**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ №**

**«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

Про розгляд проекту рішення міської ради «Про затвердження Програми розвитку інвестиційної діяльності м.Сєвєродонецька на 2018 рік»

Керуючись ст.52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект рішення «Про затвердження Програми розвитку інвестиційної діяльності м.Сєвєродонецька на 2018 рік», виконком Сєвєродонецької міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Прийняти до відома проект рішення «Про затвердження Програми розвитку інвестиційної діяльності м.Сєвєродонецька на 2018 рік» (Додаток).
2. Проект рішення «Про затвердження Програми розвитку інвестиційної діяльності м.Сєвєродонецька на 2018 рік» затвердити на черговій сесії міської ради.
3. Дане рішення підлягає оприлюдненню.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Слєсарєва І.Е.

##### Міський голова В.В.Казаков

**Підготував:**

Директор департаменту

економічного розвитку Н.С.Колєснік

**Узгоджено**:

Перший заступник міського голови І.Е.Слєсарєв

Керуючий справами виконкому Ю.А.Журба

Начальник відділу з юридичних

правових питань В.В.Рудь

СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) сесія

РІШЕННЯ №

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

«Про затвердження Програми розвитку інвестиційної діяльності м.Сєвєродонецька на 2018 рік»

Керуючись п.22 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект «Програми розвитку інвестиційної діяльності м. Сєвєродонецька на 2018 рік», Сєвєродонецька міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Програму розвитку інвестиційної діяльності м. Сєвєродонецька на 2018 рік» (Додаток).
2. Рішення сесії міської ради від 08.04.2016р. № 222 «Про затвердження Програми розвитку інвестиційної діяльності м.Сєвєродонецька на 2016-2020 роки» вважати таким, що втратило чинність.

3. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів та постійну комісію з питань промисловості, транспорту та зв’язку, економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва.

**Міський голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Директор департаменту

економічного розвитку Н.С.Колєснік

**Узгоджено:**

Перший заступник міського голови І.Е.Слєсарєв

Голова комісії з питань планування

бюджету та фінансів І.М.Бутков

Голова комісії з питань промисловості,

транспорту та зв’язку, економічного розвитку,

інвестицій, міжнародного співробітництва В.П.Ткачук

Начальник відділу з юридичних

правових питань В.В.Рудь

Рішення надіслати: ДЕР

|  |
| --- |
| Додатокдо рішення \_\_– ої сесії міськрадивід «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ року №\_\_\_\_\_\_  |
| **ПРОГРАМА****РОЗВИТКУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІВ МІСТІ СЄВЄРОДОНЕЦЬКУна 2018 рік** |
|  |
|  |
| **СЄВЄРОДОНЕЦЬК - 2018** |

**ЗМІСТ**

[І.ПАСПОРТ ПРОГРАМИ 5](#_Toc507592317)

[IІ. АНАЛІЗ РОЗВИТКУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В МІСТІ 6](#_Toc507592318)

[IІІ. ПРОБЛЕМИ РОЗВИТКУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 10](#_Toc507592319)

[ІV. АНАЛІЗ ФАКТОРІВ ВПЛИВУ НА ПРОБЛЕМУ ТА РЕСУРСІВ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ (SWOT-АНАЛІЗ) 11](#_Toc507592320)

[V.МЕТА ТА ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ 13](#_Toc507592321)

[VІ. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ’ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ 14](#_Toc507592322)

[VII. НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗАВДАННЯ ТА ЗАХОДИ ПРОГРАМИ 15](#_Toc507592323)

[VIII. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ 21](#_Toc507592324)

[IX. РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ 23](#_Toc507592325)

[X. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ 23](#_Toc507592326)

# І.ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

Програма розвитку інвестиційної діяльності в м.Сєвєродонецьку на 2018 рік

(назва програми)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Ініціатор розроблення програми | Сєвєродонецька міська рада |
|  | Дата, номер і назва розпорядчого документа про розроблення програми | Розпорядження міського голови від 14.09.2017р. № 479 «Про розробку міських цільових та інших програм на 2018р.» |
|  | Розробник програми | Департамент економічного розвитку Сєвєродонецької міської ради |
|  | Співрозробники програми | Структурні підрозділи міської ради, підприємства та організації усіх форм власності міста |
|  | Відповідальні виконавці Програми | Сєвєродонецька міська рада |
|  | Головний розпорядник бюджетних коштів | Сєвєродонецька міська рада |
|  | Учасники програми  | Структурні підрозділи міської ради, депутати міської ради, постійні комісії, міський голова, заступники міського голови, підприємства та організації усіх форм власності міста, вітчизняні та міжнародні фонди. |
|  | Мета Програми | Впровадження ефективної політики у сфері інвестиційної діяльності*,* створення умов для залучення внутрішніх та зовнішніх інвестицій в економіку, інфраструктуру міста, питань благоустрою, житлово-комунального господарства, соціальних та інших питань. |
|  | Термін реалізації Програми | 2018 рік |
|  | Загальний обсяг фінансових ресурсів,тис. грн.у тому числі | 230 510,359 |
| кошти міського бюджету | 28 114,283 |
| кошти державного бюджету | 137 000,0 |
| кошти інших джерел | 65 396,076 |
|  | Очікувані результати | Підвищення інвестиційної привабливості міста, впровадження ефективної політики у сфері інвестиційної діяльності***,*** створення умов для залучення внутрішніх та зовнішніх інвестицій в ефективні і конкурентоспроможні виробництва і види діяльності, на основі яких можливе зростання власного інвестиційного потенціалу міста. |
|  | Контроль за виконанням (орган, уповноважений здійснювати контроль за виконанням) | Постійна комісія з питань планування бюджету та фінансів та постійна комісія з питань промисловості, транспорту та зв’язку, економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва |

# IІ. АНАЛІЗ РОЗВИТКУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В МІСТІ

Враховуючи, що місто володіє промисловим та науковим потенціалом, відносно розвиненою інфраструктурою, має висококваліфіковану робочу силу, але разом з тим має дефіцит фінансових ресурсів, залучення інвестицій для розвитку його економіки є дуже важливим. Діяльність органів міської ради має бути спрямована на поліпшення інвестиційного клімату в м. Сєвєродонецьку та залучення інвестиційного капіталу, як вітчизняних так й іноземних інвесторів. Розвиток взаємодії влади та бізнесу є однією з найважливіших умов для формування ефективної інвестиційної політики та розвитку інвестиційної діяльності у місті.

Розроблення та впровадження у місті інвестиційних проектів є необхідним кроком з реалізації місцевої політики щодо забезпечення сталого економічного розвитку, поліпшення бізнес-клімату та залучення інвестицій в економіку міста.

Для поліпшення інвестиційної привабливості міста і розвитку інвестиційної діяльності здійснюється постійна взаємодія Сєвєродонецької міської ради з підприємствами та суб'єктами підприємницької діяльності міста для визначення їх потреб в інвестиційних ресурсах. Міська рада надає суб`єктам господарювання міста через засоби масової інформації інформацію про різні інвестиційні заходи та проекти, які проходять в Україні та за кордоном, а також надає інформаційну та практичну допомогу в процесі розробки інвестиційних проектів через тренінги та семінари..

Залучення інвестицій в розвиток міста сприяє відновленню інфраструктури міста, підвищенню якості та комфорту життя мешканців, а також будівництва житла, торгівельних, культурно-розважальних та оздоровчих комплексів.

Одним з основних напрямків залучення додаткових інвестиційних ресурсів є участь Сєверодонецької міської ради в різноманітних конкурсах проектів, у тому числі міжнародних та грантових програмах із залученням міжнародної технічної допомоги.

В 2017 році залучено коштів міжнародної технічної допомоги в сумі 41,15 млн. грн. на наступні проекти:

В 2017 році був реалізований проект «Автомобільний шляхопровід в м. Сєвєродонецьк Луганської області», фінансування якого здійснювалось в рамках програми Економічне та соціальне відновлення Донбасу за рахунок коштів Євросоюзу та ПРООН.

В 2016 році місто приймало участь у конкурсі Проекту ЄС/ ПРООН «Місцевий розвиток, орієнований на громаду», метою якого була підтримка мікропроектів, спрямованих на інноваційне врядування «Відкрита та прозора влада». В результаті чого у травні 2017 року був реалізований проект «Впровадження електронної системи трансляції засідань та голосувань, публічного документообігу Сєвєродонецької міської ради».

В рамках співпраці проектів «Iніціативи інфраструктурної програми для України» (IIPU) та "Енергоефективні реформи в Україні", що впроваджуються Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH за дорученням уряду Німеччини, та Луганським регіональним відділенням Асоціації міст України в 2017 році розпочата реалізація проекту удосконалення муніципального енергоменеджменту включно з демонстраційними енергоефективними заходами у місті Сєвєродонецьку. В результаті чого проектом GIZ надана фінансова підтримка з установки обладнання трьох об’єктів бюджетної сфери міста індивідуальними тепловими пунктами (в ЗОШ № 10, 15 та ДНЗ «Ластівка»).

Місто продовжує роботу з проектом GIZ «Енергоефективність у громадах», за допомогою якого в І фазі проекту розпочато впровадження енергоменеджменту, розроблено План дій зі сталого енергетичного розвитку м. Сєвєродонецька до 2020 року, запроваджена система щоденного моніторингу споживання енергоресурсів в бюджетній сфері.

З травня 2017 року Сєвєродонецька міська рада продовжила співпрацю з проектом «Енергоефективність у громадах II» (далі «EEIM II»). Проект базується на досвіді попереднього проекту «Енергоефективність у громадах І».

Значне зростання цін на енергоносії протягом останніх років лягає тягарем на споживачів та спонукає їх до заощадження енергії. Тому метою проекту є забезпечення фінансово доступного, надійного та сталого енергопостачання є питанням високої політичної ваги в Україні.

