**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

 **(чергова) сесія**

РІШЕННЯ №

2019 року

м. Сєвєродонецьк

Про внесення змін до договору оренди землі

№ 040741900093 від 06.03.2007, у зв’язку з переходом права оренди на земельну ділянку до
гр. Самсонюк В.В. та гр. Пяткової М.А.

Розглянувши заяву гр. Самсонюк Вікторії Володимирівни та гр. Пяткової Марини Анатоліївни (вх. № С-4746 від 03.06.2019) про укладання договору оренди землі, у зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомості, який розташований на орендованій земельній ділянці, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (Індексний номер витягу 170519163 від 14.06.2019), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2019), відповідно частини 3 статті 7, статей 21, 23, 30 Закону України «Про оренду землі», частини 2 статті 377, частини 3 статті 415 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішеннями сесії Сєвєродонецької міської ради від 22.06.2016 № 478 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради» та № 1140 від«Про затвердження Типового договору оренди землі Сєвєродонецької міської ради» із змінами, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вважати припиненимправо оренди гр. Ігнатьєва Володимира Олексійовичана земельну ділянку кадастровий № 4412900000:06:002:0008, площею 0,8760 га, по договору оренди землі
№ 040741900093 від 06.03.2007, надану під 5/100 частки об’єкту (цех реставрації) та 3/25 долі об’єкту (будівля поточного ремонту), за адресою:м. Сєвєродонецьк, вул. Богдана Ліщини, 35-б, з дати переходу права власності на об’єкт нерухомостідо гр. Самсонюк Вікторії Володимирівни та гр. Пяткової Марини Анатоліївни.
2. Визначити, що право оренди на земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, перейшло до гр. Самсонюк Вікторії Володимирівни та гр. Пяткової Марини Анатоліївниз дати переходу права власності на об’єкт нерухомості, який розташований на земельній ділянці.
3. Гр. Самсонюк Вікторії Володимирівні та гр. Пятковій Марині Анатоліївніукласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі № 040641900193 від 22.05.2006, в частині зміни орендаря, з урахуванням вимог рішень сесій Сєвєродонецької міської ради від 22.06.2016 № 478 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради», та № 1140 від 26.02.2017 «Про затвердження Типового договору оренди землі Сєвєродонецької міської ради» із змінами, нормативної грошової оцінки земельної ділянки, та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.
4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**

**в.о. міського голови В.Ткачук**