**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про внесення змін до рішення 33-ої (позачергової) сесії міської ради від 13.11.2017 № 1810 «Про дозвіл на підготовку лоту та проведення земельних торгів та умов продажу права оренди земельної ділянки, кадастровий № 4412900000:06:033:0042, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, пр. Гвардійський, район буд.67, мікрорайон 80, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону окремим лотом» |

Відповідно до ст. 134-139 Земельного Кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", наказу Державного комітету України із земельних ресурсів від 23.07.2010  № 548 «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення 33-ої (позачергової) сесії міської ради від 13.11.2017 № 1810 «Про дозвіл на підготовку лоту та проведення земельних торгів та умов продажу права оренди земельної ділянки, кадастровий № 4412900000:06:033:0042, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, пр. Гвардійський, район буд.67, мікрорайон 80, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону окремим лотом, а саме:

1.1. В пункті 1 рішення слова та цифри «цільове призначення: 1.11.6 іншої комерційної діяльності;» замінити на слова та цифри: «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

1.2. Пункт 5 рішення викласти в наступній редакції: «Уповноважити міського голову укласти договір про проведення земельних торгів між Сєвєродонецькою міською радою і виконавцем земельних торгів та договір оренди земельної ділянки, право на яку виставляється на земельні торги».

1.3. Пункт 6 рішення викласти в наступній редакції: «6. Відділу земельних відносин Сєвєродонецької міської ради:

«6.1. Підготувати договір оренди земельної ділянки з переможцем аукціону за результатами проведення торгів, відповідно до типового договору, затвердженого рішенням сесії міської ради № 1140 від 26.01.2017 «Про затвердження Типового договору оренди землі Сєвєродонецької міської ради» зі змінами».

«6.2. Організувати роботу з оприлюднення результатів земельних торгів»

1.4. Пункт 9 рішення доповнити підпунктом 9.2 такого змісту: «Відшкодовувати витрати (видатки), здійснені організатором земельних торгів на їх проведення».

1.5. Пункт 10 цього рішення викласти в наступній редакції: «10. Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови Лук’янченка Д.В.».

2. Внести зміни до Додатку до рішення 33-ої (позачергової) сесії міської ради від 13.11.2017 № 1810 «Про дозвіл на підготовку лоту та проведення земельних торгів та умов продажу права оренди земельної ділянки, кадастровий № 4412900000:06:033:0042, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, пр. Гвардійський, район буд. 67, мікрорайон 80, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі аукціону окремим лотом», а саме:

2.1. В пункті 4 слова та цифри «цільове призначення: 1.11.6 іншої комерційної діяльності;» замінити на слова та цифри: «03.07. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

2.2. Підпункт 12.4 пункту 12 викласти в наступній редакції: «12.4. Забудову земельної ділянки здійснювати в порядку та з дотриманням вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності».

3. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Завідувач сектору землеустрою

та ринку землі відділу земельних відносин І.М.Євстратенкова

**Узгоджено:**

Начальник відділу

земельних відносин А.М.Ватулін

Заступник міського голови Д.В.Лук’янченко

Голова постійної комісії з питань

будівництва, архітектури, земельних відносин,

охорони навколишнього середовища

та розвитку селищ Ю.К.Кузьмінов

Секретар ради Е.Ю.Марініч

Заступник начальника відділу з юридичних

та правових питань міської ради П.О.Дубіна

Надіслати: ВЗВ-4 (1–з гербовою печаткою, 1 – завірена копія), УДГК (завірена копія).