**Замовником проекту являється** Федеральне міністерство економічного співробітництва та розвитку (BMZ). **Стратегічний партнер:** Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України (Мінрегіон). **Загальна тривалість:** 2017 – 2020 роки. Зокрема, проект «EEIM II» технічно та організаційно підтримуватиме та навчатиме малі муніципалітети інтегрованому підходу до енергетичного менеджменту, допомагаючи створювати і вдосконалювати організаційні структури та процеси в довгостроковій перспективі. Це включає, вчасності розробку шляхів фінансування заходів з енергоменеджменту, включаючи подання заяв на кредити та інші програми фінансування.

Міста з першого етапу проекту «Енергоефективність у громадах», яким являється
м. Сєвєродонецьк, будуть надавати підтримку у якості менторів, передаючи знання та досвід своїм колегам.

Продовжується співпраця з Дитячим фондом ООН (ЮНІСЕФ). В червні 2017 року відбулась зустріч з представниками проекту ЮНІСЕФ. Буде реалізована програма ЮНІСЕФ з раннього втручання, яка передбачає створення робочої групи для індивідуальної роботи з дітьми з особливими потребами, вік яких від нуля до чотирьох років, і їх батьками. Програма реалізується на базі дитячого центру реабілітації. Вона передбачає навчання вузьких фахівців (вже реалізовано) і безпосереднє надання ними системи послуг, спрямованих на розвиток дітей раннього віку з порушеннями розвитку або ризиком появи таких порушень, а також ряду заходів, орієнтованих на підтримку батьків.

Крім того фондом ЮНІСЕФ проведені реконструкції непрацюючих та неприродних для подальшої експлуатації басейни 3 в дошкільних навчальних закладах (ДНЗ). Приміщення басейнів в цих садках переобладнані та створені 3 додаткових групи для дітей. Також надана фінансова підтримка шести ДНЗ для придбання необхідного обладнання, інвентарю, іграшок та інше.

В серпні 2017 року був підписаний договір з проектом USAID «Муніципальна енергетична реформа в Україні», в результаті чого у вересні на базі УЖКГ відкрився ресурсний центр підтримки ОСББ з питань чистої енергії. Центр буде здійснювати правову підтримку ОСББ, проводити семінари, тренінги та консультації для містян з питань енергоефективності, залучати інвестиції в житловий сектор.

Міська рада співпрацює з Луганським Регіональним відділенням Асоціації міст України (АМУ), основним завданням якої є активізація реалізації спільних проектів та заходів в інтересах розвитку місцевої економіки, енергоефективності, спрямування залучених коштів у пріоритетні галузі економіки, у тому числі здійснення АМУ координаційної діяльності у співпраці із міжнародними донорськими організаціями з метою залучення додаткового фінансування на реалізацію спільних проектів за рахунок донорської допомоги.

В липні 2017 року відбулись переговори з Норвезьким проектом NRC про «запуск» майбутнього міжнародного проекту по будівництву у місті житла для ВПО або реконструкція існуючого.

В грудні 2017 року підписаний меморандум про співробітництво між Ресурсним центром зі сталого розвитку Східноукраїнського національного університету ім. В. Даля та Сєвєродонецькою міською радою щодо сприяння та удосконалення процесу місцевого врядування на основі співучасті та сталого розвитку. Метою співробітництва є об’єднання та координація зусиль сторін щодо сприяння реалізації програм та проектів зі сталого розвитку міста Сєвєродонецька, покращення якості життя мешканців міста.

За підсумками участі в кредитній програмі європейського інвестиційного банку (ЄІБ) «Надзвичайна кредитна програма для відновлення України» в 2017 році підписана чотирьохстороння угода для фінансування 10 відібраних проектів, на які очікується фінансування на загальну суму 29,4 млн. грн. Реалізація проектів буде здійснюватися у 2018 році.

Місто пройшло конкурсний відбір міст – партнерів та територіальних громад Донецької та Луганської областей щодо участі у реалізації Проекту USAID «Муніципальна енергетична реформа в Україні». В 2016 році був підписаний Меморандум про взаєморозуміння щодо співробітництва в рамках технічної допомоги, з 2017р. проводиться активна робота та співпраця з проектом USAID, здійснений енергоаудит 15 об’єктів бюджетної сфери для подальшого впровадження енергоефективних заходів, на запрошення проекту подана заявка на грант для підтримки впровадження демонстраційних проектів з енергоефективності (ЕЕ) та альтернативної енергетики у громадських будівлях.

На 2018 рік планується продовжити впровадження розпочатих проектів та активізувати пошук та налагодження зв’язків з іншими донорами для залучення коштів міжнародної технічної допомоги.

Для продовження участі в кредитній програмі європейського інвестиційного банку (ЄІБ) (ІІ транш) були подані проектні пропозиції по 16 об’єктам на загальну суму
 130,4 млн. грн.

