

Домінують континентальні вітри, переважно східні і південно - східні. Середня швидкість вітру від 3,1 до 5,0 м/сек. Переважаючий напрям вітру за теплий період - північно-західний (18%), за холодний період — південно-східний (22%). Максимальна швидкість вітру (річна) - 19 м/с.

Підпис та дата		Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подл						1207-3/2021-ДПТ	Арк. 24
	Літ					Змін.	№ докум.	Підпис	Дата			

В місті спостерігаються такі атмосферні явища: тумани (25 днів), заметілі (13 днів), грози (30 днів), штиль (13 днів).

Метеорологічні характеристики наведені за даними Луганського обласного центру з гідрометеорології (Луганський ЦГМ).

Водні ресурси

У гідрографічному відношенні вся територія Луганщини розташована у межах басейну Сіверського Донця - основної і найбільшої річки області, яка із загальної довжини 1073км на протязі 233,9км перетинає область з північно-західного у південно - східному напрямку. Загальна водозбірна площа річок басейну Сіверського Донця становить 18,07 тис.м², де протікають 5 з 7-ми середніх річок, це лівобережні притоки - Красна, Айдар, Деркул, Повна та верхня частина Луганки, загальною довжиною 514,5км, та 50 малих річок загальною довжиною 1150,6км. Крім цього протікає 50 струмків середньою шириною від 1,5 до 4м загальною довжиною 183,3км.

Річкова мережа в області слабо розвинута, коефіцієнт густини річкової мережі складає 0,11 км/кв. км, що нижче середнього по Україні (0,39 км/кв. км), найслабше розвинута в басейні р. Деркул.

Річки в області рівнинного типу з високою весняною повінню і низькою літньо - осінньою меженню. У посушливі роки на окремих ділянках малих річок спостерігається пересихання від декількох до 40 днів, а в суворі зими - перемерзання від 11 до 21 дня.

В цілому гідрологічний режим річок характеризується нерівномірним розподілом стоку впродовж року - короткочасним весняним паводком і тривалими низькими рівнями в період літньо-осінньої межени. Поверхневий стік річок формується переважно за рахунок весняного сніготанення. Дощове живлення незначне, тому в літній період живлення річок забезпечується підземними водами.

Місцеві водні ресурси не забезпечують розбавлення стічних, особливо забруднених вод, що не дає можливості підтримувати потрібний санітарно-екологічний стан річок. Природний режим річок викривляється впливом господарської діяльності. В результаті регулювання стоку в 2-3 рази зменшилась періодичність затоплення заплав.

Господарська діяльність впливає і на льодовий режим річок, особливо скиди стічних і термальних вод. Максимальна товщина льоду на річках досягає 73 см.

Підпис та дата						1207-3/2021-ДПТ	Арк. 25		
	Взам. інв. №								
		Інв. № дубл.							
			Підпис та дата						
				Інв. № подп					
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис		Дата				

Перекид води між основними басейнами здійснюється при перекачці питної та зрошувальної води.

Сіверський Донець — основна водна артерія області. Її основні притоки мають важливе народногосподарське значення, являючись не тільки джерелами питного та технічного водопостачання, а й приймачами стічних вод підприємств промислового, комунального та сільського господарств, шахтних вод. Крім цього, річки мають суттєве ландшафтно-утворююче та рекреаційне значення: у містах і селах та поблизу населених пунктів являються місцями масового відпочинку місцевого населення.

Частина малих річок на окремих ділянках своєї довжини є магістральними каналами меліоративних систем, у межах яких ці річки зарегульовані шлюзами - регуляторами для обводнення меліорованих земель у літній період.

У річкових долинах області налічується 291 природне озеро, з яких 85 мають власну назву, та експлуатуються штучно створені 46 водосховищ і 218 ставків, загальний об'єм яких складає 192,512 млн. м³.

Мережа водойм області відіграє суттєву роль у регулюванні річкового стоку. В останні роки значна кількість водойм використовується для риборозведення на умовах оренди.

За площею водної поверхні та об'ємом води водосховища області порівняно невеликі. До найбільших з них відносяться став - охолоджувач №3 СО «Луганська ТЕС» ТОВ «Східенерго» - 16,0 млн. м³. та водосховище м. Сватове - 12,5 млн. м³.

Стосовно запасів водних ресурсів Луганська область відноситься до недостатньо забезпечених. Водозабезпеченість території і населення області загальними водними ресурсами в 1,5-2,0 рази є нижчою ніж в середньому по Україні.

Інформація щодо басейнів річок України із зазначенням розташування території проектування ДПТ відносно гідрографічної мережі басейну річки Сіверський Донець на рис. 1.

[illegible]



Рис. 1 – Атлас річок України з розташуванням території проєктування ДПТ

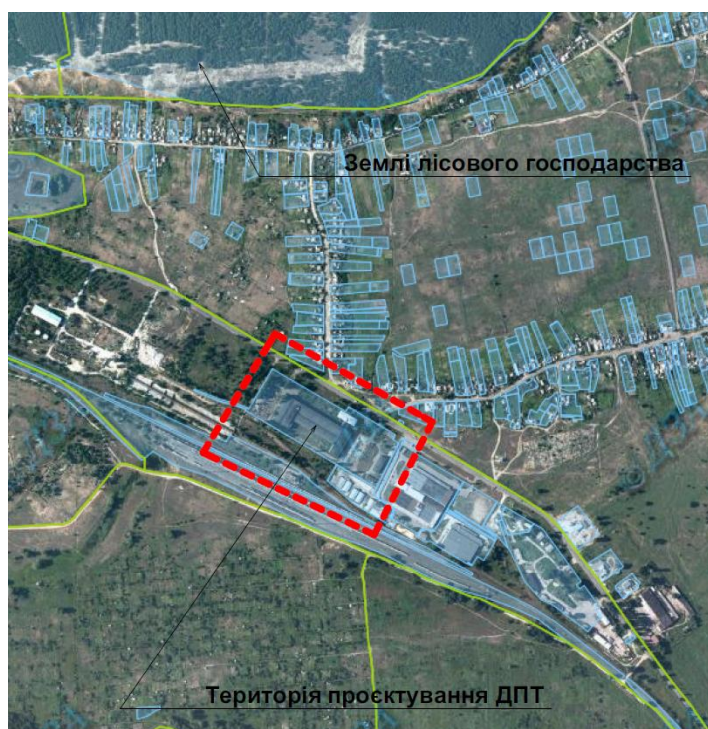


Рис. 2 – Викопіювання з Публічної кадастрової карти України з територією проєктування ДПТ

Підпис та дата	
Взам. інв. №	
Інв. № дубл.	
Підпис та дата	
Інв. № подл	

Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата

1207-3/2021-ДПТ

Арк.

27

Геологічна будова й рельєф як фактор формування стану навколишнього середовища.

Вздовж р. Сіверський Донець поєднуються дві складні геологічні структури. Південний схил Воронежського кристалічного масиву (лівобережжя) і Донецький Кряж. Обидва ці елементи розділені великим регіональним розривом – Северодонецьким насувом. В результаті північна зона дрібної складчастості Донбасу переходить на лівий берег у вигляді смуги брахіантіклінальних купольних структур, витягнутих з північного заходу на південний схід.

Фундаментом осадової товщі району служать докембрійські кристалічні породи. Основну потужність осадових порід становить товща карбону потужністю 2,2 км, які перекриваються мезозойським осадовим чохлам, потужністю 600 м. Товща тріасових аргилітів, алевролітів, пісковиків перекрита відкладеннями верхньої крейди.

Верхньокрейдяні відкладення складають мергель, піщана крейда, піскуватий мергель.

Верхньокрейдяні відкладення потужністю 500м мають повсюдне поширення.

Четвертинні відклади представлені верхньочетвертинними алювіальними відкладеннями заплав річок Борова та Сіверського Дінця і надзаплавних терас.

Алювіальні піски залягають безпосередньо на крейдяних породах, а місцями крейда оголюється на поверхні.

Алювіальні відкладення надзаплавних терас мають спільне ліжко з заплавними відкладеннями і за літологічного складу близькі до них.

Літологічний склад представлений дрібнозернистими пісками загальною потужністю 12-25 м.

Сучасні четвертинні відклади представлені алювіальними відкладеннями заплав. Заплавні відклади складаються з руслової і заплавної фації.

Еолові відкладення на четвиртинних терасах річок Сіверський Донець та Борова представлені перевіяними пісками.

Ґрунт як фактор формування стану навколишнього середовища

Основними ґрунтоутворюючими породами у місті Северодонецьку та прилеглих територіях є чорноземи, дернові щебенюваті та дернові піщані ґрунти. За механічним складом зустрічаються в основному середньо-, малогумусні чорноземні ґрунти. Найбільш поширеними агропромисловими групами ґрунтів у Северодонецькому районі є такі:

- дерново-підзолисті оглеєві ґрунти на давньоолювіальних та воднольодовикових відкладах, морені та лесовидних породах;

- чорноземи звичайні на лесових породах;
- чорноземи на щільних глинах;
- чорноземи переважно щебенюваті на елювії твердих некарбонатних порід;
- чорноземи переважно щебенюваті на елювії щільних карбонатних порід;
- чорноземні глинисто-піщані та супіщані ґрунти;
- чорноземи залишкового-солонцюваті на лесових породах;
- чорноземи солонцюваті на нелесових породах;
- лучно-чорноземні ґрунти;
- лучно-болотні ґрунти на делювіальних та алювіальних відкладах;
- болотні та торфувато-болотні ґрунти на різних породах;
- болотні та торфувато-болотні ґрунти на різних породах.

Оцінка геохімічного стану ґрунтів території за відсутністю геохімічної зйомки та моніторингу не проводилась.

Забруднення атмосферного повітря є одним із джерел вторинного забруднення ґрунтів, зокрема хімічного.

Виробнича цінність земель сільськогосподарського призначення на території громади, в межах населених пунктів, визначається в складі "Технічної документації по визначенню нормативної грошової оцінки земель території міської ради", яка згідно вимог земельного законодавства розробляється на підставі генерального плану населеного пункту. У разі відсутності генерального плану та встановлених меж населеного пункту здійснення нормативно-грошової оцінки є не можливим, що в свою чергу провокує без- діяльність на території населеного пункту.

Загальна площа Северодонецька складає 4151,0га (41,51 км²), довжина зі сходу на захід 12 км, з півночі на південь 10 км.

За результатами досліджень стану ґрунтів найбільша деградація присуца слаборозвиненим ґрунтам, які сформувались на щільних породах, на елювії щільних порід, крутих схилах, де є умови розвитку ерозійних процесів. Вміст гумусу, елементів живлення рослин таких видів ґрунтів низький та дуже низький, водний режим недостатній для нормального розвитку рослин. Загальна площа таких ґрунтів, які можуть належати до деградованих та малопродуктивних на території, яка підконтрольна українській владі, понад 12,3 тис. гектарів.

У найбільшій мірі деградують ґрунти агроєкосистеми. Причина нестійкого стану агроєкосистем зумовлена їх спрощенням фітоценозом, який не забезпечує оптимальності саморегуляції, постійності структури і продуктивності. І якщо у природних екосистемах біологічна продуктивність забезпечується дією природних законів, то вихід первинної продукції (урожаю) в агроєкосистемах цілком залежить від

Інв. № подп	Підпис та дата					1207-3/2021-ДПТ	Арк. 29
	Інв. № дубл.						
	Взам. інв. №						
	Підпис та дата						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата			

такого суб'єктивного чинника, як людина, рівня її агрономічних знань, технічної оснащеності, соціальноекономічних умов тощо, і, таким чином, залишається непостійним. Наприклад, у разі створення людиною монокультури (пшениці, буряку, соняшнику, кукурудзи) в агроєкосистемі порушується видова різноманітність рослинних угруповань. Агроєкосистема спрощується, стає нестійкою, не здатною протистояти біотичному або екологічному стресу.

Основні впливи антропогенного впливу на ґрунти такі:

- водна ерозія;
- дефляція (вітрова ерозія);
- забруднення;
- вторинне засолення і заболочування;
- опустелювання; - відчуження земель для промислового та комунального будівництва;
- виснаження земель.

Рослинність і тваринний мир як фактор формування стану навколишнього середовища

Рослинний світ є важливим містобудівним елементом і згідно сучасних нормативів має займати не менш 50% території міста.

