**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**Шістдесят п’ята (позачергова) сесія**

**РІШЕННЯ № 3767**

**12 червня 2019 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу в оренду земельної ділянки Фонду комунального майна Сєвєродонецької міської ради та гр. Водянику В.В. для обслуговування нежитлового приміщення за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Новікова, 15, 15/359 |

Розглянувши клопотання Фонду комунального майна Сєвєродонецької міської ради (вх. № 42406 від 20.05.2019) та гр. Водяника Вадима Валерійовича (вх. № 42406 від 16.05.2019) про затвердження проекту землеустрою та передачу в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення, яке знаходиться у власності гр. Водяника В.В. , що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.08.2015 та оперативному управлінні ФКМ міської ради, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 16.01.2019 (власник – Територіальна громада міста Сєвєродонецька), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № 147 від 11.06.2019), на підставі рішення сесії міської ради № 3405 від 19.02.2019 «Про надання гр. Водянику В.В. та Фонду комунального майна Сєвєродонецької міської ради дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлового приміщення, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вулиця Новікова, будинок 15, 15/359», відповідно до статей 12, 791, 120, 122, 123, 124 Земельного Кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для обслуговування нежитлового приміщення, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Новікова, 15, 15/359.

2. Передати Фонду комунального майна Сєвєродонецької міської ради та гр. Водянику Вадиму Валерійовичу в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років, земельну ділянку, кадастровий номер 4412900000:06:044:0079, площею 0,0786 га, для обслуговування нежитлового приміщення, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Новікова, 15, 15/359, (категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови; вид використання - для обслуговування нежитлового приміщення).

3. Фонду комунального майна Сєвєродонецької міської ради та гр. Водянику Вадиму Валерійовичу укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**

**в.о. міського голови В.Ткачук**