На конкурс Державного фонду регіонального розвитку подано 13 проектів, загальний обсяг фінансування проектів – 146,7 млн. грн., фінансування яких планується здійснювати у 2018-2019 роках.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з.п** | **Назва проекту** | **Співфінансування з міського бюджету,тис. грн.** | **Вартість проекту,тис. грн.** |
| 1 | Капітальний ремонт ДНЗ № 43 | 763,204 | 7 632,036 |
| 2 | «Реконструкція зливневої каналізації по вул. Сметаніна в м.Сєвєродонецьк» | **1 386,808** | 13 868,071 |
| 3 | «Реконструкція вивільнених приміщень СЗШ №13 під відкриття КДНЗ (дитячий садочок «Сонечко»)» за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Маяковського, 19 | 748,327 | 7 483,279 |
| 4 | «Реконструкція нежитлового приміщення за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Федоренка, буд. 41 під «Центр соціальної реабілітації дітей-інвалідів» | 915,483 | 9 154,837 |
| 5 | «Капітальний ремонт Будинку Фізкультури КДЮСШ №2» (системи водопостачання та теплопостачання, утеплення фасаду) за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Сметаніна, 5а» | 254,073 | 2 540,737 |
| 6 | Капітальний ремонт тенісних кортів КДЮСШ № 1 за адресою: вул. Федоренка, 33а | 1 109,252 | 11 092,519 |
| 7 | Придбання дорожньої техніки для ремонту доріг та утримання доріг у м. Сєвєродонецьк | 897,5 | 8 975,0 |
| 8 | Придбання спеціалізованого обладнання транспортних засобів для збирання та перевезення побутових відходів, включаючи небезпечні відходи у їх складі | 2 291,0 | 22 910,0 |
| 9 | Реконструкція зовнішнього електропостачання селища Боброво з прокладанням кабельної лінії 6 кВ від ПС-35/6 «Борівська» (довжиною 10 км) і встановленням розвантажувальної комплектної трансформаторної підстанції КТПН-160 | 662,281 | 6 622,812 |
| 10 | Покращення забезпечення функціонування системи водопостачання та водовідведення м. Сєвєродонецька та прилеглих селищ шляхом придбання генераторів електроенергії | 392,0 | 3 920,0 |
| 11 | Реконструкція заплавного мосту №1 м. Сєвєродонецьк | 3 191,213 | 31 912,133 |
| 12 | Будівництво мереж зовнішнього електропостачання сел. Боброво | 1 173,239 | 11 732,394 |
| 13 | Реконструкція заплавного мосту № 2 м. Сєвєродонецьк | 1 331,529 | 8 876,861 |
|  | **ВСЬОГО по проектам:** | **15 115,909** | **146 720,679** |

Також були надані пропозиції на фінансування 17 об’єктів (заходів) на загальну суму 187,4 млн. грн., фінансування яких у 2018 році пропонується здійснювати за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій.

Міська рада має 12 розроблених робочих проектів, затверджених експертними звітами, які можуть реалізуватися, починаючи з 2018 року, із залученням інвестицій та міжнародної технічної допомоги, приймаючи участь у різноманітних конкурсах та грантових програмах.

Результатом реалізації програми є підвищення інвестиційної привабливості міста, впровадження ефективної політики у сфері інвестиційної діяльності***,*** створення умов для залучення внутрішніх та зовнішніх інвестицій в ефективні і конкурентоспроможні виробництва і види діяльності, на основі яких можливе зростання власного інвестиційного потенціалу міста.

# IІІ. ПРОБЛЕМИ РОЗВИТКУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Недостатній рівень залучення інвестиційних ресурсів в економіку міста ускладнився довготривалою антитерористичною операцією, зовнішньою агресією та близькістю до лінії зіткнення, впливом світової фінансово-економічної кризи, внаслідок чого суттєво погіршився фінансовий стан підприємств, різко зменшилася їх прибутковість і кредитоспроможність, що і стало основною причиною згортання інвестиційної діяльності.

Загалом, як у сфері внутрішніх, так і у сфері зовнішніх інвестицій, проблема полягає у низькій інвестиційній активності суб’єктів інвестиційної діяльності. Несприятливий бізнес-клімат є основним чинником, що стримує розвиток інвестиційної діяльності у місті.

**Основні проблеми,** що перешкоджають широкомасштабному залученню інвестицій в економіку міста та потребують вирішення:

1. інвестиційна привабливість міста для потенційних інвесторів є недостатньою внаслідок високого ступеню енергоємності економіки міста і зношеності основних фондів;
2. недостатній рівень інформування потенційних інвесторів щодо економічного потенціалу міста;
3. недостатній рівень інформованості суб'єктів господарювання міста про наявні механізми залучення інвестицій;
4. слаборозвинена міська інфраструктура залучення і супроводу інвестиційних проектів;
5. відсутність, у більшості суб'єктів господарської діяльності м. Сєвєродонецька, чіткого бачення розвитку інвестиційної діяльності;
6. недосконалість та нестабільність податкового законодавства у сфері ведення інвестиційної і зовнішньоекономічної діяльності;
7. неналежна система підготовки програм і проектів для інвестування;
8. знаходження у зоні проведення АТО;
9. зниження кількості кваліфікованих кадрів.