Лісові ресурси представлені масивами сухих і вологих хвойних і змішаних лісів.

Ліси - основний рекреаційний ресурс території.

Лісові масиви придатні для організації сезонного і цілорічного відпочинку. Природний склад представлений з порід: дуб, сосна. У заплаві Сіверського Донця - листяні ліси з переважанням вільхи, осики. Поблизу м.Сєвєродонецька зона соснових лісів включає урочище Щедрищево, Глухий Бор.

Порушення екологічної рівноваги району і всього Донбасу вимагає довести лісистість до оптимальної, що поліпшить охорону ґрунтів, води і всієї навколишнього середовища. Лісистість району повинна становити 25-30%.

При не затвердженні проєкту детального плану території будуть відсутні проєктні рішення створення озелених території спеціального призначення для запобігання збільшенню негативного впливу на навколишнє природне середовище від виробничих підприємств. Цей сценарій може розумітися як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля. При «нульовому» варіанті подальший стабільний розвиток міста є очевидно проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови та погіршення благоустрою в цілому.

Інв. № подл	Підпис та дата					1207-3/2021-ДПТ	Арк. 30
	Взам. інв. №						
	Інв. № дубл.						
	Підпис та дата						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата			

Тваринний світ. На Луганщині існують сприятливі умови для багатьох видів тварин. На території міста водяться ссавці, птахи, риби, плазуни, земноводні.

Серед чужорідних видів тварин на території Луганської області найбільш вивченими є ссавці. Розповсюдження на території цих видів відбувалось шляхами експансії (розширення ареалу) та інвазії (навмисної та ненавмисної інтродукції).

У приміських районах поширені бабак, лисиця, білка, заєць – русак, лось.

З птахів – жайворонок, перепілка, сова, вівсянка, сіра куріпка, біла лелека. Зрідка трапляються степовий журавель, степовий орел, канюк, сойки, дятли, чайки, вутки, лебідь-шипун.

Типовими степовими плазунами є полоз жовтобрюхий і гадюка степова.

В озерах, лиманах і заплавних водоймах малих річок, водяться болотні і водоплавні тварини, черепахи.

Станом на 01.01.2021 року потребують особливої охорони на території Луганської області 66 видів хребетних тварин, які не входять до переліку видів хребетних тварин, що охороняються в Україні згідно з «Червоною книгою України» 2009 року, а саме: клас: променепері – 11 видів, земноводні – 5, плазуни – 3, птахи – 39, ссавці – 8.

На виробничих територіях відсутні рідкісні та цінні види рослин, не мешкають рідкісні види тварин, що потребують охорони.

Ландшафтні умови як інтегральний фактор формування стану навколишнього середовища

Ландшафт є комплексом, який обумовлений взаємодією рельєфу, клімату, геологічної структури, ґрунтів, рослинного й тварину світу, антропогенної діяльності. Територія району добре освоєна, тому природні ландшафти зустрічаються лише на ділянках, що непридатні для сільськогосподарського використання (балки, яри), у заводях рік.

Розораність території району сприяє процесам вітрової й водної ерозії. Через внесення хімічних добрив, розораність, вирощування сільськогосподарських культур губиться природня структура ґрунтів і зменшується кількість гумусу, як наслідок зменшення родючості. Це в комплексі впливає на стійкість ґрунту до зовнішніх впливів.

У ландшафтному відношенні територія Северодонецького району знаходиться у рівнинній східноєвропейській степовій зоні північно-степовій підзоні Донецько-Донської провінції Нижньооскільсько – Айдарської області з байрачними дібровами на лесових височинах з чорноземами звичайними потужними.

У Северодонецькому районі чередуються лісові ландшафти на опідзолених

Інв. № подл	Підпис та дата					1207-3/2021-ДПТ	Арк. 31
	Інв. № дубл.						
	Взам. інв. №						
	Підпис та дата						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата			

ґрунтах з лучно-степовими на типових чорноземах. Найбільше поширення мають хвойно - лісові ландшафти. Лугові різнотравно-злакові степові ландшафти перебувають тепер під сільськогосподарськими угіддями.

Атмосферне повітря як інтегральний фактор формування стану навколишнього середовища

Стан повітряного басейну Луганської області визначається наявністю підприємств енергетичної, вугільної, хімічної промисловості, а також великої кількості транспортних засобів.

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря залежать від обсягів виробництва підприємств галузей енергетики, вугільної, хімічної промисловості, стану житлово-комунального господарства, діяльності автотранспорту та інших виробництв.

Концентрація великих підприємств енергетичної, видобувної, переробної промисловості в нашій області призвела до того, що проблема охорони повітряного басейну стає одним з головних чинників, що впливає на стан здоров'я та життєдіяльність населення.

Актуальність проблеми полягає в тому, що питання про дію людини на атмосферу знаходиться в центрі уваги фахівців і екологів всього світу. І це не випадково, оскільки найбільші глобальні екологічні проблеми сучасності – «парниковий ефект», порушення озонового шару, випадання кислотних дощів, пов'язані саме з антропогенним забрудненням атмосфери.

Викиди шкідливих речовин в атмосферу залежить від обсягів виробництва підприємств найбільш екологонебезпечних галузей промисловості, стану житлово-комунального господарства в містах області та інших чинників.

За інформацією Головного управління статистики у Луганській області у 2020 році викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення порівняно з 2019 роком зменшились на 5,1% та становили 35,5 тис. т (попередні дані). Крім того, від стаціонарних джерел забруднення в атмосферне повітря надійшло 2,0 млн. т (на 16,6 % менше порівняно з 2019 роком) діоксиду вуглецю – основного парникового газу, який впливає на зміну клімату.

На рисунку 3 наведено динаміку обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря протягом 2013 – 2020 років (без урахування даних з тимчасово окупованих територій).

Підпис та дата	
Взам. інв. №	
Інв. № дубл.	
Підпис та дата	
Інв. № подл	

					1207-3/2021-ДПТ	Арк.
						32
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата		

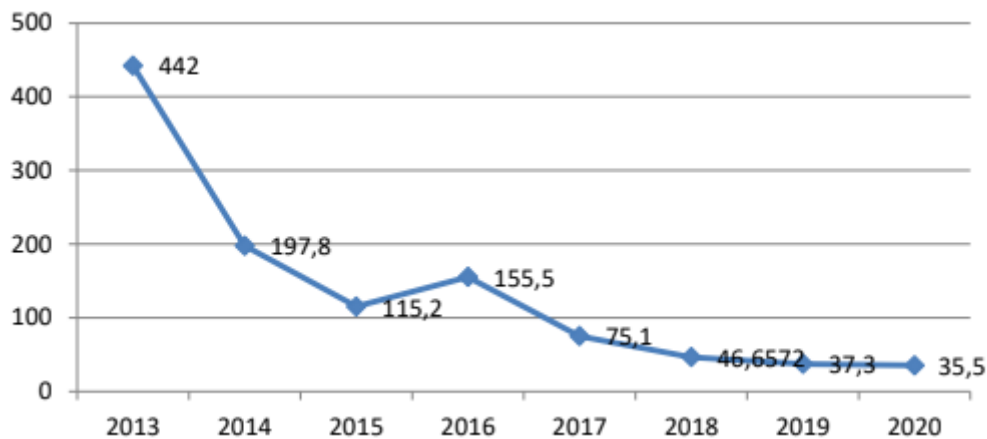


Рис. 3. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря області від стаціонарних джерел забруднення (тис. т)

Динаміка викидів в атмосферне повітря від стаціонарних джерел по окремим населеним пунктам області наведена в таблиці 2.

Таблиця 2. Динаміка викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення у регіоні по окремим населеним пунктам (тис. т)

Назва населених пунктів	2013	2014 ¹	2015 ¹	2016 ¹	2017 ¹	2018 ¹	2019 ¹	2020 ¹
Всього по області	442,0	197,8	133,0	155,5	75,1	46,6572	37,3	35,5
м. Лисичанськ	18,8	*	*	16,6	16,4	13,4225	13,1248	12,168
м. Рубіжне	1,7	*	*	1,7	1,7	1,6441	1,2342	1,181
м. Северодонецьк	2,5	*	*	0,71	0,71	0,6022	1,0682	1,945

* Статистичні дані відсутні

¹ Дані за 2014-2020 роки не є порівняними з даними за попередні роки з огляду на те, що підприємства, розташовані на території Луганської області де органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, здебільшого не звітували до Головного управління статистики у Луганській області.

В складі загального забруднення атмосферного повітря найбільш поширеними забруднюючими речовинами є: сірки діоксид, оксид вуглецю, двоокис азоту, тверді частинки, метан.

На території області найбільшими забруднювачами довкілля (в контексті найбільшого впливу на стан повітряного басейну міст) є: ПрАТ «Северодонецьке об'єднання АЗОТ», ТОВ «НВО «Северодонецький Склопластик», ПрАТ «ЛИНІК», ТДВ «Лисичанський желатиновий завод», ПАТ «Рубіжанський картонно-тарний комбінат», ТОВ «Сватівська олія», ВП «Луганська ТЕС» ТОВ «ДТЕК Східенерго», КП «Попаснянський районний водоканал». Частина об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку залишилась на неконтрольованій державою території, а частина опинилась на лінії зіткнення.

1207-3/2021-ДПТ

Арк.

33

Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата

Обсяги викидів забруднюючих речовин підприємств – основних забруднювачів атмосферного повітря Луганської області приведено в таблиці 3.

Основною причиною забруднення атмосферного повітря залишається висока концентрація промислових підприємств, які використовують застарілі технології та устаткування. Така ситуація не дозволяє досягнути достатнього рівня безпечності діяльності цих підприємств для довкілля.

Також основними чинниками високого рівня забруднення повітряного басейну області є використання у виробництві застарілого енергоємного обладнання та технологій, відсутність ефективних технологій уловлювання та знешкодження шкідливих речовин, недостатнє фінансування заходів по зменшенню викидів в атмосферу, а також збільшення автомобільного парку та низька якість дорожнього покриття, відсутність прибиральної дорожньої техніки, та як результат висока запиленість в районах проживання населення.

Також проблемою є те, що міста Северодонецької конгломерації густонаселені, тому відбувається негативний вплив на здоров'я великої кількості населення.

Таблиця 3. Основні забруднювачі атмосферного повітря по області за 2020 р

№ з/п	Назва об'єкта	Частка викидів забруднюючої речовини			Частка оснащення джерел викидів газочисними установками (ГОУ), %	Ефективність роботи ГОУ, %	Зменшення обсягів викидів за рахунок впровадження природоохоронних заходів, т/рік *	
		усього викидів, т/рік	до загального обсягу викидів об'єкта, %	до загального обсягу викидів населеного пункту, %			очікуване	фактичне
1	ВП «Луганська ТЕС» ТОВ «ДТЕК СХІДЕНЕРГО»							
	Всього	12978,177	100	98,01	7,0	93,51	-	-
	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок	2229,979	17,18	16,84	-	-	-	-
	Сполуки азоту	3694,417	28,47	27,90	-	-	-	-
	Діоксид та інші сполуки сірки	6622,573	51,03	50,01	-	-	-	-
	Вуглецю оксид	194,804	1,50	1,47	-	-	-	-
	Неметанові леткі органічні сполуки	217,197	1,67	1,64	-	-	-	-
	Метан	15,753	0,12	0,12	-	-	-	-
2	ПРАТ «ЛІНІК»							
	Всього	52,392	100	0,43	0,817	80-94,24	-	-
	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок	3,310	6,32	0,027	-	-	-	-

Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подл.

