**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу Управлінню капітального будівництва Луганської обласної державної адміністрації земельних ділянок в постійне користування для будівництва багатоквартирних житлових будинків за адресою: м. Сєвєродонецьк, 84 мікрорайон |

Розглянувши клопотання Управління капітального будівництва Луганської обласної державної адміністрації про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва багатоквартирних житлових будинків та передачу у постійне користування земельних ділянок за адресою: м. Сєвєродонецьк, мікрорайон 84, та клопотання Луганської обласної державної адміністрації – обласної військово-цивільної адміністрації про передачу земельних ділянок у державну власність, враховуючі пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), рішення сесії міської ради від 13.11.2017 № 1743 «Про надання Управлінню капітального будівництва Луганської обласної державній адміністрації Луганської обласної військово-цивільної адміністрації дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок під будівництво багатоповерхових житлових будинків за адресою: м. Сєвєродонецьк, 84 мікрорайон» (із змінами), керуючись статтями 12, 84, 92, 116, 117, 122, 123 Земельного Кодексу України, статтями 25, 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, 84 мікрорайон, для будівництва багатоквартирних житлових будинків.

2. Передати Управлінню капітального будівництва Луганської обласної державної адміністрації в постійне користування, земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:06:035:0138, площею 0,5532 га, для будівництва багатоквартирних житлових будинків за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, 84 мікрорайон (категорія земель – землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку; вид використання – під будівництво багатоквартирних житлових будинків).

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, 84 мікрорайон, для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

4. Передати Управлінню капітального будівництва Луганської обласної державної адміністрації в постійне користування, земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:06:035:0139, площею 0,2860 га, для будівництва багатоквартирного житлового будинку за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, 84 мікрорайон (категорія земель – землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку; вид використання – під будівництво багатоквартирного житлового будинку).

5. Передати з комунальної власності територіальної громади м. Сєвєродонецька, в особі Сєвєродонецької міської ради у власність державі, в особі Луганської обласної державної адміністрації наступні земельні ділянки:

5.1. Кадастровий номер 4412900000:06:035:0138, площею 0,5532 га за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, 84 мікрорайон; для будівництва багатоквартирних житлових будинків (категорія земель – землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку; вид використання – для будівництва багатоквартирних житлових будинків).

5.2. Кадастровий номер 4412900000:06:035:0139, площею 0,2860 га за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, 84 мікрорайон, для будівництва багатоквартирного житлового будинку (категорія земель – землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку; вид використання – для будівництва багатоквартирного житлового будинку).

6. Зазначити, що відомостей про обмеження та обтяження у використанні земельних ділянок проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок не встановлено. Відомості про обтяження речових прав на земельні ділянки відсутні.

7. Відділу земельних відносин підготувати відповідні акти приймання-передачі земельних ділянок.

8. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

9. Контроль за виконанням цього рішення залишаю за собою.

**Міський голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Завідувач сектору землеустрою

та ринку землі відділу земельних відносин І.М.Євстратенкова