**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

 **(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

 **2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу в оренду земельної ділянки гр. Демченко О.В. (під існуючий індивідуальний гараж)  |

 Керуючись статтями 122, п.1 статті 123, статтями 124, 141 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. Демченко Олени Вікторівни про надання земельної ділянки у користування без складання документації із землеустрою, під існуючий індивідуальний гараж, який знаходиться у власності гр. Демченко О.В. на підставі Договору купівлі-продажу гаражу від 19.07.2012р., зареєстрованого КП «СБТІ» від 06.08.2012р., реєстраційний номер 36340561, враховуючи, що земельна ділянка надавалась в оренду гр. Хохлову В.В. (правовстановлюючий документ – договір оренди землі №441290004000458 від 05.08.2011р.), але право користування земельною ділянкою припинено на підставі рішення сесії міської ради №2148 від 25.10.2012р. «Про припинення права користування на земельні ділянки», право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, згідно пропозицій (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

 **ВИРІШИЛА:**

 1. Передати гр. Демченко Олені Вікторівні в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років, земельну ділянку, кадастровий номер 4412900000:06:019:0108, площею 0,0048га, під існуючий індивідуальний гараж, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, проспект Космонавтів, район буд.№9-а, мікрорайон 75, без зміни меж земельної ділянки, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів; вид використання - під існуючий індивідуальний гараж .

 2. гр. Демченко Олені Вікторівні укласти у письмовій формі договір оренди землі, та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

 3. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

 4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

 **Секретар міської ради,**

 **в.о. міського голови І.М.Бутков**

**Підготував:**

Начальник відділу

земельних відносин та архітектури Г.В.Рудь