	Сполуки азоту	9,924	18,94	0,081	-	-	-	-
	Діоксид та інші сполуки сірки	0,049	0,093	0,00040	-	-	-	-
	Вуглецю оксид	35,146	67,08	0,289	-	-	-	-
	Неметанові леткі органічні сполуки	3,528	6,73	0,029	-	-	-	-
	Метан	0,353	0,67	0,0029	-	-	-	-
3	ПрАТ «Сєвєродонецьке об'єднання АЗОТ»							
	Всього	1328,761	100	68,31	-	-	-	-
	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок	400,476	30,14	20,59	-	-	-	-
	Сполуки азоту	778,248	58,57	40,01	-	-	-	-
	Діоксид та інші сполуки сірки	3,935	0,296	0,202	-	-	-	-
	Вуглецю оксид	117,473	8,84	6,04	-	-	-	-
	Неметанові леткі органічні сполуки	3,086	0,232	0,16	-	-	-	-
	Метан	25,390	1,91	1,30	-	-	-	-
4	ПрАТ «Рубіжанський картонно-тарний комбінат»							
	Всього	904,948	100	76,60	-	-	-	-
	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок	18,437	2,04	1,56	-	-	-	-
	Сполуки азоту	144,692	16,0	12,25	-	-	-	-
	Діоксид та інші сполуки сірки	19,346	2,14	1,64	-	-	-	-
	Вуглецю оксид	712,580	78,74	60,32	-	-	-	-
	Неметанові леткі органічні сполуки	7,373	0,81	0,624	-	-	-	-
	Метан	2,475	0,27	0,21	-	-	-	-
5	ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Зоря»							
	Всього	172,491	100	14,60	-	-	-	-
	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок	23,046	13,36	1,95	-	-	-	-
	Сполуки азоту	32,269	18,71	2,73	-	-	-	-
	Діоксид та інші сполуки сірки	15,360	8,90	1,3	-	-	-	-
	Вуглецю оксид	98,428	57,06	8,33	-	-	-	-
	Неметанові леткі органічні сполуки	2,982	1,73	0,252	-	-	-	-
	Метан	0,148	0,086	0,0125	-	-	-	-

Вагомий вплив на стан атмосферного повітря має виконання природоохоронних заходів, оновлення зношеного устаткування, заміна застарілих технологій більш сучасними. Великий вплив на стан повітряного басейну здійснюють вугільні шахти і породні відвали, що горять, які розташовані на непідконтрольній території.

Моніторинг забруднення атмосферного повітря в Луганській області проводиться Державною установою «Луганський обласний лабораторний центр» по 13 постах спостереження та Луганським обласним центром з гідрометеорології по чотирьом постах спостереження.

Відомості щодо стану забруднення атмосферного повітря по чотирьом постах наведені в таблиці 4.

Інв. № подл	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата					1207-3/2021-ДПТ	Арк. 35
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата						

Таблиця 4

№ з/п	Забруднююча речовина		Гігієнічні нормативи		Фонові концентрації (мг/м³)	Середньорічні концентрації	Максимальна з разових концентрацій (мг/м³)
	код	Найменування	ГДК (мг/м³)	ОБДР (мг/м³)			
1	301	Оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) в перерахунку на діоксид азоту	0,2	-	0,04819	0,0229	0,0598
2	330	Сірки діоксид	0,5	-	0,0329	0,0181	0,0428
3	337	Оксид вуглецю	5,0	-	0,8	-	-
4	2902	Речовини у вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом	0,5	-	0,2	-	-

Для оцінки фактичного стану забруднення атмосферного повітря на межі санітарно-захисної зони, зверненої до житлової забудови с. Воеводівка та дачної забудови, аналітично-вимірювальною лабораторією ТОВ «НВО «ЕКОАЛЬЯНС» у 2019 році визначалася концентрація забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, присутніх у викидах підприємств, розташованих на території проєктування ДПТ. Результати приведені в таблиці 5.

Лабораторні дослідження показали, що перевищення ГДК забруднюючих речовин на межі санітарно-захисної зони, зверненої до житлової забудови відсутні.

Згідно дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами, який наданий ТОВ «УКРАЇНСЬКИЙ ШЛЯХ» Луганською обласною державною адміністрацією 06.04.2021 року за №4412900000-256, періодичні вимірювання для контролю за дотриманням встановлених нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин повинні здійснюватися 1 раз на рік.

Інв. № подп	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата

Таблиця 5

№ точок відбору за ескізом	Точка відбору проб	Назва досліджуваної речовини, інгредієнта	Результати дослідження концентрацій в одиницях виміру	
			Разова виявлена	ГДК
1	2	3	4	5
Т1	Житлова забудова у північно-східному напрямку від дж. викидів № 7 (вул. Кооперативна, буд. 1) на відстані 215,0 м	Вуглецю оксид	2,5	5 мг/м ³
		Пил	0,28	0,5 мг/м ³
		Азоту діоксид	0,11	0,2 мг/м ³
		Ангідрид сірчистий	0,18	0,5 мг/м ³
		Вуглеводні насичені C12 – C19 у перерахунку на сумарний органічний вуглець	менше 0,2	1 мг/м ³
		Сірководень	менше 0,004	0,008 мг/м ³
		Бензол	менше 0,08	1,5 мг/м ³
		Ксилол	менше 0,167	0,2 мг/м ³
		Толуол	менше 0,08	0,6 мг/м ³
		Фенол	0,005	0,01 мг/м ³
Т2	Житлова забудова у північно-східному напрямку від дж. викидів № 7 (вул. Кооперативна, буд. 1А) на відстані 180,0 м	Вуглецю оксид	2,4	5 мг/м ³
		Пил	0,30	0,5 мг/м ³
		Азоту діоксид	0,11	0,2 мг/м ³
		Ангідрид сірчистий	0,14	0,5 мг/м ³
		Вуглеводні насичені C12 – C19 у перерахунку на сумарний органічний вуглець	менше 0,2	1 мг/м ³
		Сірководень	менше 0,004	0,008 мг/м ³
		Бензол	менше 0,08	1,5 мг/м ³
		Ксилол	менше 0,167	0,2 мг/м ³
		Толуол	менше 0,08	0,6 мг/м ³
		Фенол	0,005	0,01 мг/м ³
Т3	Житлова забудова у північно-східному	Вуглецю оксид	2,4	5 мг/м ³
		Пил	0,28	0,5 мг/м ³

	напрямку від дж. викидів № 7 (вул. Кооперативна, буд. 1Б) на відстані 170,0 м	Азоту діоксид	0,14	0,2 мг/м ³
		Ангідрид сірчистий	0,14	0,5 мг/м ³
		Вуглеводні насичені C12 – C19 у перерахунку на сумарний органічний вуглець	менше 0,2	1 мг/м ³
		Сірководень	менше 0,004	0,008 мг/м ³
		Бензол	менше 0,08	1,5 мг/м ³
		Ксилол	менше 0,167	0,2 мг/м ³
		Толуол	менше 0,08	0,6 мг/м ³
		Фенол	0,004	0,01 мг/м ³
		Формальдегід	0,02	0,035 мг/м ³
Т4	Житлова забудова у північному напрямку від дж. викидів № 7 (вул. Нова, буд. 26) на відстані 180,0 м	Вуглецю оксид	2,4	5 мг/м ³
		Пил	0,28	0,5 мг/м ³
		Азоту діоксид	0,12	0,2 мг/м ³
		Ангідрид сірчистий	0,16	0,5 мг/м ³
		Вуглеводні насичені C12 – C19 у перерахунку на сумарний органічний вуглець	менше 0,2	1 мг/м ³
		Сірководень	менше 0,004	0,008 мг/м ³
		Бензол	менше 0,08	1,5 мг/м ³
		Ксилол	менше 0,167	0,2 мг/м ³
		Толуол	менше 0,08	0,6 мг/м ³
		Фенол	0,005	0,01 мг/м ³
		Формальдегід	0,02	0,035 мг/м ³

1207-3/2021-ДПТ

Арк.

37

Підпис та дата

Взам. інв. №

Інв. № дубл.

Підпис та дата

Інв. № подл

Літ Змін. № докум. Підпис Дата

10.3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

В регіоні впродовж ряду років спостерігається скорочення чисельності населення, що пов'язано зі специфікою демографічних процесів, погіршення показників здоров'я, зниження матеріального добробуту та безпеки життєдіяльності населення. Демографічні показники та здоров'я населення є чутливими показниками, які відображають зміни в якості навколишнього природного середовища.

Чисельні дані свідчать про те, що в екологічно несприятливих районах реєструється збільшення рівня смертності та захворюваності населення, при цьому відстежується певний зв'язок з екологічними особливостями району. Демографічна ситуація в області характеризується негативним природним приростом (-9128 осіб протягом 2020 року). Аналіз демографічних показників показує, що протягом ряду років спостерігається стабільне зниження чисельності населення. Основна причина зниження приросту населення – збільшення смертності на фоні зниження народжуваності.

Зміна вікової структури населення, зниження якості та тривалості життя є наслідком багатьох економічних, соціальних та екологічних факторів, серед яких забруднення навколишнього природного середовища займає значне місце. Високий рівень забруднення атмосферного повітря – один з основних факторів підвищення ризику смертності та захворюваності населення. Потрапляння забруднюючих речовин в організм людини через органи дихання викликає ризик розвитку їх хвороби. Крім того, тверді частинки, осаджуються на поверхні землі та можуть потрапляти до органів дихання та травлення. До складу пилу можуть входити особливо небезпечні частинки, такі як свинець, кадмій, ртуть, діоксини. На населення, що мешкає поблизу промислових підприємств, можуть мати вплив сполуки речовин, що утворюються в результаті технологічних процесів. Зміни в структурі захворюваності та аналіз причин смертності дозволяють опосередковано зробити висновки про тенденції в забрудненні навколишнього середовища. Серед хвороб, які можуть мати відношення до забруднення довкілля, слід виділити хвороби органів дихання, захворювання на хронічний бронхіт та астму, а також новоутворення.

Аналіз даних за 2017-2020 роки показує зниження рівнів захворюваності за всіма видами захворювань, але це пов'язано з тим, що дані наведені без урахування населення, яке мешкає на тимчасово непідконтрольній українській владі території

Інв. № подл	Підпис та дата					1207-3/2021-ДПТ	Арк. 38
	Взам. інв. №						
	Інв. № дубл.						
	Підпис та дата						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата			

області. Але, якщо проаналізувати дані за 2013 рік, то можна зробити висновки про зріст рівнів захворюваності майже за всіма видами, особливо підвищився рівень появи новоутворень, хвороб нервової системи, систем кровообігу, кістковом'язової системи та сполучної тканини. Таким чином, можна зробити висновок, що рівень захворюваності населення області хворобами, які можуть мати відношення до забруднення довкілля, є достатньо високим. Явно виражених тенденцій до зниження рівнів захворюваності по кількості населення не спостерігається, але рівень захворюваності хворобами, які мають відношення до забруднення довкілля, в цілому знижується.

Ймовірні види впливу на навколишнє середовище:

- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від пересувних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК), та пересувних джерел забруднення, а саме викиди автомобільного транспорту та виробничої техніки;

- в період будівництва та обслуговування об'єкту СЕО вплив на водне середовище відсутній. Водопостачання - підключення від центральної мережі водопостачання та до міської каналізаційної мережі;

- порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів виробництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників – вітру, дощових потоків, тощо;

- акустичне забруднення, розрахунковий граничнодопустимий рівень якого в житловій забудові не повинен перевищувати допустимий рівень шуму на території населених місць;

- на соціальне середовище – створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджетів різних рівнів, розвиток інфраструктури громади;

- на здоров'я населення – незначний вплив, незначне погіршення якості повітря від пересувних джерел викидів.

Інв. № подп	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ					Арк.
										39

10.4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Вплив на Здоров'я населення.

Одним із головних факторів розвитку значної кількості хвороб серед населення може бути вплив хімічних речовин. Структура захворюваності залежить від природних і кліматичних умов, від виду економічної діяльності, концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, якості питної води, рівня забрудненості ґрунтів, наявності шкідливих речовин в продуктах харчування.

Один із факторів навколишнього середовища, що впливає на стан здоров'я населення - це якість атмосферного повітря. Важливе місце в системі заходів захисту населення від негативного впливу шкідливих факторів, які створюються об'єктами виробничої сфери, займають планувальні заходи і санітарне - захисні зони.

Гігієнічний критерій визначення гранично допустимих викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря є відповідність їх розрахункових концентрацій гігієнічним нормативам на межі СЗЗ.

Гранично допустима концентрація (ГДК) - кількість шкідливої речовини в навколишньому середовищі, яка за постійного контакту або взаємодії за певний проміжок часу не впливає на здоров'я людини і не спричиняє небажаних наслідків у майбутніх поколінь.

