**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

 **(чергова) сесія**

РІШЕННЯ №

2019 року

м. Сєвєродонецьк

Про внесення змін до договору оренди землі

№ 4412900000060460149 від 30.08.2018, у зв’язку з переходом права оренди на земельну ділянку до гр. Кобялко О.Ф.

Розглянувши заяву гр. Кобялко Ольги Федорівни (вх. № 42708 від 28.05.2019) про внесення змін до договору оренди землі № 4412900000060460149 від 30.08.2018, у зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомості, який розташований на орендованій земельній ділянці, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (Індексний номер витягу 156778968 від 19.02.2019), враховуючи пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2019), відповідно частини 3 статті 7, статей 21, 23, 30 Закону України «Про оренду землі», частини 2 статті 377, частини 3 статті 415 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішеннями сесії Сєвєродонецької міської ради від 22.06.2016 № 478 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради» та № 1140 від«Про затвердження Типового договору оренди землі Сєвєродонецької міської ради» із змінами, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Вважати припиненимправо оренди гр. Король Маргарити Олександрівнина земельну ділянку кадастровий № 4412900000:06:046:0149, площею 0,0023 га, по договору оренди землі
№ 4412900000060460149 від 30.08.2018, надану для обслуговування індивідуального гаражу, за адресою: м. Сєвєродонецьк, 71 квартал, з дати переходу права власності на об’єкт нерухомостідо гр. Кобялко Ольги Федорівни.
2. Визначити, що право оренди на земельну ділянку, зазначену у пункті 1 цього рішення, перейшло до гр. Кобялко Ольги Федорівни з дати переходу права власності на об’єкт нерухомості, який розташований на земельній ділянці.
3. Гр. Кобялко Ользі Федорівні укласти додаткову угоду про внесення змін до договору оренди землі № 040641900193 від 22.05.2006, в частині зміни орендаря, з урахуванням вимог рішень сесій Сєвєродонецької міської ради від 22.06.2016 № 478 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки на території Сєвєродонецької міської ради», та № 1140 від 26.02.2017 «Про затвердження Типового договору оренди землі Сєвєродонецької міської ради» із змінами, нормативної грошової оцінки земельної ділянки, та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.
4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**

**в.о. міського голови В.Ткачук**