**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про надання згоди на об'єднання земельних ділянок гр. Ляскевич Л.А. та гр. Ляскевичу А.В. |

Керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 79', 122, 123 Земельного Кодексу України, статтями 25, 56 Закону України «Про землеустрій», розглянувши заяву гр. Ляскевич Л.А. та гр. Ляскевича А.В. про надання згоди на об’єднання трьох земельних ділянок, які знаходяться у них в оренді, а саме: земельна ділянка кадастровий №4412900000:03:002:0013, площею 0,0145га, земельна ділянка кадастровий №4412900000:03:002:0014, площею 0,0155га, (правовстановлюючий документ - договір оренди землі №040541900270 від 29.09.2005р., строк дії якого визначений по 28.09.2030р.), та земельна ділянка кадастровий №4412900000:03:002:0018, площею 0,0288га, (правовстановлюючий документ - договір оренди землі №040741900034 від 17.01.2007р., строк дії якого визначений по 28.09.2030р.), з метою формування однієї земельної ділянки, на якій розташована будівля закусочної, враховуючи, що земельні ділянки зареєстровані у Державному земельному кадастрі, та право власності на них зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, розглянувши матеріали представлені відділом земельних відносин та архітектури, враховуючи пропозиції (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати згоду на об’єднання земельних ділянок, які перебувають в оренді гр. Ляскевич Лілії Анатоліївни та гр. Ляскевича Андрія Володимировича, шляхом об’єднання трьох земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Сєвєродонецьк, а саме:

1.1 земельної ділянки, площею 0,0145га, кадастровий номер 4412900000:03:002:0013, наданої під літній майданчик, згідно договору оренди землі №040541900270 від 29.09.2005р.;

1.2. земельної ділянки, площею 0,0155га, кадастровий номер 4412900000:03:002:0013, наданої під павільйон, згідно договору оренди землі №040541900270 від 29.09.2005р.;

1.3. додаткової земельної ділянки, площею 0,0288га, кадастровий номер 4412900000:03:002:0018, наданої під розширення павільйону та літнього майданчику, згідно договору оренди землі №040741900034 від 17.01.2007р., з метою формування земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0588 га, яку залишити в оренді гр. Ляскевич Лілії Анатоліївни та гр. Ляскевича Андрія Володимировича, під будівлю закусочної, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Богдана Ліщини, буд.2ж1, без зміни цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, в межах категорії земель - землі житлової та громадської забудови.

2. гр. Ляскевич Лілії Анатоліївні та гр. Ляскевичу Андрію Володимировичу надати технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок до Сєвєродонецької міської ради для її погодження та подальшої передачі земельної ділянки в оренду.

3. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Завідувач сектору відділу земельних

відносин та архітектури І.М.Євстратенкова

**Узгоджено:**

Заступник міського голови,

Начальник ФКМ міської ради О.В.Ольшанський

Голова постійної комісії з питань

будівництва, архітектури, земельних відносин,

охорони навколишнього середовища

та розвитку селищ Ю.К.Кузьмінов

Секретар ради

Заступник начальника відділу з юридичних

та правових питань міської ради П.О.Дубіна

Надіслати: ВЗВ-2, ЦНАП - 2 (1–з гербовою печаткою, 1 – завірена копія), УДГК (завірена копія).