Для визначення потенційного рівня забруднення атмосферного повітря, планованою діяльністю, були враховані максимально разові концентрації забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населених Міст згідно переліку «Гранично допустимі концентрації хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджені т.в.о. головного державного санітарного лікаря України від 03.03.2015 р та «Орієнтовно безпечні рівні впливу (ОБРВ) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджені постановою головного державного санітарного лікаря України від 15.04.2013 N2 9 (ГН 2.2.6-184-2013).

Підпис та дата		Взам. інв. №		Інв. № дубл.		Підпис та дата		Інв. № подл.	
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ				Арк. 40

Максимальна разова ГДК_{м,р} - основна характеристика небезпечності шкідливої речовини, що встановлюється для попередження рефлекторних реакцій у людини (відчуття запаху, світлової чутливості, зміна біоелектричної активності головного мозку тощо) при короткочасній дії атмосферних домішок.

При оцінці впливу на довкілля, було проведено розрахунок викиду забруднюючих речовин в атмосферне повітря при максимальному навантаженні устаткування. Після проведення аналізу розрахунку розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі, було проведено порівняльний аналіз максимально можливих викидів забруднюючих речовин від об'єкту планованої діяльності з встановленими гранично допустимими концентраціями по кожній речовині (машинний розрахунок розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі наведено Додатком 19).

Результати аналізу розрахунків розсіювання шкідливих речовин в атмосферному повітрі показали, що викиди забруднюючих речовин не перевищують ГДК по жодному інгредієнту.

Розрахункові ризики для здоров'я населення при впливі забруднюючих речовин, що викидаються стаціонарними джерелами підприємства, є допустимими, ймовірність виникнення шкідливих ефектів у населення надзвичайно мала та мінімальна. Соціальний ризик оцінюється як «прийнятий».

Вплив на стан флори, фауни та біорізноманіття.

Проведення господарської діяльності передбачається в межах існуючої ділянки підприємства. Виробнича діяльність на проєктній території ДПТ розташована на промисловому майданчику в промисловій зоні міста Северодонецьк, на території ТДВ «Северодонецький завод будівельних конструкцій та матеріалів».

На означених територіях відсутні рідкісні та цінні види рослин, **не мешкають** рідкісні види тварин, тому планована діяльність ніяким чином не позначиться на видах рослин та тварин, що потребують охорони.

Рівні забруднення довкілля при провадженні планової діяльності, будуть відповідати вимогам санітарне - епідеміологічного та природоохоронного законодавства, тому негативного впливу на стан флори, фауни та біорізноманіття **не очікується**.

Інв. № подл	Підпис та дата					1207-3/2021-ДПТ	Арк. 41
	Взам. інв. №						
	Інв. № дубл.						
	Підпис та дата						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата			

Вплив на стан геологічного середовища та ґрунти.

Планована діяльність здійснюється в межах існуючої земельної ділянки підприємства, на вже спланованій території. Додаткове використання земельних ресурсів та ґрунтів **не планується**.

На території розташування планованої діяльності негативні явища геологічного походження (тектонічні, сейсмічні, селеві та інші) **відсутні**.

При дотриманні вимог діючого законодавства в сфері екології планована діяльність **не вплине** на геологічне середовище та ґрунти.

Вплив на стан водного середовища.

Водопостачання на технологічні нужди **не здійснюється**, для господарсько-побутових та питних потреб - привозна бутильована вода. Водовідведення здійснюється у локальні очисні споруди.

Прийняті рішення щодо відведення господарсько-побутових стоків дозволяють виключити негативний вплив на водні ресурси. Скидання стічних вод у водні об'єкти **не передбачається**.

Вплив планованої діяльності на водне середовище знаходитиметься **в межах допустимих норм**.

Вплив на стан повітряного середовища.

Провадження планованої діяльності має **незначний вплив** на повітряне середовище. Джерелами впливу на повітряне середовище є: бункери та склади кам'яних матеріалів; стрічковий конвеєр; дихальні люки та клапани ємностей зберігання бітуму та дизельного палива; маслонагрівальна станція; мобільна асфальтозмішувальна установка MARINI TOP TOWER 3000P, яка обладнана рукавними фільтрами; силоси мінерального порошку; пост відвантаження асфальтобетонної суміші; пост приймання бітуму; пост відвантаження бітумної емульсії.

В рамках даної роботи надані відомості про 24 діючих джерела викидів забруднюючих речовин в атмосферу, з них 12 - організованих, 11 неорганізованих та 1-пересувне джерело викиду.

В процесі діяльності в атмосферне повітря потрапляють наступні забруднюючі речовини: ртуть та її сполуки в перерахунку на ртуть, речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом, оксиди азоту (оксид та діоксид) у перерахунку на діоксид азоту, азоту (1) оксид (N_2O), діоксид сірки

Підпис та дата		Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подл	1207-3/2021-ДПТ					Арк.
						42					
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата							

(діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки, сірководень, оксид вуглецю, діоксид вуглецю, вуглеводні граничні C12-C19 (розчинник РПК-26611 та ін.) в перерахунку на сумарний ганичний вуглець, бензол, ксилол, толуол, фенол, формальдегід, неметанові леткі органічні сполуки, метан. Концентрації забруднюючих речовин не перевищуватиме встановлені гранично допустимі нормативи згідно з наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища України N2 309 від 27 червня 2006 року «Про затвердження нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин зі стаціонарних джерел».

Валовий викид забруднюючих речовин становитиме, без врахування викидів пересувного джерела (автотранспорт) - **221,882882 т/рік**.

Вплив планованої діяльності на повітряне середовище буде **мінімальний**.

Вплив на стан кліматичних факторів (у тому числі зміни клімату та викидів парникових газів).

Змін мікроклімату при здійсненні планованої діяльності **не очікується**. В результаті провадження планованої діяльності **відсутні** значні виділення теплоти та парникових газів. Особливості кліматичних умов, які можуть сприяти зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, **відсутні**.

Вплив на стан архітектурної, архіологічної та культурної спадщини.

Виробнича діяльність на проєктній території ДПТ розташована на промисловому майданчику в промисловій зоні міста Сєвєродонецьк, на території ТДВ «Сєвєродонецький завод будівельних конструкцій та матеріалів».

ТОВ «НВО «ЕКОАЛЬЯНС» отримано довідку від Управління культури, національностей та релігій Луганської ОДА від 24.02.2020 за М901-21/00286, щодо переліку пам'яток археології, Містобудування та архітектури, історії та монументального мистецтва, які розташовані в межах М. Сєвєродонецьк, Кременського та Попаснянського районів Луганської області. Відповідно цього переліку на 46 сторінок, об'єкти архітектурної, археологічної та культурної спадщини в районі розташування планованої діяльності підприємства відсутні.

Здійснення планованої діяльності **не передбачає впливу** на архітектурну, археологічну та культурну спадщину.

Вплив на стан соціально-економічних умов.

Планова діяльність реалізовується в рамках чинного Законодавства України, включаючи Водний кодекс України, Закони України «Про охорону навколишнього

Інв. № подл	Підпис та дата					1207-3/2021-ДПТ	Арк. 43
	Взам. інв. №						
	Інв. № дубл.						
	Підпис та дата						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата			

природного середовища», «Про охорону атмосферного повітря», «Про відходи», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», норми НАПБ А.01.001-2014 р. та буде мати **позитивний** соціально-економічний вплив.

Виробництво асфальтобетонних сумішей максимально приближене до місця його реалізації, що дозволяє забезпечити внутрішній ринок якісними та недорогими сумішами для будівництва і ремонту автошляхів; сприяє розвиненню інфраструктури регіону та поліпшенню умов безпеки руху на дорогах; створює нові робочі місця для місцевого населення, збільшує надходження податків до місцевого бюджету.

10.5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Вертикальне планування територій виконано з ув'язкою системи водовідведення при урахуванні максимального збереження природного рельєфу, ґрунтового покриву та існуючих зелених насаджень, а також з урахуванням наступних вимог:

- максимального збереження ґрунтів і деревних насаджень;
- відведення поверхневих вод;
- додержання нормативних поперечних та повздовжніх ухилів проїжджої частини;
- мінімального обсягу земляних робіт і мінімального дисбалансу земляних мас.

Детальним планом території не передбачається реалізація видів планової діяльності та розташування об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля, та щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

Планувальні обмеження.

Заходи щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів речовин. Проводити Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу, який передбачає:

- контроль обсягів викидів, у тому числі: утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин;

Інв. № подл	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата	1207-3/2021-ДПТ					Арк.
										44
					Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	

- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами.

Заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Законом України "Про охорону атмосферного повітря", галузевими нормативними документами.

Використання серійного технологічного обладнання з двигунами внутрішнього згорання, що має відповідні сертифікати з умов викидів шкідливих газів.

Впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

Шумозахисні заходи. Використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання.

Застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій.

Вентиляційні установки, та обладнання, які є джерелами шуму і вібрації, встановлені на віброізолюючих амортизаторах, в шумозахищених секціях.

Озеленення території.

Заходи щодо забезпечення належного поводження з відходами. Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України.

Всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі будівництва, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.

Місця тимчасового зберігання відходів повинні відповідати вимогам ДСан-ПіН 2.2.7.029-99.

Заходи захисту геологічного та водного середовищ, ґрунтів.

Організація збору господарсько – фекальних вод в герметичні ємності, з подальшим їх вивезенням.

Влаштування покриття проїзної частини, гідроізоляції споруд для зберігання води, бетонування стоянок автотранспорту, встановлення площадки для контейнерів ТПВ.

Підпис та дата	
Взам. інв. №	
Інв. № дубл.	
Підпис та дата	
Інв. № подл	

					1207-3/2021-ДПТ	Арк.
						45
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата		

Відведення дощових та талих вод буде здійснюватись згідно вертикального планування.

Заходи щодо пожежобезпеки. Система вулично-дорожньої мережі дозволяє здійснювати під'їзд пожежних машин до будівель та споруд на проектній ділянці та джерел пожежного водопостачання.

Зв'язок з об'єктами пожежогасіння передбачено здійснювати по системі існуючих та проектних під'єктами пожежогасіння передбачено здійснювати по системі існуючих та проектних під'їздів і вулиць з твердим покриттям.

Всі будівлі і споруди розміщуються згідно з вимогами пожежної безпеки.

Зовнішнє пожежогасіння проектних та існуючих будівель і споруд буде здійснюватись від проектної пожежної водойми та пожежних резервуарів.

10.6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки – вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація ДПТ призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Підпис та дата		Взам. інв. №		Інв. № дубл.		Підпис та дата		Інв. № подл.	
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ				Арк. 46

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненти.

Таблиця 6 - Оцінка ймовірного впливу облаштування території ДПТ на довкілля відповідно до контрольного переліку

Чи може реалізація проекту спричинити:		Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Повітря					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел		•		
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел		•		
3	Погіршення якості атмосферного повітря		•		
4	Появу джерел неприємних запахів			•	
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату			•	
Водні ресурси					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневі води			•	
7	Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників, як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними)			•	
8	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти			•	
9	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню			•	
10	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод			•	
11	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)			•	
12	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту			•	
13	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону			•	
14	Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод			•	
15	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів)			•	
16	Забруднення підземних водоносних горизонтів			•	

Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подл.

1207-3/2021-ДПТ

Арк.

47

Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата

Інв. № подп.	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата
	Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата

Відходи					
17	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів		•		
18	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки		•		
19	Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки		•		
20	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами			•	
21	Утворення або накопичення радіоактивних відходів			•	
Земельні ресурси					
22	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару	•			
23	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів			•	
24	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу			•	
25	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури			•	
26	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель			•	
27	Виникнення конфліктів між ухваленими цілями стратегії та цілями місцевих громад			•	
Біорізноманяття та рекреаційні зони					
28	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)			•	
29	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві			•	
30	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому			•	
31	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин			•	
32	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей			•	
33	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини			•	
34	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично неприйнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)			•	
Населення та інфраструктура					

35	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території			•	
36	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі			•	
37	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків			•	
38	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень		•		
39	Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги			•	
40	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей			•	
Екологічне управління та моніторинг					
41	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки			•	
42	Погіршення екологічного моніторингу			•	
43	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження			•	
44	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва			•	
Інше					
45	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів			•	
46	Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу			•	
47	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії			•	
48	Суттєве порушення якості природного середовища			•	
49	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому			•	
50	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей			•	

Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та здоров'я людей встановила, що окрім вигод проект може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом. Тому необхідно виконувати певні дії (які вказані в наступному розділі) для запобігання, скорочення чи зменшення негативних впливів даного проекту.

Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подл.
----------------	--------------	--------------	----------------	--------------

Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ	Арк. 49
-----	-------	----------	--------	------	-----------------	------------

10.7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Зважаючи на державну політику в галузі забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкту доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні технології та матеріали.

Перелік і стисла характеристика проектних рішень, комплекс яких включає:

- ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.;
- планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарних розривів, озеленення та ін.;
- відновлювальні заходи - технічна і біологічна рекультивація, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо;
- захисні заходи.

На проектній території ДПТ у виробничій діяльності використовується існуюча територія, яка розташована в промисловій зоні міста Северодонецьк, та матеріально-технічна база (виробничі будівлі, споруди, інженерні комунікації, технологічне обладнання тощо).

Приміщення, обладнання та устаткування, які використовуються для здійснення діяльності, відповідають діючим санітарним та протипожежним вимогам.

Територія упорядкована, озеленена, заасфальтована (забетонована), огорожена парканом, має спокійний рельєф.

Підготовчих та будівельних робіт (проведення земляних, будівельних робіт, та робіт з демонтажу споруд, комунікацій) **не передбачається**.

Нового будівництва не передбачається. Вплив на довкілля при будівництві **відсутній**.

Планова діяльність реалізовується в рамках чинного Законодавства України, включаючи Водний кодекс України, Закони України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про охорону атмосферного повітря», «Про відходи», «Про

Підпис та дата						
Взам. інв. №						
Інв. № дубл.						
Підпис та дата						
Інв. № подл						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ	Арк. 50

забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», норми НАПБ А.01.001-2014 р. **та буде мати позитивний соціально-економічний вплив.**

При експлуатації об'єкту передбачаються організаційно-технічні заходи, спрямовані на запобігання, відвернення, уникнення, зменшення та усунення негативного впливу на довкілля:

- раціональне розміщення обладнання та монтажних вузлів;
- організація санітарно-захисної зони;
- здійснення робіт відповідно до затверджених технологічних регламентів, з додержанням вимог чинного природоохоронного, санітарного законодавства України та вимог пожежної безпеки;
- підтримання у повній технічній справності технологічного устаткування, регулярне проведення нападки обладнання;
- обов'язкове заземлення всіх металевих частин, які можуть опинитися під напругою;
- забезпечення герметичності резервуарів, в яких зберігаються сировина та паливо;
- влаштувати систему блискавкозахисту;
- оснащення об'єкту первинними засобами пожежогасіння;
- зберігати відходи, що утворюються при здійсненні діяльності в спеціально відведених місцях відповідно до вимог діючих санітарних норм та ДСТУ 4462.3.01:2006 «Охорона природи. Поводження з відходами. Порядок здійснення операцій»;
- додержання встановлених нормативів ГДВ забруднюючих речовин в атмосферному повітрі; .
- проведення інструктажу та занять з підвищення кваліфікації обслуговуючого

Інв. № подл	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата	1207-3/2021-ДПТ					Арк.
										51
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата						

- дотримання трудової та виробничої дисципліни, правил техніки безпеки.

Аналіз впливу на довкілля при провадженні планованої діяльності проведений в розділі 10.4 Пояснювальної записки, показав, що значний негативний вплив на довкілля **не передбачається**.

Планована діяльність по виробництву асфальтобетонних сумішей максимально приближена до місця його реалізації та вирішує наступні соціально-економічні питання:

- Підприємство по ступеню впливу на забруднення атмосферного повітря даний об'єкт відноситься до другої групи, тому відповідно до наказу Міністерства охорони навколишнього природного середовища України 09.03.2006 N2 108 «Про затвердження Інструкції про загальні вимоги до оформлення документів, у яких обґрунтовуються обсяги викидів, для отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами для підприємств, установ, організацій та громадян-підприємців» повинно здійснювати виробничий контроль (моніторинг) на джерелах викидів.

Суб'єкт господарювання повинен:

- проводити відбір проб, аналіз, вимірювання, дослідження, обслуговування та калібрування;
- забезпечувати необхідне технічне обслуговування устаткування для моніторингу та аналітичного устаткування для того, щоб моніторинг давав точні дані про викиди забруднюючих речовин;
- забезпечувати постійний та безпечний доступ до точкам відбору проб для контролю викидів в атмосферне повітря, а також безпечний доступ до будь-яких інших точок пробовідбору та моніторингу;
- залучати до проведення виробничого контролю за дотриманням затверджених нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин організації, які мають у своєму складі атестовану лабораторію;
- при визначенні розташування місць відбору проб, виконанні відбору проб організованих промислових викидів стаціонарними джерелами забруднення атмосферного повітря керуватись вимогами КНД211.2.3.063-98 «Метрологічне забезпечення. Відбір проб промислових викидів»;
- визначення концентрацій забруднюючих речовин проводити за метрологічно атестованими методиками виконання вимірювань.

Заходи щодо здійснення контролю за дотриманням нормативів граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин

Номер джерел викидів	Найменування забруднюючої речовини	Граничнодопустимий викид, мг/м ³	Періодичність вимірювання	Методика виконання вимірювань	Місце відбору проб
1	2	3	4	5	6
6	Речовини в вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом	150	1 раз на рік з дати видачі дозволу	Метрологічно атестовані методики виконання вимірювань	труба
7	Речовини в вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом	150	1 раз на рік з дати видачі дозволу	Метрологічно атестовані методики виконання вимірювань	труба
8	Речовини в вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом	150	1 раз на рік з дати видачі дозволу	Метрологічно атестовані методики виконання вимірювань	труба
9	Речовини в вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом	150	1 раз на рік з дати видачі дозволу	Метрологічно атестовані методики виконання вимірювань	труба
21	Речовини в вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом	150	1 раз на рік з дати видачі дозволу	Метрологічно атестовані методики виконання вимірювань	труба

1207-3/2021-ДПТ

Арк.

53

Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата

Компенсаційні заходи - плата за забруднення навколишнього середовища, яка регламентується Податковим кодексом України з урахуванням внесених змін Закону України «Про запобігання фінансової катастрофи та створення передумов для економічного зростання в Україні».

10.8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні вискоєфективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Об'єктом планованої діяльності Детальний план частини території міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н

. Під час розробки детального плану території альтернативні варіанти щодо території розташування не розглядались. Вибір земельної ділянки під будівництво обґрунтовано наступним:

- екологічні, санітарно-епідемологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проектування витримуються;

- ділянка не належить до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій.

Вибір земельної ділянки обґрунтовано місцем розташування існуючими об'єктами промислового значення (межуючими з ділянкою проектування), транспортних шляхів та являється найбільш оптимальним.

Реалізації будівництва об'єкту призведе до економічного розвитку регіону, а негативні фактори впливу на оточуюче середовище при функціонування об'єкту можна оцінити як незначні при дотриманні усіх вимог та норм будівництва та експлуатації.

Інв. № подп	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата						
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ					Арк.
										54

10.9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Станом на 01.01.21 на території Луганської області виконувалось 4 регіональних природоохоронних програм:

Регіональна програма розвитку водного господарства Луганської області на період до 2021 року. Рішення обласної ради від 31.01.2014 № 22/13	2014-2021 роки	Луганське обласне управління водних ресурсів
Регіональна цільова програма моніторингу довкілля Луганської області на період до 2022 року. Розпорядження голови обласної державної адміністрації – керівника обласної військово-цивільної адміністрації від 31.07.2018 № 579, зміни від 05.02.2019 № 83, від 18.09.2020 № 608, від 01.02.2021 № 44	2018-2022 роки	Департамент комунальної власності, земельних, майнових відносин, екології та природних ресурсів облдержадміністрації
Регіональна програма з охорони навколишнього природного середовища Луганської області на 2019-2025 роки. Розпорядження голови обласної державної адміністрації - керівника обласної військово-цивільної адміністрації від 21.02.2019 №127, зміни від 28.02.2019 № 164, від 18.04.2019 № 316, від 23.04.2019 № 335, від 22.05.2019 № 433, від 18.02.2020 № 129, від 18.03.2020 № 210, від 18.08.2020 № 559, від 18.09.2020 № 611, від 21.10.2020 № 709, від 10.12.2020 № 873, від 19.02.2021 № 80, від 26.04.2021 № 275, від 24.09.2021 № 634	2019-2025 роки	Департамент комунальної власності, земельних, майнових відносин, екології та природних ресурсів облдержадміністрації
Регіональна програма охорони та раціонального використання земель Луганської області на 2019-2022 роки. Розпорядження голови обласної державної адміністрації – керівника обласної військово-цивільної адміністрації від 30.05.2019 № 475, від 18.06.2019 № 511, від 18.02.2020 № 132, від 22.06.2020 № 449	2019-2022 роки	Департамент агропромислового розвитку облдержадміністрації

Екологічний та соціальний моніторинг для об'єкту СЕО здійснити з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час їх будівництва і експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації впливу та наслідків на навколишнє середовище.

Загальною метою моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного проекту є забезпечення/гарантування того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та вони є ефективними та достатніми.

Екологічний та соціальний моніторинг передбачає можливі екологічні загрози та/або виявляє виявляє їх впливи, що не були передбачені раніше. Програма

Підпис та дата	Взам. інв. №	Інв. № дубл.	Підпис та дата	Інв. № подл.

Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	1207-3/2021-ДПТ	Арк. 55
-----	-------	----------	--------	------	-----------------	------------

екологічного моніторингу працює під час будівництва та експлуатації об'єкту. Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу;
3. Візуальний огляд;
4. Регулярний відбір зразків та їх дослідження;
5. Оприлюднення потрібної інформації та співпраця з громадою, що попадає в зону впливу об'єкту планової діяльності;
6. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.

10.10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Даний розділ не розглядається, адже діяльність не матиме суттєвого впливу на довкілля, територіально ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

10.11. Резюме нетехнічного характеру

Детальний план території є містобудівною документацією, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території. ДТП планується розробити з метою:

- уточнення положень генерального плану міста Сєверодонецьк;
- уточнення планувальної структури, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території міста;
- обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок та визначення їх цільового призначення;
- захисту території від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони

Підпис та дата	Даний розділ не розглядається, адже діяльність не матиме суттєвого впливу на довкілля, територіально ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.
Взам. інв. №	
Інв. № дубл.	
Підпис та дата	10.11. Резюме нетехнічного характеру Детальний план території є містобудівною документацією, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території. ДТП планується розробити з метою: - уточнення положень генерального плану міста Сєверодонецьк; - уточнення планувальної структури, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації території міста; - обґрунтування потреб формування нових земельних ділянок та визначення їх цільового призначення; - захисту території від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони
Інв. № подп	

					1207-3/2021-ДПТ	Арк.
						56
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата		

навколишнього природного середовища, охорони та збереження нерухомих об'єктів культурної спадщини та пам'яток археології(якщо вони присутні).

Видів планованої діяльності та об'єктів, які Законом України «Про оцінку впливу на довкілля» віднесені до тих, що можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, проектом містобудівної документації не передбачається.

Виконання стратегічної екологічної оцінки передбачає аналіз та оцінку ймовірних наслідків та ризиків реалізації проектних рішень як на окремі компоненти довкілля (ґрунти, поверхневі та підземні водні ресурси, атмосферне повітря), так і на комплексні умови території – мікроклімат, розвиток природних процесів, а також на здоров'я населення.

Значного впливу на навколишнє природне середовище не очікується.

Об'єкти природно-заповідного фонду в межах території проекту та на прилеглих територіях відсутні.

Зважаючи на географічне положення міста Сєвєродонецьк, транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відсутні.

Для покращення містобудівного та рекреаційного середовища, охорони довкілля, рекомендовано виконання ряду планувальних та інженерних заходів по облаштуванню території:

- формування раціональної планувальної структури території та нормативне забезпечення системою зелених насаджень загального користування;

- забезпечення санітарного очищення території із дотримання вимог щодо роздільного збирання сміття із його послідовним видаленням на міський полігон;

- облаштуванням системою водоочистки стічних вод.

