**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

 **(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

 **2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про надання згоди на поділ земельної ділянки ТОВ «КУСТОС ІНВЕСТ» |

Керуючись статтями 12, 79', 120, 122 Земельного Кодексу України, статтями 25, 56 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши клопотання ТОВ «КУСТОС ІНВЕСТ» про надання згоди на поділ земельної ділянки, площею 7,1395 га, кадастровий номер 4412900000:03:002:0036, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вулиця Промислова, 2-Р, що перебуває в оренді ТОВ «КУСТОС ІНВЕСТ» (правовстановлюючий документ - Договір оренди землі №441290004000435 від 31.08.2011р., строк дії якого визначений по 27.07.2036р.), та на якій знаходиться комплекс будівель, який належить ТОВ «КУСТОС ІНВЕСТ» відповідно до Договору купівлі-продажу нерухомого майна за №1108 від 16.07.2010р., зареєстрованим КП «СБТІ» від 01.09.2010р., реєстраційний номер: 25746973, поділивши її на три окремі земельні ділянки, розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, враховуючи пропозиції (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

 **ВИРІШИЛА:**

 1. Надати згоду на поділ земельної ділянки, загальною площею 7,1395 га, кадастровий номер 4412900000:03:002:0036, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Промислова, 2-Р, що перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КУСТОС ІНВЕСТ» на підставі договору оренди землі №441290004000435 від 31.08.2011р., без зміни цільового призначення, в межах категорії земель - землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; поділивши її на три окремі земельні ділянки, наступним чином:

- на земельну ділянку, площею 3,7714 га;

- на земельну ділянку, площею 3,0702 га;

- на земельну ділянку, площею 0,2979 га.

 2. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

 3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Завідувач сектору відділу земельних

відносин та архітектури І.М.Євстратенкова