**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

 **(чергова) сесія**

РІШЕННЯ №

2019 року

м. Сєвєродонецьк

Про внесення змін до договору оренди землі

№ 040641900193 від 22.05.2006, у зв’язку з переходом права оренди на земельну ділянку до
гр. Коляденко О.В.

Розглянувши заяву гр. Коляденко Олени Вікторівни (вх. № 42252 від 11.05.2019) про внесення змін до договору оренди землі № 040641900193 від 22.05.2006, у зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомості, який розташований на орендованій земельній ділянці, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (Індексний номер витягу 169978671 від 11.06.2019), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2019), відповідно частини 3 статті 7, статей 21, 23, 30 Закону України «Про оренду землі», частини 2 статті 377, частини 3 статті 415 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішеннями сесії Сєвєродонецької міської ради від 22.06.2016 № 478 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради» та № 1140 від«Про затвердження Типового договору оренди землі Сєвєродонецької міської ради» із змінами, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вважати припиненимправо оренди гр. Андрухова Антона Валерійовичана земельну ділянку кадастровий № 4412900000:05:046:0042, площею 0,0037 га, по договору оренди землі
№ 040641900193 від 22.05.2006, надану під існуючий окремий вхід до магазину, за адресою:
м. Сєвєродонецьк, пр. Центральний, 32, квартал 19-в, з дати переходу права власності на об’єкт нерухомостідо гр. Коляденко Олени Вікторівни.
2. Визначити, що право оренди на земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, перейшло до гр. Коляденко Олени Вікторівниз дати переходу права власності на об’єкт нерухомості, який розташований на земельній ділянці.
3. Гр. Коляденко Олені Вікторівніукласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі № 040641900193 від 22.05.2006, в частині зміни орендаря, з урахуванням вимог рішень сесій Сєвєродонецької міської ради від 22.06.2016 № 478 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради», та № 1140 від 26.02.2017 «Про затвердження Типового договору оренди землі Сєвєродонецької міської ради» із змінами, нормативної грошової оцінки земельної ділянки, та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.
4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**

**в.о. міського голови В.Ткачук**