В проекті передбачений комплексний благоустрій проектної забудови. Благоустрій території ділянки включає в себе влаштування підїзду до будівель, доріжок, огорожі, газонів, квітників, декоративного озеленення та кущів. Проїзди на даній ділянці влаштовуються з асфальтобетону. Вільні від забудови та мощення ділянки озеленяються газонами, декоративними деревами, кущами та квітниками. Зелені насадження на території ділянки сприяють покращенню відпочинку, захисту від вітрів, а також покращенню стану навколишнього середовища. Вертикальне планування передбачено без корінних змін існуючого рельєфу з мінімальним обсягом земляних робіт.

Ймовірні види впливу на навколишнє середовище:

Інв. № подп	Підпис та дата	Інв. № дубл.	Взам. інв. №	Підпис та дата	1207-3/2021-ДПТ					Арк.
										57
Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата						

- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел та пересувних джерел забруднення (викиди автомобільного транспорту та виробничої техніки);

- в період будівництва та обслуговування об'єкту СЕО вплив на водне середовище незначний. Водопостачання - підключення від центральної мережі водопостачання. Скид забруднених стоків у поверхневі та підземні води відсутній;

- порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів виробництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників – вітру, дощових потоків, тощо;

- акустичне забруднення, розрахунковий граничнодопустимий рівень якого в житловій забудові не повинен перевищувати допустимий рівень шуму на території населених місць;

- на соціальне середовище – створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджетів різних рівнів, розвиток інфраструктури району. Реалізації об'єкту СЕО призведе до економічного розвитку регіону, а негативні фактори впливу на оточуюче середовище при функціонування об'єкту можна оцінити як незначні при дотриманні усіх вимог та норм будівництва та експлуатації.

Цей документ (РНХ) буде розміщений у зазначених нижче місцях для ознайомлення і для надання коментарів. Будь-яка особа може надати свої зауваження та пропозиції щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проекту:

- Управління землеустрою, містобудування та архітектури Сєвєродонецької міської ВЦА (бульвар Дружби Народів, 32, кімн.4);

- [Офіційний веб-сайт Сєвєродонецької міської ради](https://sed-rada.gov.ua) <https://sed-rada.gov.ua>

Підпис та дата Взам. інв. № Інв. № дубл. Підпис та дата Інв. № подп						1207-3/2021-ДПТ Арк. 58
	Літ	Змін.	№ докум.	Підпис	Дата	

Розділ XI. ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

Техніко-економічні показники

Назва показників	Од. вим.	Значення показників		
		існуючий стан	Етап від 3 до 7 років	Етап від 15 до 20 років
Територія				
Територія в межах проекту, у тому числі:	га	20,0000		
Житлова забудова (квартали садибної забудови)	%	5	5	5
Ділянки установ і підприємств обслуговування	%	0,05	0,6	0,6
Зелені насадження	%	-	6	6
Вулиці	%	-	18	18
Території забудови іншого призначення (виробничі)	%	46	58	58
Інші території	%	-	12,4	12,4
Установи та підприємства обслуговування				
Магазини	м ² торг. площ	0	1100	1100

Вулично-дорожня мережа та міський пасажирський транспорт				
Протяжність вулично-дорожньої мережі, всього (існуюча, будівництво) у тому числі:	км	-	0,82	0,82
- магістральні вулиці загальноміського значення	км	0,5	0,5	0,5
- магістральні вулиці районного значення	км	0,07	0,07	0,01
Щільність вулично-дорожньої мережі, всього: у тому числі:	км/км ²	2,85	2,85	2,85
- магістральної мережі	км/км ²	2,85	2,85	2,85
Протяжність ліній наземного громадського транспорту (по осях вулиць) всього (автобус):	км	0,57	0,57	0,57
Щільність мережі наземного громадського транспорту (по осях вулиць)	км	0,57	0,57	0,57
Відкриті відстоянки для постійного (тимчасового) зберігання легкових автомобілів	маш.-місць	0	31	31

1207-3/2021-ДПТ

Арк.

59

Підпис та дата

Взам. інв. №

Інв. № дубл.

Підпис та дата

Інв. № подл

Літ Змін. № докум. Підпис Дата

ДОДАТКИ



НАЦІОНАЛЬНА СПІЛКА АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№ 004275

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

архітектор

(найменування професії)

Виданий про те, що

Боровой Вадим Олександрович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від "27" лютого 2019р. № 2-02-19_м

(рішенням _____ секції Комісії
від _____ № _____, затвердженим президією
Комісії _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 27 лютого 2019 року
за № 4275.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

Розроблення містобудівної документації

Дата видачі 28 лютого 2019 року

Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії

Чижевський Олександр Павлович

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)





**СЕВЕРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА
ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ
СЕВЕРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**



РОЗПОРЯДЖЕННЯ

керівника Северодонецької міської військово-цивільної адміністрації

« 19 » березня 2021 року

№ 133

Про розроблення детального плану
частини території міста Северодонецьк
в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н

Керуючись Законами України «Про військово-цивільні адміністрації», «Про внесення змін до Закону України «Про військово-цивільні адміністрації» щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності військово-цивільних адміністрацій», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Наказом Мінрегіону України від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», розглянувши звернення ТОВ «Український шлях» щодо надання дозволу на розроблення детального плану частини території міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н за власний рахунок, з метою уточнення положень генерального плану міста, визначення планувальної організації та функціонального призначення частини території міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н,
зобов'язую:

1. Розробити детальний план частини території міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н.

2. Замовником з розроблення детального плану визначити Северодонецьку міську військово-цивільну адміністрацію Северодонецького району Луганської області, фінансування робіт з розроблення детального плану здійснити за рахунок коштів інвестора.

3. Управлінню землеустрою, містобудування та архітектури Северодонецької міської ВЦА здійснювати координацію робіт з розроблення, розгляду та затвердження детального плану частини території міста Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н.

4. Управлінню землеустрою, містобудування та архітектури Северодонецької міської ВЦА забезпечити проведення громадського обговорення проекту детального плану території.

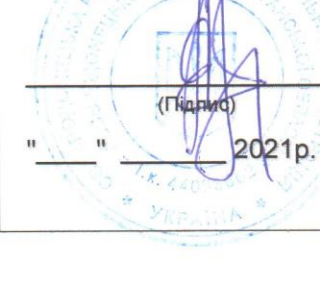
5. Дане розпорядження підлягає оприлюдненню.

6. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на в.о. заступника керівника Сєверодонецької міської військово-цивільної адміністрації Олега Кузьміна.

**Керівник Сєверодонецької міської
військово-цивільної адміністрації**



Олександр СТРЮК

ПОГОДЖЕНО Директор ПП «БУДІВЕЛЬНА ПРОЕКТНО – ЕКСПЕРТНА КОМПАНІЯ» (Посада керівника організації - виконавця)  Л.М. Малій " " 2021р. 	ЗАТВЕРДЖЕНО Керівник Сєверодонецької міської ВЦА (Посада керівника організації - замовника)  О.С. Стрюк " " 2021р. 
--	--

ЗАВДАННЯ

на розробку детального плану частини території міста Сєверодонецьк

в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н

(повна назва містобудівної документації)

ч.ч.	СКЛАДОВА ЗАВДАННЯ	ЗМІСТ
1	2	3
1.	Підстава для проектування	Розпорядження керівника Сєверодонецької міської військово-цивільної адміністрації Сєверодонецького району Луганської області від 19 березня 2021 № 133 «Про розроблення детального плану частини території міста Сєверодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н»
2.	Замовник розроблення детального плану	Сєверодонецька міська військово-цивільна адміністрація Сєверодонецького району Луганської області
3.	Розробник детального плану	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БУДІВЕЛЬНА ПРОЕКТНО – ЕКСПЕРТНА КОМПАНІЯ»
4.	Строк виконання детального плану	до 05.07.2021р.
5.	Кількість та зміст окремих етапів виконання роботи	Один етап
6.	Строк першого та розрахункового етапів проекту	Перший етап проекту – три роки, розрахунковий – сім років
7.	Мета розроблення детального плану	- визначення параметрів забудови виробничих територій в районі вулиці Богдана Ліщини, 2-н; - встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови; - визначення планувальних обмежень використання території згідно ДБН та санітарно – гігієнічними нормами; - визначення містобудівних умов та обмежень; - визначення напрямів інженерної підготовки та інженерного забезпечення території, організації транспортного та пішохідного руху

8.	Графічні матеріали із зазначенням масштабу	- схема розташування території у планувальній структурі міста, М 1:5000; - план існуючого використання території зі схемою планувальних обмежень, М 1:2000; - проектний план, поєднаний із планом червоних ліній, схемою організації руху транспорту і пішоходів, кресленням поперечних профілів вулиць, М 1:2000; - схема інженерної підготовки території та вертикального планування, М 1:2000; - схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору, М1:2000
9.	Склад текстових матеріалів	пояснювальна записка в об'ємі, визначеному розділом 6 ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території». Розділ «Охорона навколишнього природного середовища» у складі пояснювальної записки в обсязі, визначеному відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»
10.	Перелік основних техніко-економічних показників	основні техніко – економічні показники згідно додатку В ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»
11.	Особливі вимоги до забудови, інженерного обладнання, організації транспорту, пішоходів	відсутні
12.	Вимоги до використання геоінформаційних технологій при розробленні окремих розділів схеми планування та їх тиражуванні	ДПТ в паперовому та цифровому вигляді
13.	Перелік вихідних даних для розроблення детального плану, що надаються замовником, у т. ч. топогеодезична основа	- топографо-геодезична основа М 1:2000; - кадастровий план з переліком земель (за наявності); - вкопювання з генерального плану м. Сєвєродонецьк; - обсяг стратегічної екологічної оцінки
14.	Необхідність попереднього розгляду замовником детального плану	розгляд проєкту ДПТ архітектурно – містобудівною радою
15.	Вимоги щодо забезпечення державних інтересів (під час розроблення детального плану території за межами населеного пункту)	відсутні
16.	Вимоги з цивільної оборони (за окремим завданням)	відсутні
17.	Перелік додаткових розділів та графічних матеріалів (із зазначенням масштабу), додаткові вимоги до змісту окремих розділів чи графічних матеріалів (за наявності)	розробити розділ CEO
18.	Перелік та кількість додаткових примірників графічних та текстових матеріалів, форма їх представлення	4 примірника розробленої документації в друкованому та в електронному вигляді
19.	Формат представлення для матеріалів, які передаються на магнітних носіях	DWG, PLN, MXD, PDF, JPG, DOC

20.	Основні вимоги до програмного забезпечення, у т. ч. геоінформаційних систем та технологій	відсутні
21.	Додаткові вимоги	відсутні

ГОЛОВНИЙ АРХІТЕКТОР ПРОЕКТУ



В.О. Боровой

В.О. НАЧАЛЬНИКА ВІДДІЛУ МІСТОБУДУВАННЯ ТА

АРХІТЕКТУРИ УПРАВЛІННЯ ЗЕМЛЕУСТРОЮ,

МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

А.Ю. ЄГОРОВ



**ЛУГАНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ЛУГАНСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

проспект Центральний, 59, м. Северодонецьк, Луганська область, Україна, 93406
тел. (+38 06452) 21611, факс (+38 06452) 21611
e-mail: medic@loga.gov.ua, <http://www.loga.gov.ua> Код ЄДРПОУ 02012651

№ _____

Департамент охорони здоров'я _____



Від 16.08.2021 №1/06/03747

Керівнику Северодонецької міської
військово-цивільної адміністрації

Олександрю СТРЮКУ

На лист Северодонецької міської військово-цивільної адміністрації Северодонецького району Луганської області від 02.08.2021 № 3102 щодо розгляду заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки стосовно проекту містобудівної документації «Детальний план частини території м. Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н» (далі – Заява), Департамент охорони здоров'я облдержадміністрації повідомляє.

Уважно вивчивши представлену Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки можна прийти до висновку, що загальний зміст заяви не відповідає вимогам частини 3 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку». Згідно п.3 частини 3 Заява повинна містити інформацію про те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів). У заяві не зазначено який саме об'єкт виробничого призначення буде внесено до детального плану та збудовано, його розмір, потужність; які ресурси будуть використовуватись.

