# проект

# СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

**(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про внесення змін до рішення 47-ої (позачергової) сесії міської ради № 2640 від 22.05.2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Кузьміновій Р.І. та передачу земельної ділянки гр. Любченку Є.М. для обслуговування торговельного павільйону» |

Розглянувши заяву гр. Любченко Валентини Василівни (вх. № 35672 від 10.08.2018) про передачу земельної ділянки без складання документації із землеустрою та внесення змін до рішення сесії міської ради № 2640 від 18.05.2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Кузьміновій Р.І. та передачу земельної ділянки гр. Любченку Є.М. для обслуговування торговельного павільйону», для обслуговування 81/100 часток торговельного павільйону, що належить гр. Любченко В.В. на праві власності (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.12.2015), заяву гр. Любченко Є.М. (вх. №35975 від 23.08.2018) в інтересах якого діє Андрієнко О.Ю. на підставі довіреності НВО 483562 та заяву гр. Кузьмінової Р.І. (вх. № 36001 від 27.08.2018 ), про внесення змін до рішення сесії міської ради № 2640 від 18.05.2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Кузьміновій Р.І. та передачу земельної ділянки гр. Любченку Є.М. для обслуговування торговельного павільйону», враховуючи, що земельна ділянка сформована, зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право власності на неї зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статей 12, 116, 120, 122, 123, 124 Земельного Кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення 47-ої (позачергової) сесії міської ради № 2640 від 22.05.2018 «Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Кузьміновій Р.І. та передачу земельної ділянки гр. Любченку Є.М. для обслуговування торговельного павільйону» додавши в назву рішення після слів «гр. Любченку Є.М.» слова «гр. Любченко В.В.» та виклавши пункт 4 та 5 цього рішення в наступній редакції:

«4. Передати гр. Любченку Євгену Миколайовичу та гр. Любченко Валентині Василівні в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років з дати прийняття цього рішення, земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:05:050:0074, площею 0,0149 га, для обслуговування торговельного павільйону, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Єгорова, будинок 32-в, без зміни меж земельної ділянки, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою (категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; вид використання – для обслуговування торговельного павільйону).

«5. Гр. Любченку Євгену Миколайовичу та гр. Любченко Валентині Василівні укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку».

Інші пункти цього рішення залишити без змін.

6. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський** **голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Завідувач сектору землеустрою

та ринку землі відділу земельних відносин І.М.Євстратенкова

**Узгоджено:**

В.о. начальника відділу

земельних відносин О.В.Кас’яненко

Заступник міського голови Д.В.Лук’янченко

Голова постійної комісії з питань

будівництва, архітектури, земельних відносин,

охорони навколишнього середовища

та розвитку селищ Ю.К.Кузьмінов

Секретар ради Е.Ю.Марініч

Заступник начальника відділу з юридичних

та правових питань міської ради П.О.Дубіна

Надіслати: ВЗВтА – 3, ЦНАП - 6 (3–з гербовою печаткою, 3 – завірена копія), УДГК (завірена копія)