**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**

**Шістдесят   п’ята  (чергова) сесія**

**РІШЕННЯ  №2742**

**20  червня  2013 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| **Про передачу в оренду земельної ділянки ТОВ  «КОМПАНІЯ «МАКСІМЕТ» (поділ земельної ділянки)** |

          Керуючись ст. 120, 124 Земельного Кодексу України, ст. 26  Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі рішень сесій міської ради  №2153 від 25.10.2012р.  «Про дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку» та №2426 від 24.01.2013р. «Про внесення змін та доповнень до рішень сесій міської ради», розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин про передачу в оренду земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАКСІМЕТ»  під 3/100 частки комплексу будівель та споруд, згідно з його клопотанням, на підставі договору купівлі-продажу 3/100 часток комплексу будівель та споруд  ВРР №272109  від 16.03.2012р. зареєстрованим КП «СБТІ» за №35514170 від 04.04.2012р.,беручи до уваги, що земельна ділянка, під 3/100 частки комплексу будівель та споруд  є частиною  земельної ділянки, загальною площею 3,5116 га, яка підлягає  розподілу,  і раніше надавалась в оренду ВАТ «БУДКОМПЛЕКТ» (правовстановлюючий документ – Договір оренди земельної ділянки №715 від 25.11.2003р. термін дії якого до 25.11.2028р.), враховуючи висновки  постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ,  міська рада

**ВИРІШИЛА:**

      1. Затвердити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАКСІМЕТ» технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельну ділянку,  право користування земельною ділянкою, при поділі чи об’єднанні земельних ділянок,  під  3/100 часток комплексу будівель та споруд, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Механізаторів, 1.

      2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАКСІМЕТ» в довгострокову оренду, строком   на 25 (двадцять п’ять) років,  за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк,  м. Сєвєродонецьк, вул. Механізаторів, 1,   земельну ділянку, кадастровий №4412900000:04:002:0255  площею  0,8983 га   (0,8983 кв.м),  за рахунок земель, які знаходились в оренді  ВАТ «Будкомплект»,  за умови виконання благоустрою прилеглої території.  Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; функціональне використання - землі промисловості, (під  3/100 часток комплексу будівель та споруд).

       3. Зобов’язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАКСІМЕТ»   в місячний термін укласти у письмовій формі договір оренди землі та  здійснити заходи  для державної реєстрації права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством  порядку.

       4.  Дане рішення підлягає оприлюдненню.

       5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова                                                                               В.В.Казаков**