# проект

#  СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

 **(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

 **2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користуванняземельною ділянкою гр. Маш’яновій Н.С. |

 Розглянувши заяву гр. Маш’янової Ніни Сергіївни (вх. № 37335 від 19.10.2018), про припинення права користування на земельну ділянку та розірвання договору № 118 на право тимчасового користування землею від 21.07.1998 на земельну ділянку надану під існуючий індивідуальний гараж у зв’язку переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи, відповідно до Витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.10.2017, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статі 141 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

 **ВИРІШИЛА:**

 1. Припинити гр. Маш’яновій Ніні Сергіївні право користування на земельну ділянку площею 0,0032 га, надану під існуючий індивідуальний гараж, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, у районі будинку 6 по провулку Агафонова, квартал 16, № 110, у зв’язку з переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до іншої особи.

 2. Припинити, за згодою сторін, договір № 118 на право тимчасового користування землею від 21.07.1998, укладений з гр. Маш’яновою Ніною Сергіївною, шляхом його розірвання.

 3. Гр. Маш’яновій Ніні Сергіївні укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору на право тимчасового користування землею.

 4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

 5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

 **Міський голова В.В.Казаков**

 **Підготував:**

 Головний спеціаліст сектору

 землеустрою та ринку землі відділу

 земельних відносин І.О.Лєдньова

 **Узгоджено:**

 Начальник відділу

 земельних відносин А.М.Ватулін

 Заступник міського голови Д.В.Лук’янченко

 Голова постійної комісії з питань

 будівництва, архітектури, земельних відносин,

 охорони навколишнього середовища

 та розвитку селищ Ю.К.Кузьмінов

 Секретар ради Е.Ю.Марініч

 Заступник начальника відділу з юридичних

 та правових питань міської ради П.О.Дубіна

Надіслати: ВЗВ-2, ЦНАП - 2 (1–з гербовою печаткою, 1 – завірена копія), УДГК (завірена копія).

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проекту рішення сесії міської ради «Про припинення права користування**

**земельною ділянкою гр. Маш’яновій Н.С.»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Проект рішення розроблений відділом земельних відносин з метою прийняття рішення міською радою для врегулювання питання в сфері земельних відносин.

**2. Мета і завдання прийняття рішення**

Припинити гр. Маш’яновій Ніні Сергіївні право користування на земельну ділянку площею 0,0032 га, надану під існуючий індивідуальний гараж, за адресою: м. Сєвєродонецьк, у районі буд. 6 по пр. Агафонова, квартал 16, № 110, у зв’язку з продажем гаражу гр. Жадановій Інні Олександрівні.

**3. Загальна характеристика та основні положення проекту**

Заява гр. Маш’янової Ніни Сергіївни про припинення права користування на земельну ділянку та розірвання договору 110 на право тимчасового користування землею від 25.05.1999 на земельну ділянку надану під існуючий індивідуальний гараж, у зв’язку переходом права власності на об’єкт нерухомого майна до гр. Жаданової Інни Олександрівни.

Припинення права користування на земельну ділянку та розірвання договору на право тимчасового користування землею. Укладання додаткової угоди про розірвання договору на право тимчасового користування землею.

**4. Нормативно-правова база у даній сфері правового регулювання**

Проект рішення розроблено відповідно до статі 141 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

 Головний спеціаліст сектору

 землеустрою та ринку землі відділу

 земельних відносин І.О.Лєдньова