**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2019 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про надання згоди на поділ земельної ділянки ТОВ «КУСТОС ІНВЕСТ» за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Промислова, 2-П |

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «КУСТОС ІНВЕСТ» (вх. № 40972 від 13.03.2019) про надання згоди на поділ земельної ділянки, кадастровий номер 4412900000:03:002:0045, загальною площею 2,5873 га, наданої під комплекс будівель, враховуючи, що земельна ділянка перебуває в оренді ТОВ «КУСТОС ІНВЕСТ» (договір оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011, строк дії якого визначений по 27.07.2036), та зареєстрована у Державному земельному кадастрі, поділивши її на дванадцять окремих земельних ділянок під окремі об’єкти нерухомого майна, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2019), відповідно до статей 12, 79', 92, 122, 123, 124 Земельного Кодексу України, статей 25, 56 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями , міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на поділ земельної ділянки загальною площею 2,5873 га, кадастровий номер 4412900000:03:002:0045, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Промислова, 2-П, на якій розташований комплекс будівель, та яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «КУСТОС ІНВЕСТ», на підставі договору оренди землі №441290004000442 від 31.08.2011, поділивши її на дванадцять окремих земельних ділянок, без зміни цільового призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, в межах категорії земель - землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, наступним чином:

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,4434 га , без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0373 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0728 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,2394 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,2046 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,2157 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,1778 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3355 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0345 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,3663 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0579 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036;

- на земельну ділянку, орієнтовною площею 0,4021 га, без зміни цільового призначення, на тих самих умовах, які були визначені договором оренди землі № 441290004000442 від 31.08.2011 строком по 27.07.2036

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «КУСТОС ІНВЕСТ» надати технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок до Сєвєродонецької міської ради для її погодження та подальшої передачі земельних ділянок в оренду.

3. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Секретар міської ради,**  **в.о. міського голови** | **В.П.Ткачук** |
| **Підготував:**  Начальник відділу земельних відносин та  архітектури департаменту землеустрою,  містобудування та архітектурно-будівельного  контролю | О.В. Кас`яненко |