

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА**

 **ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

 **СЄВЄРОДОНЕЦЬКОГО РАЙОНУ ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**керівника Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації**

08 листопада 2021 року № 2223

|  |
| --- |
|  |
| **Про надання гр. Івковій Н.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для обслуговування окремого входу та розвантажувального майданчика до приміщення магазину продовольчих товарів, за адресою: Луганська область, Сєвєродонецький район, м. Сєвєродонецьк, проспект Центральний, 43/1** |

Розглянувши заяву гр. Івкової Наталії Миколаївни (вх. № 1-5586 від 06.10.2021) про внесення змін до розпорядження керівника Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області № 1831 від 24.09.2021 «Про надання гр. Івковій Н.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування окремого входу до приміщення магазину продовольчих товарів, за адресою: Луганська область, Сєвєродонецький район, м. Сєвєродонецьк, проспект Центральний, 43/1», беручі до уваги, що магазин знаходиться у власності гр. Івкової Н.М., відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухому майно від 31.08.2021, враховуючи, що земельна ділянка перебуває в оренді гр. Івкової Н.М., (договір оренди земельної ділянки № 675 від 21.10.2003, строк дії якого по 21.10.2028), але діючим договором не визначені площі земельних ділянок під прибудованими частинами до приміщення магазину продовольчих товарів, а також згідно результатів фактичних вимірів земельних ділянок, відповідно до статей 79¹, 123 Земельного Кодексу України, статті 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись пунктом 8 частини третьої статті 6, пунктом 27 частини першої статті 4 Закону України «Про військово-цивільні адміністрації»,

**зобовˊязую:**

1. Надати гр. Івковій Наталії Миколаївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок, для обслуговування окремого входу та розвантажувального майданчика до приміщення магазину продовольчих товарів, за адресою: Луганська область, Сєвєродонецький район, м. Сєвєродонецьк, проспект Центральний, 43/1, а саме:

- земельну ділянку для обслуговування окремого входу до приміщення магазину продовольчих товарів, орієнтовною площею 0,0021 га, категорія земель - землі житлової та громадської забудови; вид цільового призначення земельної ділянки – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

- земельну ділянку для обслуговування розвантажувального майданчика до приміщення магазину продовольчих товарів, орієнтовною площею 0,0010 га, категорія земель - землі житлової та громадської забудови; вид цільового призначення земельної ділянки – 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

2. Гр. Івковій Наталії Миколаївні надати погоджений в порядку, встановленому земельним законодавством України проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок до Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області для його затвердження та подальшої передачі земельної ділянки в оренду.

3. Розпорядження керівника Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації Сєвєродонецького району Луганської області № 1831 від 24.09.2021 «Про надання гр. Івковій Н.М. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування окремого входу до приміщення магазину продовольчих товарів, за адресою: Луганська область, Сєвєродонецький район, м. Сєвєродонецьк, проспект Центральний, 43/1», вважати таким, що втратило чинність.

4. Дане розпорядження підлягає оприлюдненню.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника керівника Сєвєродонецької міської військово-цивільної адміністрації Олега Кузьмінова.

**Керівник Сєвєродонецької міської**

**військово-цивільної адміністрації**  **Олександр СТРЮК**