**проект**

# СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

**(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

**2019 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу в оренду земельної ділянки ТОВ «СП № 52 «ТЕРМОІЗОЛЯЦІЯ» для обслуговування цілісного майнового комплексу, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Пивоварова, буд. 1-В |

Розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО № 52 «ТЕРМОІЗОЛЯЦІЯ» (вх. № 47010 від 20.09.2019) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу її в оренду для обслуговування цілісного майнового комплексу, який належить ТОВ «СП № 52 «ТЕРМОІЗОЛЯЦІЯ» на праві власності, відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.12.2016, враховуючи, що земельна ділянка раніше надавалась в постійне користування КП № 52 «Термоізоляція» (Державний акт на право постійного користування землею серія ІІ-ЛГ № 006120) під розташування виробничої бази (ділянка № 1) та рішення сесії міської ради № 3075 від 09.01.2019 «Про припинення права користування земельною ділянкою КП № 52 «Термоізоляція», згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2019), відповідно до статей 12, 120, 122, 123, 124 Земельного Кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для обслуговування цілісного майнового комплексу, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Пивоварова, буд. 1-В.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО № 52 «ТЕРМОІЗОЛЯЦІЯ» в оренду, строком на 49 (сорок дев’ять) років з моменту прийняття цього рішення, земельну ділянку, кадастровий номер 4412900000:04:002:0020, площею 2,1313 га, для обслуговування цілісного майнового комплексу, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Пивоварова, будинок 1-В (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення земельної ділянки - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості; вид використання - для обслуговування цілісного майнового комплексу).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ПІДПРИЄМСТВО № 52 «ТЕРМОІЗОЛЯЦІЯ» укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**

**в.о. міського голови В.Ткачук**

**Підготував:**

Начальник відділу земельних відносин

департаменту землеустрою,

містобудування та архітектури О.Кас’яненко