**Пріоритетними напрямками**, які потребують першочергового інвестування та на розвиток яких спрямована Програма є:

1. переробна промисловість (машинобудування, приладобудування, хімічна галузь);
2. наукова діяльність;
3. житлово-комунальне господарство (теплоенергетика, водозабезпечення та водовідведення, енергозбереження, альтернативна енергетика та інше);
4. екологія;
5. розбудова і розвиток інфраструктури міста.

# ІV. АНАЛІЗ ФАКТОРІВ ВПЛИВУ НА ПРОБЛЕМУ ТА РЕСУРСІВ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ (SWOT-АНАЛІЗ)

|  |  |
| --- | --- |
| **СИЛЬНІ СТОРОНИ** | **СЛАБКІ СТОРОНИ** |
| * 1. Заявлений курс Сєвєродонецької міської ради на залучення інвестицій і створення для цього необхідних умов.
	2. Наявність незадіяних виробничих площ та вільних земельних майданчиків. 3. Наявність вільної кваліфікованої робочої сили, здатної до перекваліфікації

4. Розвинута інфраструктура зв’язку (засоби зв’язку, Інтернет).5. Наявність у місті великих промислових вузлів - підприємства хімічної промисловості, підприємства машинобудування, металообробки і підприємства промисловості будівельних матеріалів.6. Наявність інженерної інфраструктури. 7. Наявність грошової оцінки землі.8. Наявність торгових відносин Сєвєродонецьких підприємств з підприємствами різних країн світу.9. Наявність науково-технічного і виробничого потенціалу у хімічній, переробній, машинобудівній промисловості.10. Наявність потенціалу старих зв'язків галузевих кооперацій і можливість їх відновлення.11. Наявність у місті сектору малого та середнього бізнесу, що розвивається та має високий інвестиційний потенціал.12. Наявність наукової бази для інноваційного розвитку економіки - наявність значної кількості вищих навчальних закладів і провідних науково-дослідних інститутів та науково-виробничих підприємств (у тому числі приватних). | 1. Слаборозвинена міська інфраструктура залучення і супроводу інвестиційних проектів.2. Брак площ та землі комунальної власності.3. Недостатній рівень інформованості суб'єктів господарювання про механізми залучення інвесторів.4. Відсутність у більшості суб'єктів господарської діяльності м. Сєвєродонецька чіткого бачення розвитку інвестиційної привабливості.5. Недостатнє фінансування міських галузевих програм.6. Зношеність інженерної інфраструктури міста і основних фондів підприємств.7. Наявність тіньового ринку робочої сили. 8. Відсутність консалтингових послуг з питань інвестування.9. Недостатня кількість промоційних та довідкових матеріалів.10. Низька інвестиційна привабливість України.11. Невисокий рівень оплати праці науковців.12. Незадовільний рівень інноваційної діяльності на підприємствах міста.13. Відсутність великого транспортного вузла, у тому числі залізничного. |
| **МОЖЛИВОСТІ** | **ЗАГРОЗИ** |
| 1. Наявність міжнародних транспортних коридорів неподалік від території міста2. Участь міжнародного банківського капіталу в інвестиційних процесах в Україні.3. Наявність великих міжнародних інвестиційних компаній, які мають намір працювати в Україні.4. Доступ до участі в різних міжнародних донорських проектах і програмах.5. Позитивні зміни в політиці і лібералізація законодавства.6. Розробка Генплану міста з робленням плану зонування території . Індустріаотні парки.7. Взаємні контакти Сєвєродонецьких і зарубіжних виробників.8. Інноваційно-орієнтована регіональна політика області.9. Реалізація проектів та програм МТД на території міста.10. Участь у адміністративній реформі. 11. Розміщення Луганської ОДА на території міста та отримання статусу обласного центру. | 1. Нестабільність податкового законодавства у сфері ведення інвестиційної і зовнішньоекономічної діяльності.2. Слаборозвинений фондовий ринок України та відсутність активних дій із стимулювання його розвитку.3. Незахищеність бізнесу від «рейдерства».4. Неможливість прогнозування цін на енергоресурси в Україні.5. Відсутність ефективних механізмів підтримки та стимулювання інвестиційної діяльності.6. Спад виробництва промислової продукції на експорт внаслідок зменшення попиту на зовнішньому ринку.7. Погіршення загальної економічної ситуації.8. Недостатнє державне фінансування наукових розробок. |

# V.МЕТА ТА ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ

**Головною метою Програми** є підвищення інвестиційної привабливості міста, впровадження ефективної політики у сфері інвестиційної діяльності***,*** створення умов для залучення внутрішніх та зовнішніх інвестицій в ефективні і конкурентоспроможні виробництва і види діяльності, на основі яких можливе зростання власного інвестиційного потенціалу міста.

**Сфера дії Програми**

Дія Програми поширюється на сферу інвестиційної діяльності, як складову соціально-економічного розвитку м. Сєвєродонецька та спрямована на консолідацію зусиль місцевих органів влади, громадських об`єднань та суб`єктів господарювання в напрямку розвитку інвестиційної діяльності.

