### СИРОТИНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

**М.СЄВЄРОДОНЕЦЬКА ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ДВАДЦЯТЬ П’ЯТА (чергова) СЕСІЯ**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

**20.04.2018р. смт. Сиротине**

**Р І Ш Е Н Н Я № 4**

«Про встановлення ставок земельного податку на території населених пунктів Сиротинської селищної ради»

Керуючись абзацами другим і третім пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Сиротинська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Сиротинської селищної ради:

1) ставки земельного податку згідно з додатком 1;

2) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком згідно з додатком 2.

2. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

3. Контроль за виконанням рішення доручити комісії з питань архітектури, будівництва, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ

4. Рішення Сиротинської селищної ради № 3 від 24.03.2017 року «Про встановлення ставок земельного податку на території населених пунктів Сиротинської селищної ради», № 3 від 16.06.2017 року «Про внесення змін до рішення № 3 від 24.03.2017 року «Про встановлення ставок земельного податку на території населених пунктів Сиротинської селищної ради» визнати такими, що втратили чинність.

5. Рішення набирає чинності **з 01.01.2018 року**.

Селищний голова Попов В.Г.

Додаток 1  
до Типового рішення про

встановлення ставок та пільг

із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Сиротинської селищної ради

від 20.04.2018 р. № 4

СТАВКИ   
земельного податку1

Ставки встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію  
з 01.01.2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |

