**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2019 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Солодкій С.Е. та передачу в оренду земельної ділянки гр. Голосовій Л.В. для обслуговування будівлі кіоску «Пиріжкова» |

Розглянувши заяву гр. Солодкої С.Е. (вх. № 39081 від 26.12.2018), в інтересах якої діє гр. Солодкий В.В. на підставі довіреності ННА 766337 від 20.02.2018 про припинення права користування земельною ділянкою у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до іншої особи та заяву гр. Голосової Л.В. (вх. № 39131 від 28.12.2018) про передачу земельної ділянки в оренду без складання документації із землеустрою для обслуговування будівлі кіоску «Пиріжкова», яка належить гр. Голосовій Л.В. на праві власності, відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2018, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право власності на неї зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2019), відповідно до статей 12, 116, 120, 122, 123, 124, 141 Земельного Кодексу України, статті 7, 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити гр. Солодкій Світлані Едуардівні право оренди на земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:04:001:0152, площею 0,0566 га, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Пивоварова, №5-А2.

2. Припинити, за згодою сторін, договір № 441290004001127 оренди землі від 16.07.2012, укладений з гр. Солодкою Світланою Едуардівною, шляхом його розірвання.

3. Передати гр. Голосовій Ларисі Василівні в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років, з моменту прийняття цього рішення, земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:04:001:0152, площею 0,0566 га, для обслуговування будівлі кіоску «Пиріжкова», за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Пивоварова, №5-А2, без зміни меж, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення земельної ділянки - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; вид використання - для обслуговування будівлі кіоску «Пиріжкова»).

4. Гр. Солодкій Світлані Едуардівні укласти у формі додаткову угоду про розірвання договору оренди землі

5. Гр. Голосовій Ларисі Василівні укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

6. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**

**В.о. міського** **голови В.П.Ткачук**

**Підготував:**

Завідувач сектору

землеустрою та ринку землі

відділу земельних відносин І.М.Євстратенкова