Абзац 5 підпункту а) пункту 4 представленої Заяви містить поверхневу інформацію про можливі наслідки для здоров'я населення – «імовірність небезпеки для здоров'я населення від забруднюючих речовин - ризик вкрай малий». Залишається незрозумілим як саме заплановані зміни до детального плану частини території м. Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н (існуючі та нові об'єкти) можуть вплинути на здоров'я населення.

Пункт 5 заяви не містить варіанти виправданої альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде



№ 1/06/03747 від 16.08.2021

Підписав: СТОГНІЄВ ЮРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ

16.08.2021 10:33:17

Сертифікат: 2B6C7DF9A3891DA10400000066472F00FE60BD01

Дійсний: з 30.09.2020 09:07:04 по 30.09.2021 23:59:59

затверджено (окрім «нульового сценарію»), що суперечить вимогам п.5 частини 3 ст.10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Пункт 6 Заяви не в повній мірі містить інформацію про дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки, що не відповідає вимогам п. 6 частини 3 ст.10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Пункт 7 Заяви також не містить конкретної інформації про заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, у тому числі на здоров'я населення.

На підставі викладеного, вважаємо, що під час складання Звіту про стратегічну екологічну оцінку щодо проєкту містобудівної документації «Детальний план частини території м. Северодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н» необхідно максимально врахувати викладені зауваження та неухильно керуватись вимогами п. 6 частини 2 ст. 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»: виконати опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків; максимально обґрунтувати «вкрай малий ризик небезпеки» (як зазначається у Заяві) на здоров'я населення з урахуванням усіх діючих санітарних норм і правил.

Директор Департаменту
охорони здоров'я

Юрій СТОГНІЄВ



просп. Центральний, 59, м. Сєвєродонецьк, Луганська область, Україна, 93406
тел. +38 (06452) 2-55-00. +38 (06452) 2-55-77, e-mail: lugcomland@ukr.net код ЄДРПОУ 40194452

Департамент комунальної власності, земельних,
майнових відносин, екології та природних ресурсів
Луганської обласної державної адміністрації



**Сєвєродонєцька міська військово-
цивільна адміністрація
Сєвєродонєцького району
Луганської області**

[illegible]

У розділі 2 Заяви про СЕО «Вид та основні цілі документу державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування» відсутня інформація щодо зв'язку документа державного планування з іншими ДДП.

Відповідно до пункту 3 частини першої статті 1 Закону документи державного планування – стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них, які розробляються та/або підлягають затвердженню органом державної влади, органом місцевого самоврядування. Згідно з розділом VI Методичних рекомендацій при визначенні обсягу стратегічної екологічної оцінки, в тому числі, визначаються головні цілі проєкту ДДП їх зв'язок з іншими актами законодавства, формулюються цілі охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, що мають відношення до проєкту ДДП. При визначенні цілей охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, що мають відношення до проєкту ДДП, доцільно розглянути стратегічні цілі та завдання щодо виявлених проблем в інших актах законодавства. Наприклад, цілі визначені Стратегією державної екологічної політики, міжнародними угодами та договорами і т.п. Це допоможе виявити взаємозв'язок між проєктом ДДП та існуючими актами законодавства і обґрунтувати вибір проблем, які заслуговують на розгляд при проведенні СЕО. Пропонуємо це врахувати при підготовці належного розділу Звіту про стратегічну екологічну оцінку та зазначити відповідний зв'язок проєкту ДДП з іншими документами державного планування, врахувавши термін дії пов'язаних документів та актуальні зміни до них.

Розділ 3 Заяви про СЕО відповідно до пункту 3 частини третьої статті 10 Закону має містити інформацію про те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів). У даному розділі наявна загальна інформація, що ДДП передбачено визначення параметрів забудови виробничих територій з розміщенням об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля. Через невідповідність інформації даного розділу вимогам пункту 3 частини третьої статті 10 Закону неможливо оцінити необхідний рівень інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку, та оцінити відповідність розділів 4, 6 та 7 Заяви про СЕО планованій діяльності. Відповідно до пункту 1 частини першої статті 1 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» вплив на довкілля – будь-які наслідки планованої діяльності для довкілля, в тому числі наслідки для безпечності життєдіяльності людей та їхнього здоров'я, флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, повітря, води, клімату, ландшафту, природних територій та об'єктів, історичних пам'яток та інших матеріальних об'єктів чи для сукупності цих факторів, а також наслідки для об'єктів культурної спадщини чи соціально-економічних умов, які є результатом зміни цих факторів. Здійснення

оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті 3 цього Закону. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності. Через відсутність у Заяві про СЕО інформації стосовно об'єктів, щодо яких передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля неможливо здійснити оцінку повноти та відповідності заходів, що передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування у розділі 7 вимогам чинного законодавства. Відповідно до розділу VII Методичних рекомендацій, одним з результатів СЕО є рекомендації і заходи щодо запобігання, зниження або компенсації несприятливого впливу на довкілля, у тому числі здоров'я населення, і посилення позитивних впливів. Ці рекомендації доречно розглядати як попереджувальні заходи. До таких попереджувальних заходів доцільно віднести оцінку впливу на довкілля планової діяльності, пов'язаної з реалізацією проєкту ДДП.

У розділі 5 «Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено» Заяви про СЕО зазначено, що з метою розгляду альтернативних проєктних рішень та їх екологічних наслідків під час СЕО передбачається розглянути «Нульовий сценарій» – без впровадження проєктних змін. Згідно з абзацом четвертим розділу III Методичних рекомендацій у процесі здійснення СЕО доцільно оцінити обґрунтоване коло альтернатив, беручи до уваги те, що їх масштаб залежатиме від рівня прийняття рішення, та визначити найоптимальніший для забезпечення сталого розвитку сценарій та запропонувати максимальний рівень збереження довкілля. У додатку 3 до Методичних рекомендацій наведено «Аналіз наслідків і альтернатив», в тому числі рекомендується, що альтернативи для розгляду доцільно визначати так, щоб вони відрізнялися одна від одної та демонстрували відмінності в ймовірних наслідках для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, і створювали можливість для порівняльного аналізу.

Згідно з частиною першою статті 2 Закону Закон регулює відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування та поширюється на документи державного планування, які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі (далі - території з природоохоронним статусом), крім тих, що стосуються створення або розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду (далі – ПЗФ). Під час здійснення СЕО доцільно

оцінити можливий вплив та ймовірні наслідки для територій та об'єктів ПЗФ і Смарагдової мережі, наявних на території населеного пункту та району. Додатково інформуємо, що перелік територій та об'єктів природно-заповідного фонду загальнодержавного та місцевого значення Луганської області, розташованих на території де органи державної влади здійснюють свої повноваження, станом на 01.01.2021 року, розміщено на офіційному сайті Департаменту <http://www.eco-lugansk.gov.ua/> у розділі «Основна діяльність» - «Заповідна справа та екомережа».

Згідно зі статтею 11 Закону Замовник забезпечує складання звіту про стратегічну екологічну оцінку після врахування зауважень і пропозицій, отриманих у процесі громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та наданих органами, зазначеними у статтях 6-8 цього Закону. Звертаємо Вашу увагу на необхідність виконання вимог частини другої статті 11 Закону щодо інформації, яка має бути у звіті про стратегічну екологічну оцінку. При цьому необхідно забезпечити, щоб така інформація мала безпосереднє відношення до документу державного планування з урахуванням змісту і рівня його деталізації.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку (далі – звіт про СЕО) особливу увагу необхідно приділити серед іншого підготовці та опрацюванню інформації стосовно територій, які ймовірно зазнають впливу; екологічних проблем, що стосуються документа державного планування; заходів, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; шляхів врахування зобов'язань, встановлених на міжнародному, державному та інших рівнях, під час підготовки проєкту; обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядались; заходів, передбачених для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування.

Зауважуємо, що Звіт про СЕО підписується всіма його авторами (виконавцями) із зазначенням їхньої кваліфікації.

Згідно з частиною десятою статті 12 Закону громадське обговорення у процесі СЕО проєктів містобудівної документації на місцевому рівні проводиться в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» для громадського обговорення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні.

А відповідно до частини третьої статті 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» замовники містобудівної документації зобов'язані забезпечити у тому числі оприлюднення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні, пояснювальної записки, розділу «Охорона навколишнього природного середовища» або звіту про стратегічну екологічну оцінку на своїх офіційних веб-сайтах, а також вільний доступ до такої інформації громадськості. Згідно з частинами першою та другою цієї статті детальні плани територій підлягають громадському обговоренню, затвердження на місцевому рівні такої містобудівної документації без проведення громадського обговорення проєктів такої документації забороняється.

Таким чином, СЕО має здійснюватися у процесі розроблення ДДП до його подання на затвердження і є обов'язковою у випадках, визначених законодавством, та має здійснюватися згідно з вимогами відповідних нормативно-правових актів.

Частиною третьою статті 12 Закону визначено, що про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про СЕО громадськість повідомляє замовник.

Повідомлення про оприлюднення проєкту ДДП та звіту про СЕО (далі – повідомлення про оприлюднення) публікується у друкованих засобах масової інформації (не менш, як у двох), розміщується на офіційному веб-сайті замовника та повинно містити інформацію, наведену в частині п'ятій статті 12 Закону.

Крім того, згідно з частинами першою та другою статті 13 Закону, проєкт ДДП, звіт про СЕО та повідомлення про оприлюднення цих документів (на паперових носіях та в електронному вигляді) подається замовником до Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України і Міністерства охорони здоров'я України та до органів, зазначених у статті 8 Закону, відповідно. Акцентуємо увагу, що подання на розгляд проєктів документів державного планування не у повному обсязі, та/або із зменшеними копіями графічних матеріалів чи їх чорно-білими копіями тощо, унеможлиблює опрацювання поданих матеріалів.

Окремо зазначаємо, що надіслане повідомлення про оприлюднення має бути підписане уповноваженою на це посадовою особою замовника та його зміст, крім відповідності вимогам частини п'ятої статті 12 Закону, повинен відповідати повідомленню, розміщеному у друкованих засобах масової інформації.

Повідомлення необхідно направляти одночасно з розміщенням його у друкованих засобах масової інформації, що дозволить забезпечити заінтересованій громадськості можливість своєчасно долучитися до громадського обговорення. Звертаємо увагу, що надсилання повідомлення про оприлюднення ДДП та звіту про СЕО пізніше його опублікування у друкованих засобах масової інформації та розміщення на офіційному веб-сайті замовника, не дозволяє відповідним органам виконавчої влади забезпечити своєчасне інформування громадськості щодо громадського обговорення у строк, встановлений замовником.

Згідно з частиною третьою статті 13 Закону органи, зазначені у статтях 6, 7 та 8 цього Закону, після отримання проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку протягом п'яти робочих днів розміщують повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування на своєму офіційному веб-сайті із зазначенням замовника та у строк, що не перевищує 30 днів з дня отримання, подають замовнику в письмовій формі зауваження і пропозиції до проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

З метою забезпечення здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки також інформуємо про необхідність керуватися:

постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 № 1272 «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення»;

наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 28.10.2020 № 213 «Про затвердження Критеріїв визначення наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 04.01.2021 за № 9/35631.

СЕО повинна забезпечити високий рівень охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення; недоторканість місць існування і інших територій, які представляють особливу важливість для збереження біорізноманіття, виключити незворотні та істотні наслідки, захистити території та об'єкти, що охороняються.

Враховуючи викладене, звертаємо увагу на необхідність дотримання процедури стратегічної екологічної оцінки відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Директор

Сергій ОЛЕЙНІКОВ

ВУ
Зх.Д-898
20.08.21

Сєвєродонєцька мїська вїйськово-
цївїльна адмїністрація
Сєвєродонєцького району
Луганської облaсті
м. Сєвєродонєцьк, Луганська обл.,
б/р Дружби Народів, б.32, 93404

Рамуся Олєксандра Євгєновича
м. Сєвєродонєцьк, Луганська облaсть,
вул. Гагарїна, буд. 3, кв. 21
93400
alexandrramus@gmail.com
099-71-404-93

ПРОПОЗИЦІЇ

**про визначення обсягу стратегїчної екологїчної оцїнки щодо проєкту
мїстобудївної документації «Детальний план частини територїї мїста
Сєвєродонєцьк в районї вул. Богдана Лїщини, 2-н»**

Відповідно до оголошення на сайті заяви про визначення обсягу стратегїчної екологїчної оцїнки (далі – CEO) щодо проєкту мїстобудївної документації «Детальний план частини територїї мїста Сєвєродонєцьк в районї вул. Богдана Лїщини, 2-н» за посиланням <https://sed-rada.gov.ua/ogoloshennya/zayava-pro-viznachennya-obsyagu-strategichnoyi-ekologichnoyi-ocinki-shchodo-proiektu-mistobudivnoyi-dokumentaciyi-detalniy-plan-chastini-teritoriyi-mista-sievierodoneck-v-rayoni-vul-bogdana-lishchini-2-n> надаю пропозиції.

