# проект

# СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

**(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Шинкарьовій О.М. та передачу в оренду земельної ділянки гр. Петруку С.І. для обслуговування індивідуального гаражу |

Розглянувши заяву Шинкарьової Олени Миколаївни (вх. № 36036 від 28.08.2018) про припинення права користування земельною ділянкою у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до іншої особи та заяву Петрука Сергія Івановича (вх. № 35957 від 22.08.2018) про передачу земельної ділянки в оренду без складання документації із землеустрою, для обслуговування індивідуального гаражу, який належить гр. Петруку С.І. на праві власності, відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.08.2018, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право власності на неї зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статей 12, 120, 122, 123, 124, 141 Земельного Кодексу України, статті 7, 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити гр. Шинкарьовій Олені Миколаївні право оренди на земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:06:045:0131, площею 0,0025 га, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, мікрорайон 82, під існуючий індивідуальний гараж.

2. Припинити, за згодою сторін, договір б/н оренди землі від 09.01.2013, укладений з гр. Шинкарьовою Оленою Миколаївною, шляхом його розірвання.

3. Передати гр. Петруку Сергію Івановичу в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років з моменту прийняття цього рішення земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:06:045:0131, площею 0,0025 га, без зміни меж, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою, для обслуговування індивідуального гаражу, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, мікрорайон 82 (категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів; вид використання - для обслуговування індивідуального гаражу).

4. Гр. Шинкарьовій Олені Миколаївні укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

5. Гр. Петруку Сергію Івановичу укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

6. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський** **голова В.В.Казаков**