| Вид цільового призначення земель2 | | | Ставки податку3  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаход-ження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | | |
| код2 | | найменування2 | для юридич-них осіб | для фізичних осіб | для юридич-них осіб | для фізичних осіб | |
| 01 | | Землі сільськогосподарського призначення | | | | |
| 01.01 | | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 |  |  |  |  | |
| 01.02 | | Для ведення фермерського господарства4 |  |  |  |  | |
| 01.03 | | Для ведення особистого селянського господарства4 |  |  |  | 0,3 | |
| 01.04 | | Для ведення підсобного сільського господарства4 |  |  |  |  | |
| 01.05 | | Для індивідуального садівництва4 |  |  |  | 0,3 | |
| 01.06 | | Для колективного садівництва4 |  |  |  |  | |
| 01.07 | | Для городництва4 |  |  |  |  | |
| 01.08 | | Для сінокосіння і випасання худоби4 |  |  |  |  | |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | |  |  |  |  | |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | |  |  |  |  | |
| 01.11 | | Для надання послуг у сільському господарстві |  |  |  |  | |
| 01.12 | | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції |  |  |  |  | |
| 01.13 | | Для іншого сільськогосподарського призначення |  |  |  |  | |
| 01.14 | | Для цілей підрозділів 01.01—01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 02 | | Землі житлової забудови | | | | | |
| 02.01 | | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 |  |  |  | 0,15 | |
| 02.02 | | Для колективного житлового будівництва4 |  |  |  |  | |
| 02.03 | | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  |  |  |  | |
| 02.04 | | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання |  |  |  |  | |
| 02.05 | | Для будівництва індивідуальних гаражів |  |  |  |  | |
| 02.06 | | Для колективного гаражного будівництва |  |  |  | 1,0 | |
| 02.07 | | Для іншої житлової забудови |  |  |  |  | |
| 02.08 | | Для цілей підрозділів 02.01—02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 03 | | Землі громадської забудови | | | | | |
| 03.01 | | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 |  |  |  | 1,0 | |
| 03.02 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 |  |  |  | 1,0 | |
| 03.03 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 |  |  |  | 1,0 | |
| 03.04 | | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 |  |  |  | 1,0 | |
| 03.05 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 |  |  |  |  | |
| 03.06 | | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 |  |  |  |  | |
| 03.07 | | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі |  |  |  | 2,0 | |
| 03.08 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування |  |  |  |  | |
| 03.09 | | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ |  |  |  |  | |
| 03.10 | | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури |  |  |  | 2,0 | |
| 03.11 | | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки |  |  |  |  | |
| 03.12 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування |  |  |  |  | |
| 03.13 | | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування |  |  |  | 2,0 | |
| 03.14 | | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 |  |  |  |  | |
| 03.15 | | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови |  |  |  | 2,0 | |
| 03.16 | | Для цілей підрозділів 03.01—03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 04 | | Землі природно-заповідного фонду | | | | | |
| 04.01 | | Для збереження та використання біосферних заповідників |  |  |  |  | |
| 04.02 | | Для збереження та використання природних заповідників4 |  |  |  |  | |
| 04.03 | | Для збереження та використання національних природних парків4 |  |  |  |  | |
| 04.04 | | Для збереження та використання ботанічних садів4 |  |  |  |  | |
| 04.05 | | Для збереження та використання зоологічних парків |  |  |  |  | |
| 04.06 | | Для збереження та використання дендрологічних парків |  |  |  |  | |
| 04.07 | | Для збереження та використання парків — пам’яток садово-паркового мистецтва |  |  |  |  | |
| 04.08 | | Для збереження та використання заказників |  |  |  |  | |
| 04.09 | | Для збереження та використання заповідних урочищ |  |  |  |  | |
| 04.10 | | Для збереження та використання пам’яток природи |  |  |  |  | |
| 04.11 | | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків |  |  |  |  | |
| 05 | | Землі іншого природоохоронного призначення | | | | | |
| 06 | | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися  для профілактики захворювань і лікування людей) | | | | | |
| 06.01 | | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 |  |  |  |  | |
| 06.02 | | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів |  |  |  |  | |
| 06.03 | | Для інших оздоровчих цілей |  |  |  |  | |
| 06.04 | | Для цілей підрозділів 06.01—06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 07 | | Землі рекреаційного призначення | | | | | |
| 07.01 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 |  |  |  |  | |
| 07.02 | | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 |  |  |  |  | |
|  | |  |  |  |  |  | |
| 07.03 | | Для індивідуального дачного будівництва |  |  |  |  | |
| 07.04 | | Для колективного дачного будівництва |  |  |  |  | |
| 07.05 | | Для цілей підрозділів 07.01—07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 08 | | Землі історико-культурного призначення | | | | | |
| 08.01 | | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини |  |  |  |  | |
| 08.02 | | Для розміщення та обслуговування музейних закладів |  |  |  |  | |
| 08.03 | | Для іншого історико-культурного призначення |  |  |  |  | |
| 08.04 | | Для цілей підрозділів 08.01—08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 09 | | Землі лісогосподарського призначення | | | | | |
| 09.01 | | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг |  |  |  |  | |
| 09.02 | | Для іншого лісогосподарського призначення |  |  |  |  | |
| 09.03 | | Для цілей підрозділів 09.01—09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 10 | | Землі водного фонду | | | | | |
| 10.01 | | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами |  |  |  |  | |
| 10.02 | | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами |  |  |  |  | |
|  | |  |  |  |  |  | |
| 10.03 | | Для експлуатації та догляду за смугами відведення |  |  |  |  | |
| 10.04 | | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами |  |  |  |  | |
| 10.05 | | Для догляду за береговими смугами водних шляхів |  |  |  |  | |
| 10.06 | | Для сінокосіння |  |  |  |  | |
| 10.07 | | Для рибогосподарських потреб |  |  |  |  | |
| 10.08 | | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей |  |  |  |  | |
| 10.09 | | Для проведення науково-дослідних робіт |  |  |  |  | |
| 10.10 | | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд |  |  |  |  | |
| 10.11 | | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів |  |  |  |  | |
| 10.12 | | Для цілей підрозділів 10.01—10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 11 | | Землі промисловості | | | | | |
| 11.01 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами |  |  |  |  | |
|  | |  |  |  |  |  | |
| 11.02 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості |  |  |  |  | |
| 11.03 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств |  |  |  |  | |
| 11.04 | | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) |  |  |  | 3,0 | |
| 11.05 | | Для цілей підрозділів 11.01—11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 12 | | Землі транспорту | | | | | |
| 12.01 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту |  |  |  |  | |
| 12.02 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту |  |  |  |  | |
| 12.03 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту |  |  |  |  | |
| 12.04 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 |  |  |  |  | |
| 12.05 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту |  |  |  |  | |
| 12.06 | | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту |  |  |  | 3,0 | |
| 12.07 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту |  |  |  |  | |
| 12.08 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій |  |  |  |  | |
| 12.09 | | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту |  |  |  |  | |
| 12.10 | | Для цілей підрозділів 12.01—12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 13 | | Землі зв’язку | | | | | |
| 13.01 | | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій |  |  |  |  | |
| 13.02 | | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку |  |  |  | 2,0 | |
| 13.03 | | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку |  |  |  |  | |
| 13.04 | | Для цілей підрозділів 13.01—13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
|  | |  |  |  |  |  | |
| 14 | | Землі енергетики | | | | | |
| 14.01 | | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій |  |  |  |  | |
| 14.02 | | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії |  |  |  | 3,0 | |
| 14.03 | | Для цілей підрозділів 14.01—14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 15 | | Землі оборони | | | | | |
| 15.01 | | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 |  |  |  |  | |
| 15.02 | | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 |  |  |  |  | |
| 15.03 | | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 |  |  |  |  | |
| 15.04 | | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 |  |  |  |  | |
| 15.05 | | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 |  |  |  |  | |
| 15.06 | | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 |  |  |  |  | |
| 15.07 | | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 |  |  |  |  | |
| 15.08 | | Для цілей підрозділів 15.01—15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |
| 16 | | Землі запасу |  |  |  |  | |
| 17 | | Землі резервного фонду |  |  |  |  | |
| 18 | | Землі загального користування4 |  |  |  |  | |
| 19 | | Для цілей підрозділів 16—18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  |  |  |  | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281—283 Податкового кодексу України.

Секретар ради Н.В.Костиря

Додаток 2  
до Типового рішення про

встановлення ставок та пільг

із сплати земельного податку

ЗАТВЕРДЖЕНО

рішенням Сиротинської селищної ради

від 20.04.2018 р. № 4

ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового   
кодексу України, із сплати земельного податку1

Пільги встановлюються на 2018 рік та вводяться в дію  
 з 01.01.2018 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 12 |  | 4412945900 |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 100 |
| Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | 100 |
| Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 100 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар ради Н.В.Костиря