**Основні завдання Програми**

Головним завданням інвестиційної політики у місті є розвиток партнерства між владою та бізнесом, активізація науково-технічної та інноваційної діяльності в інтересах розвитку місцевої економіки, спрямування інвестиційних потоків у пріоритетні галузі економіки.

З метою вдосконалення проведення інвестиційної політики належить виконати наступні основні завдання:

1. Підвищення рейтингу інвестиційної привабливості міста Сєвєродонецька.
2. Формування реєстру пріоритетних інвестиційних проектів міста за результатами пропозицій комунальних підприємств, розпорядників бюджетних коштів, громадськості міста, підприємців та інвесторів.
3. Створення умов для залучення інвестицій.
4. Впровадження ефективної інвестиційної політики.
5. Активізація інвестиційної діяльності по пріоритетним напрямкам.

# VІ. ОБГРУНТУВАННЯ ШЛЯХІВ І ЗАСОБІВ РОЗВ’ЯЗАННЯ ПРОБЛЕМ

Складовими механізму підвищення інвестиційної привабливості міста є:

* донесення інформації про інвестиційні проекти підприємств м. Сєвєродонецька за межами міста та області;
* налагодження прямих зв'язків з іноземними інвестиційними структурами та інституціями;
* покращання інформованості учасників інвестиційного процесу;
* проведення інформаційно-рекламної діяльності для створення іміджу міста, як привабливого для інвестування;
* створення позитивного інвестиційного іміджу м. Сєвєродонецька;
* створення електронного банку даних об’єктів комерційної нерухомості, земельних ділянок, об’єктів незавершеного будівництва та інвестиційних проектів міста;
* моніторинг умов інвестиційної діяльності та стану роботи органів місцевого самоврядування із зверненнями інвесторів, а також скарг інвесторів до судових органів з питань інвестиційної діяльності, моніторинг протиправних дій влади по відношенню до інвестора;
* робота по створенню позитивного образу інвестора у громадськості, розумінні його важливості для міста;
* прогнозування розвитку економіки міста, визначення умов реалізації інвестиційних проектів;
* формування міської інвестиційної та фінансової інфраструктури;
* використання кредитних ліній та залучення кредитів, грантів міжнародних фінансових організацій;
* дослідження проблем інвестиційної діяльності підприємств міста та удосконалення законодавчої і нормативно-правової бази через надання відповідних пропозицій центральним органам виконавчої влади та Верховній Раді України;
* спрощення процедур виділення землі у довгострокове користування для інвесторів, що мають намір реалізовувати перспективні міські інвестиційні проекти;
* розвиток концесій як інструменту залучення інвестиційних ресурсів в інфраструктуру міста;
* формування системи та механізмів координації діяльності органів місцевого управління, суб'єктів підприємництва та їх асоціативних органів, фінансово-банківських установ, консультаційних фірм, громадських організацій, засобів масової інформації з усунення нераціональних та незаконних перешкод у залученні іноземних інвестицій.

