



МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-  
КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ  
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КІЇВДІПРОТРАНС»

**Філія «ЦЕНТР ЕКСПЕРТНОЇ АНАЛІТИКИ»**

01032, м. Київ, вул. С. Петлюри, 15, корп. А, кім. 502, інд. код 42401590, тел. +38 (098) 890-86-96

---

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОПЕРЕДНЯ ОЦІНКА ПРОЕКТУ ДОКУМЕНТУ  
ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ (ДДП)**

**Проект «Детальний план частини території  
міста Сєвєродонецька в районі перехрестя вул. Новікова –  
проспекту Центральний»**

---

*Здійснена згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної  
оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства  
екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 №296*

**1. Вихідна інформація що підлягає оцінці**

**Замовник:** Сєвєродонецька міська рада.

**Адреса:** 93400, Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Дружби Народів,  
буд. 32.

**Об'єкт оцінки:** Проект «Детальний план частини території міста  
Сєвєродонецька в районі перехрестя вул. Новікова – проспекту  
Центральний».

Згідно проекту планується розробка детального плану території (ДПТ) у  
зв'язку з розміщенням комплексу будівель і споруд для обслуговування  
автотранспорту, створенням інженерно-транспортної інфраструктури,  
організації транспортного і пішохідного руху, комплексного благоустрою та  
озделенення території.

**Мета:** визначити чи підлягає проект ДПТ процедурі стратегічної  
екологічної оцінки (CEO) згідно діючого законодавства.

## **2. Нормативно-правове обґрунтування**

Перед тим як розпочати процедуру СЕО рекомендується визначити чи підлягає проект ДДП цій процедурі, тобто зробити попередню оцінку проекту ДДП, що відіграє велику роль у забезпеченні ефективності системи СЕО в цілому.

Згідно статті 2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» СЕО обов'язково проводиться для проектів ДДП, які *відповідають одночасно двом критеріям, а саме:*

- які стосуються сільського господарства, лісового господарства, (рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту, поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля;
- які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі (далі — території з природоохоронним статусом), крім тих, що стосуються створення або розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

*Якщо проект ДДП відповідає лише одному із критеріїв, наведених у статті 2 вищезазначеного закону, замовнику рекомендується самостійно прийняти рішення про необхідність здійснення СЕО.*

Також, стратегічна екологічна оцінка не проводиться щодо:

- проектів ДДП, що стосуються виключно національної оборони або дій у разі надзвичайних ситуацій;
- бюджетів, бюджетних програм та фінансових планів;
- програм економічного і соціального розвитку Автономної Республіки Крим, областей, районів, міст, сіл, селищ на короткостроковий період (цей критерій діятиме до 1 січня 2020 року);
- проектів ДДП щодо створення або розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

## **3. Результат проведення попередньої оцінки проекту**

Розглянувши надану замовником інформацію, а саме: проект «Детальний план частини території міста Сєвєродонецька в районі перехрестя вул. Новікова – проспекту Центральний», зазначаємо наступне.

Техніко-економічні показники проекту, у т. ч. розміщення будівель та споруд на ділянці запроектовано у наступному складі:

- будівля сервісу обслуговування автомобілів;

- будівля мийки самообслуговування;
- зона відпочинку персоналу;
- пожежні резервуари;
- майданчик для зберігання автомобілів;
- майданчик для зберігання твердих побутових відходів.

Таким чином, планована діяльність з розміщенням комплексу будівель і споруд для обслуговування автотранспорту не відповідає критеріям зазначеним в пункті 1,5,10 частини З статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», оскільки за техніко-економічними показниками проекту не передбачається:

- буріння з метою водопостачання;
- виробництво і складання автомобілів, виробництво двигунів;
- будівництво (облаштування) автостоянок на площі не менш як 1 гектар і більш як на 100 паркомісць.

Отже, з метою визначення чи підлягає проект «Детальний план частини території міста Сєвєродонецька в районі перехрестя вул. Новікова – проспекту Центральний» процедурі CEO резюмуємо наступні висновки:

- проект ДДП не передбачає реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля;
- проект ДДП не передбачає ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі, так як в районі розміщення земельної ділянки відсутні території з природоохоронним статусом.

**Беручи до уваги зазначене вище вважаємо, що проект «Детальний план частини території міста Сєвєродонецька в районі перехрестя вул. Новікова – проспекту Центральний» не підлягає процедурі проведення стратегічної екологічної оцінки.**

Директор

Начальник відділу

Марія Швабська

Христина Корх

