# проект

# СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

**(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» у постійне користування земельної ділянки |

Розглянувши клопотання КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» про передачу у постійне користування земельної ділянки без складання документації із землеустрою площею 1,9698 га під комплекс будівель та споруд за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, шосе Будівельників, будинок 29а, який знаходиться у комунальній власності територіальної громади міста Сєвєродонецька, в особі Сєвєродонецької міської ради, що підтверджується свідоцтвом про право власності на нерухоме майно (САС№ 061973 від 20.03.2009), враховуючи, що Концесійний договір № 2 на об’єкт комунальної власності територіальної громади м. Сєвєродонецька Луганської області, цілісний майновий комплекс – КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» від 17.07.2009 розірвано, а земельна ділянка площею 1,9698 га (кадастровий номер 4412900000:06:021:0009) надавалася в оренду ТОВ «Сєвєродонецьктепло» виключно для здійснення концесійної діяльності разом з об’єктом концесії на строк дії Концесійного договору № 2 від 17.07.2009, той факт, що земельна ділянка сформована, зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право власності на неї зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, пропозиції постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), на підставі акту приймання-передачі об’єкта концесії – цілісного майнового комплексу КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» від 13.10.2011, який затверджено рішенням Сєвєродонецької міської ради від 27.10.2011 № 958, відповідно до частини шостої статті 3 Закону України «Про концесії», статті 31 Закону України «Про оренду землі», статей 12, 791, 92, 116, 122, 123 Земельного кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Договір оренди землі № 041041900277 від 06.07.2010 вважати припиненим у зв’язку із розірванням Концесійного договору № 2 на об’єкт комунальної власності територіальної громади м. Сєвєродонецька Луганської області, цілісний майновий комплекс – КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» від 17.07.2009.

2. Надати комунальному підприємству «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» у постійне користування земельну ділянку площею 1,9698 га, кадастровий номер 4412900000:06:021:0009, для обслуговування комплексу будівель та споруд, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, шосе Будівельників, будинок 29а, без зміни меж земельної ділянки, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; цільове призначення земельної ділянки – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води); вид використання – для обслуговування комплексу будівель та споруд.

3. Комунальному підприємству «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» здійснити заходи для державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міськийголова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Завідувач сектору землеустрою

та ринку землі відділу земельних відносин І.М.Євстратенкова