# VII. НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗАВДАННЯ ТА ЗАХОДИ ПРОГРАМИ

| **Пріоритетні завдання** | **Заходи** | **Строки виконання** | **Виконавець** | **Джерела фінансування** | **Орієнтовні обсяги фінансування на 2018 рік,****тис. грн.** | **Очікувані результати** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Завдання 1.**Підвищення рейтингу інвестиційної привабливості міста Сєвєродонецька. | 1.1. Створення інформаційної бази:* вільних об'єктів нерухомості;
* вільних земельних ділянок;
* трудових ресурсів (загальна структура мешканців, ВПО);
* освітніх закладів підготовки кадрів;
* наявність грінфілдів, браунфілдів;
* правил та можливостей забудови міста (генплан, ПДП, зонування).
* інфраструктури (доріг, ЛЕП, газопроводів);
* провідні підприємства - галузі, підгалузі : кількість підприємств (структура підприємств - ринки…);
* витрати бюджету міста (бюджет розвитку);
* наявність державних та обласних структур, військових.
 | 2018 рік | Департамент економічного розвитку | Міський бюджет | Не потребує фінансування | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| 1.2. Розробка та прасування рейтингових продуктів; кредитного рейтингу міста, рейтингу інвестиційної привабливості, інвестиційного паспорту міста на 2018 рік | 2018 рік | Національне рейтингове агентство, Департамент економічного розвитку | Міський бюджет | 70,0 | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| 1.3. Участь та представництво міста у виставково - торговельних заходах та ярмарковій діяльності. | 2018 рік | Структурні підрозділи міської ради | Міський бюджет | За рахунок організаторів заходів | Формування позитивного іміджу міста та його популяризація серед вітчизняних та іноземних інвесторів, залучення інвестицій у пріоритетні галузі економіки міста |
| 1.4. Участь та проведення семінарів, круглих столів, тренінгів, конференцій на тему інвестицій. | 2018 рік | Структурні підрозділи міської ради | Міський бюджет | За рахунок організаторів заходів | Формування позитивного іміджу міста та його популяризація серед вітчизняних та іноземних інвесторів, залучення інвестицій у пріоритетні галузі економіки міста |
| **Завдання 2.**Формування реєстру пріоритетних інвестиційних проектів міста за результатами пропозицій комунальних підприємств, розпорядників бюджетних коштів, громадськості міста, підприємців та інвесторів. | 2.1.Формування та постійне оновлення реєстру проектів міста, розміщення його на веб-сайті міста. | 2018 рік | Департамент економічного розвитку | Міський бюджет | Не потребує фінансування | Збільшення обсягів залучення інвестицій в економіку міста |
| 2.2.Розповсюдження реєстру серед потенційних інвесторів | 2018 рік | Департамент економічного розвитку | Міський бюджет | Не потребує фінансування | Збільшення обсягів залучення інвестицій в економіку міста |
| **Завдання 3.**Створення умов для залучення інвестицій | * 1. Впровадження Програми «Про затвердження міської цільової програми створення реєстру вільних земельних ділянок комунальної власності, які, або право на які, підлягають продажу на конкурсних засадах (земельних торгах) на 2018р.»
 | 2018 рік | Відділ земельних відносин та архітектури | Міський бюджет | кошти, які виділені на фінансування Програми | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| * 1. Впровадження Програми «Розробка містобудівної документації на території населених пунктів Сєвєродонецької міської ради на 2018р.»
 | 2018 рік | Відділ земельних відносин та архітектури | Міський бюджет | кошти, які виділені на фінансування Програми | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| * 1. Впровадження Програми «Організація і встановлення природоохоронних зон та прибережних захисних смуг на 2018 рік»
 | 2018 рік | Відділ земельних відносин та архітектури | Міський бюджет | кошти, які виділені на фінансування Програми | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| * 1. Впровадження Програми «Розвитку ринку земель у м. Сєвєродонецьку на 2018 рік».
 | 2018 рік | Відділ земельних відносин та архітектури | Міський бюджет | кошти, які виділені на фінансування Програми | Інформаційне забезпечення інвестиційного потенціалу м.Сєвєродонецька |
| **Завдання 4.**Впровадження ефективної інвестиційної політики | * 1. Розповсюдження інформації щодо відкритих конкурсів інвестиційних проектів.
 | 2018 рік | Департамент економічного розвитку | Міський бюджет | Не потребує фінансування | Поліпшення інвестиційної привабливості міста та збільшення обсягу залучення інвестицій. |
| * 1. Надання інформаційної та методичної допомоги суб’єктам господарювання міста усіх форм власності з питань залучення інвестицій міжнародних організацій
 | 2018 рік | Департамент економічного розвитку | Міський бюджет | Не потребує фінансування | Збільшення обсягів залучення інвестицій в економіку міста |
| **Завдання 5.**Активізація інвестиційної діяльності по пріоритетним напрямкам | 5.1. Визначення переліку об’єктів інвестування для першочергової розробки робочих проектів, проектно-кошторисної документації та експертизи (витрати на розробку робочих проектів та проектно – кошторисної документації). | 2018 рік | ВКБ міської ради, УЖКГ міської ради, депутати міської ради, постійні комісії, заступники міського голови, міський голова. | Міський бюджет | 9 483,0 | Збільшення обсягів залучення інвестицій в економіку міста |
| * 1. Робота з пошуку інвесторів для реалізації міських програм, проектів, контрактів.
	2. Залучення інвестицій за умов співфінасування з міського бюджету.
 | 2018 рік | Міська рада | Міжнародні фонди, державний бюджет, міський бюджет | 166 396, 07618 561,283 | Активізація інвестиційної діяльності; залучення іноземних інвесторів, додаткових інвестиційних ресурсів |