Хочу зазначити, що у оголошенні відсутнє посилання на реєстр стратегїчної екологїчної оцїнки та не зазначені реєстраційні реквізити.

В п. 1. (який логїчніше назвати 2.) «Вид та основні цїлі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування» в розділі «Основні цїлі розроблення детального плану територїї»

- треба бїльш конкретнїше зазначити вид та дїлянки під забудови виробничих територїй в районї вулиці Богдана Лїщини, 2-н, а саме який вид дїяльностї планується впроваджувати або розширювати, та на яких дїлянках планується проведення фактичних будївельних робїт;

- зазначити, якї фактично вже є планувальнї обмеження використання територїї згїдно ДБН та санїтарно – гїгієнічними нормами та якї передбаченї під час виконання запланованої дїяльностї, та чи вїдповїдає запланована в майбутньому дїяльнїсть цим вимогам;

- Оскїльки вулиця Богдана Лїщини має стратегїчне логїстичне значення, у зв'язку з тим, що через неї проходить траса, що є найкоротшим сполученням м. Сєвєродонєцька, який зараз виконує функції обласного адмїністративного центру, з захїдними та півнїчно-захїдними мїстами облaсті та іншими

областями, дуже важливо зазначити яким саме чином запланована діяльність може вплинути на дорожній трафік. Також слід зазначити які ділянки будуть відведені не тільки під само будівництво, а й під розташування будівельної техніки під час будівництва, та яким чином це може вплинути на стан довкілля.

В розділі «Наявні документи з державного планування» додати посилання на наявні стратегії соціально-економічного розвитку зазначених населених пунктів. Також слід зазначити всі реєстраційні реквізити документів.

В п. 3. «Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)» зазначено, що документом державного планування передбачено визначення параметрів забудови виробничих територій з розміщенням об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля. Але не вказано конкретно вид діяльності, тип об'єкта та запланована ділянка під розміщення об'єкта.

Також зазначено, що види планової діяльності, у тому числі місцезнаходження, розмір та потужність об'єктів визначаються з урахуванням дотримання чинного санітарного законодавства України, але не зазначено конкретні державні будівельні норми, санітарні норми, посилання на законодавчі акти та інші нормативно-правові акти, що регулюють діяльність в запланованій сфері.

В п. 4. «Ймовірні наслідки» в розділі «для довкілля, у тому числі для здоров'я населення» зазначено декларативні загальні фрази, без доказової бази та наочних досліджень, які можуть не відповідати дійсності, у зв'язку з відсутністю конкретизації виду діяльності та чіткого зазначення, чим саме планується будувати виробничі території. Оскільки вид діяльності не відомий і не відомо тип об'єкту запланованого будівництва, то варто проаналізувати й оцінити впливи на довкілля та їх наслідки з врахуванням змін у часі. Тобто, при СЕО мають бути складені і наведені в Звіті як мінімум три прогнози для різних термінів впливу: короткостроковий (на перші кілька років експлуатації), середньостроковий (наприклад, через 10-20 років експлуатації) та довгостроковий (на кінець експлуатації).

Цитую фрази з оголошення:

«- викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК);

- в період будівництва та подальшої експлуатації об'єктів виробничого призначення вплив на водне середовище знаходитиметься в межах допустимих норм. Водопостачання для господарсько-побутових та питних потреб

- підключення до центральної мережі водопостачання;

- порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів будівництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників – вітру, дощових потоків, тощо;

- на соціальне середовище – створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджетів різних рівнів, розвиток інфраструктури міста.

- на здоров'я населення – імовірність небезпеки для здоров'я населення від забруднюючих речовин – ризик вкрай малий.

б) для територій з природоохоронним статусом – відсутні.

в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – відсутні.»

Відповідно до ч. 4 III розділу Закону України «Про Генеральну схему планування території України» з метою вдосконалення систем розселення, створення умов сталого розвитку населених пунктів для забезпечення додержання гарантованих державою соціальних стандартів проживання для міст з надзвичайно складною екологічною ситуацією та міст, які є промисловими центрами із складною екологічною ситуацією передбачається першочергове удосконалення та оптимізація структури економічної бази та землекористування, екологічне оздоровлення території, деконцентрація виробництва, реструктуризація виробничої бази, виведення з експлуатації шкідливих виробництв, оптимізація структури землекористування, екологічне оздоровлення міських територій та розвиток соціальної інфраструктури обласного та міжрайонного значення. Тому в п. 5. «Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено» треба окрім «Нульового сценарію», розглянути інший з врахуванням цих положень цього Закону.

Оскільки м. Северодонецьк та с. Воеводівка оточені Смарагдовою мережею UA0000315 Siverskyi Donets river valley in Luhansk oblast, та деякі ділянки Смарагдової мережі безпосередньо знаходяться в червоних межах цих населених пунктів, то в п. 6 «Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки» треба використовуючи дані наукових досліджень, оцінити наступні впливи планованої діяльності:

- На види флори і фауни, занесені до Червоної книги України та Резолюції 6 Бернської конвенції, що зустрічаються на цій території Смарагдової мережі загалом (оскільки вони можуть мігрувати цими територіями). Обов'язковим етапом має бути проведення досліджень у відповідні часи року їх міграції.
- На біорізноманіття та скосистеми об'єктів Смарагдової мережі.
- На оселища Резолюції 4 Бернської конвенції та угруповання Зеленої книги України, що зустрічається на території провадження планової діяльності та в р. Борова нижче за течією.

Також неприпустимим є виділення під реалізацію будь-яких інфраструктурних проектів земель під лісосмугами, які виконують важливу роль в перешкоджанні вітровій ерозії орних земель та для багатьох видів слугують локальними шляхами міграції. Особливо у випадках, коли ці лісосмуги розташовані серед суцільних масивів антропогенно трансформованих земель.

У частині щодо передбачення заходів для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки зазначені декларативні напрямки:

- щодо охорони атмосферного повітря;
- охорона поверхневих та підземних вод, ґрунтів;
- заходи щодо пожежної безпеки;
- відновлюванні та охоронні заходи.

Але відсутня конкретизація цих заходів та зазначено, що не передбачається проведення спеціальних досліджень для стратегічної екологічної оцінки. Але як вже було зазначено мною вище, треба дослідити вплив планованої діяльності на те, чи не будуть порушені міжнародні угоди, ратифіковані Україною, і відповідними законодавчими актами України, а саме Бернська конвенція (Закон України «Про приєднання України до Конвенції 1979 року про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі» від 29 жовтня 1996 року № 436/96-ВР)

В п. 7. «Заходи, які передбачаються розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування» також зазначені декларативні, та відсутні конкретні заходи, що відповідали би S.M.A.R.T. критеріям, а саме:

«- здійснення єдиної комплексної системи інженерної підготовки та захисту території;

- проведення комплексного благоустрою території, у т.ч. озеленення;
- забезпечення належного поводження з відходами.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватися з дотриманням норм екологічної безпеки та законодавства України.»

19.08.2021



О. Рамусь

Bx. N=899
20.08.21

Сєверодонецька міська військово-
цивільна адміністрація
Сєверодонецького району
Луганської області
(управління землеустрою,
містобудування та архітектури)
м. Сєверодонецьк, Луганська обл.,
б/р Дружби Народів, б.32, 93404
zvernenny@sed-rada.gov.ua
egorovandrey@sed-rada.gov.ua

Чіпійної Оксани Іванівни
м. Сєверодонецьк, Луганська область,
проспект Гвардійський, буд. 45А, кв. 2
93400
oksana.chip.11@gmail.com
050-645-32-26

ПРОПОЗИЦІЇ

**про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки щодо проекту
містобудівної документації «Детальний план частини території міста
Сєверодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н»**

Надаю пропозиції про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (далі – CEO) згідно з оголошенням на сайті Сєверодонецької міської Військово-цивільної адміністрації Сєверодонецького району Луганської області заяви про визначення обсягу CEO щодо проекту містобудівної документації «Детальний план частини території міста Сєверодонецьк в районі вул. Богдана Ліщини, 2-н» розміщеному за посиланням <https://sed-rada.gov.ua/ogoloshennya/zayava-pro-viznachennya-obsyagu-strategichnoyi-ekologichnoyi-ocinki-shchodo-proiektu-mistobudivnoyi-dokumentaciyi-detalniy-plan-chastini-teritoriyi-mista-sievierodoneck-v-rayoni-vul-bogdana-lishchini-2-n>.

Хочу зазначити, що у оголошенні відсутнє посилання на реєстр стратегічної екологічної оцінки та не зазначені реєстраційні реквізити.

Враховуючи відсутність конкретики у плануванні діяльності (хто, коли та чим планує займатися) на зазначеній території, прошу врахувати наявність офіційно затверджених Постійним комітетом Бернської конвенції територій Смарагдової мережі UA0000315 Siverskyi Donetsk river valley in Luhansk oblast на виконання Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (Берн, 19 вересня 1979 року) до якої Україна приєдналась 29 жовтня 1996 року прийняттям Закону України «Про приєднання України до

Конвенції 1979 року про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі». Межі Смарагдової мережі можна перевірити на публічній кадастровій карті України. Знаходження планованих територій в межах об'єкта Смарагдової мережі зобов'язує враховувати вплив діяльності на види та оселища із Резолюції 4 та 6, що будуть виявлені у процесі підготовки звіту. Для того, щоб звіт був достовірний, важливо дослідження проводити у відповідні пори року, коли спостерігається цвітіння, активний період розмноження або міграції відповідних видів флори та фауни.

Оскільки р. Борова також вище і нижче за течією входить до об'єкта Смарагдової мережі, також слід зазначити, який на неї вплив матиме ця планована діяльність.

Обов'язково треба зазначити який конкретний негативний вплив запланованої діяльності матиме на здоров'я мешканців с. Воеводівка та всього району, а також на повітря, воду та біорізноманіття.

У СЕО важливо зазначити джерела наукових робіт, проведені дослідження та привести конкретні показники впливу, а не використовувати оціночні загальні терміни, які наведені у оголошенні.

Наприклад:

«- викиди [конкретні показники] забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних та пересувних джерел, розрахункові та фактично зміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати [конкретні показники] значення гранично допустимих концентрацій (ГДК);

- в період будівництва та подальшої експлуатації об'єктів виробничого призначення вплив [конкретні показники] на водне середовище знаходитиметься в межах [конкретні показники] допустимих норм. Водопостачання для господарсько-побутових та питних потреб [конкретні показники] - підключення до центральної мережі водопостачання;

- порушення (руйнування) ґрунтів під час будівництва (трансформація шарів землі), руху транспортних засобів, вібрацій від процесів будівництва, які можуть підсилюватись під впливом природних чинників – вітру, дощових потоків, тощо;

- на соціальне середовище – [конкретні показники] створення нових робочих місць, сприяння розвитку малого і середнього бізнесу, наповнення бюджетів різних рівнів, розвиток інфраструктури міста, [відсутнє зазначення негативних наслідків для суспільства].

- на здоров'я населення – імовірність небезпеки для здоров'я населення від забруднюючих речовин – ризик вкрай малий [конкретні показники].»

У розділі 6. «Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки» не зазначені конкретні дослідження, методи і критерії, а тільки перераховано напрями заходів, без зазначення конкретних заходів, для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення

«-щодо охорони атмосферного повітря;

- охорона поверхневих та підземних вод, ґрунтів;

- заходи щодо пожежної безпеки;
- відновлюванні та охоронні заходи.»

Тоді стає питання яким чином буде зроблено висновок у звіті? «На око»?

19.08.2021

O. Чіпжна

О. Чіпжна