# VIII. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Найменування завдання** | **Найменування показника** | **Одиниця виміру** | **Значення показника** |
| **Завдання 1.**Підвищення рейтингу інвестиційної привабливості міста Сєвєродонецька. | **Показник витрат**Створення інформаційних баз про місто. Розробка та прасування рейтингових продуктів; кредитного рейтингу міста, рейтингу інвестиційної привабливості, інвестиційного паспорту міста на 2018 рік.Розробка інформаційно - промоційних матеріалів про місто. | тис. грн. | 70,0 |
| **Показник продукту**Інформаційна база про місто.Розробка та прасування рейтингових продуктів: кредитного рейтингу міста, рейтингу інвестиційної привабливості, інвестиційного паспорту містаУчасть та представництво міста у виставково- торговельних заходах та ярмарковій діяльності, участь та проведення семінарів, тренінгів, круглих столів, конференцій. | одиницьодиницькількість | 1315 |
| **Показник ефективності**Створення умов для покращення привабливості міста для потенційних інвесторів.Вартість інформаційно – промоційних матеріалів про місто на одного потенційного інвестора. | %грн. | 100200 |
| **Показник якості**Кількість потенційних інвесторів, які отримали інформацію про місто через інформаційні матеріали та заходи (виставки, ярмарки, семінари, тренінги та інше) | одиниць | 31 |
| **Завдання 2.**Формування реєстру пріоритетних інвестиційних проектів міста за результатами пропозицій комунальних підприємств, розпорядників бюджетних коштів, громадськості міста, підприємців та інвесторів. | **Показник витрат**Формування та постійне оновлення реєстру пропозицій (проектів) міста, розміщення його на веб-сайті міста.Кількість розповсюджень реєстрів пропозицій. | раз на рікраз | 1210 |
| **Показник продукту**Кількість пріоритетних інвестиційних пропозицій (проектів). | одиниць | 50 |
| **Показник ефективності**Кількість повідомлень про зацікавленість. | одиниць | 10 |
| **Показник якості**Оприлюднення інвестиційних пропозицій. | % | 100 |
| **Завдання 3.**Створення умов для залучення інвестицій. | **Показник витрат**Впровадження міських програм з містобудівництва та земельних питань. | одиниць | 4 |
| **Показник продукту**Реалізація міських програм з містобудівництва та земельних питань. | одиниць | 4 |
| **Показник ефективності**Зростання поінформованості інвесторів з питань містобудівництва та земельних питань. | % | 100 |
| **Показник якості**Створення прозорої системи у сфері містобудування та земельних відносин. | % | 100 |
| **Завдання 4.**Впровадження ефективної інвестиційної політики. | **Показник витрат**Кількість повідомлень щодо відкритих конкурсів інвестиційних проектів. | одиниць | 6 |
| **Показник продукту**Кількість бюджетних установ - учасників відкритих конкурсів інвестиційних проектів. | одиниць | 10 |
| **Показник ефективності**Кількість переможців конкурсів інвестиційних проектів. | одиниць | 1 |
| **Показник якості**Сума залучених інвестицій. | тис. грн. | 6 000 |
| **Завдання 5.**Активізація інвестиційної діяльності по пріоритетним напрямкам. | **Показник витрат**Витрати на розробку робочих проектів.Витрати на співфіннасування інвестиційних проектів. | тис. грн. | 9 483,018 561,283 |
| **Показник продукту**Кількість робочих проектів. | одиниць | 12 |
| **Показник ефективності**Залучено нових інвестицій, фінансування яких відбудеться у 2018р. | тис. грн. | 166 396,076 |
| **Показник якості**Розбудова економіки і соціальної сфери міста. | % | 100 |

# IX. РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Забезпечення заходів щодо реалізації Програми передбачається за рахунок: коштів державного, обласного та місцевого бюджетів. Крім того, на виконання окремих заходів Програми, спрямовуються кошти з інших джерел не заборонених чинним законодавством (власні кошти підприємств і організацій міста, кредити банків, кошти іноземних інвесторів, кошти міжнародної технічної допомоги, тощо).

**Обсяги фінансування програми**

Міський бюджет - 28 114,238 тис. грн.

Державний бюджет – 137 000,0 тис. грн.

Залучені кошти – 65 396,076 тис. грн.

**ВСЬОГО: 230 510,359 тис. грн.**

 Внаслідок здійснення заходів програми розвитку інвестиційної діяльності на 2018рік **якісними показниками ефективності Програми** можна вважати:

1. Створення сприятливого інвестиційного іміджу та клімату міста Сєвєродонецька в Україні та за її межами.
2. Створення нових робочих місць.
3. Залучення технічної допомоги через міжнародні організації та їх програми співробітництва.
4. Збільшення надходження коштів до міського бюджету.
5. Підвищення рівня освіченості працівників органів місцевого самоврядування щодо вимог оформлення інвестиційних проектів.
6. Покращення умов життя у місті, його перспектив. Модернізацію об’єктів інфраструктури.

**Основними кількісними показниками ефективності Програми** можна вважати:

1. Приріст прямих іноземних інвестицій.

2. Кількість створених, в результаті реалізації інвестиційних проектів, нових робочих місць.

1. Кількість реалізованих інвестиційних проектів.
2. Обсяг капітальних інвестицій.
3. Обсяг будівництва та проектно-дослідницьких робіт.
4. Надходження до бюджету міста.
5. Рівень відтоку населяння з міста.

# X. КООРДИНАЦІЯ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

 Організація виконання Програми покладається на Сєвєродонецького міського голову, заступників міського голови, виконавчі органи Сєвєродонецької міської ради.

Координацію діяльності виконавців заходів Програми - управлінь та відділів виконавчого комітету міської ради, громадських організацій, об’єднань підприємців, адміністративних організацій та установ здійснює Департамент економічного розвитку міської ради.

Департамент економічного розвитку міської ради надає методологічну підтримку при виконанні Програми.

Департамент економічного розвитку міської ради інформацію про хід виконання Програми за підсумками року надає постійній комісії міської ради з питань планування бюджету та фінансів, постійній комісії з питань промисловості, транспорту та зв’язку, економічного розвитку, інвестицій, міжнародного співробітництва.

**Міський голова В.В.Казаков**