**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**П’ятдесята (чергова) сесія**

**РІШЕННЯ № 2842**

**30 серпня 2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користування на земельну ділянку гр. Батчеву О.В. та передачу земельної ділянки у власність гр. Босову О.А. |

Розглянувши заяву гр. Батчева Олександра Володимировича (вх. № 34224 від 31.05.2018), в інтересах якого діє гр. Нєчаєв Денис Віталійович на підставі довіреності НМЕ 300246 від 18.08.2017, про припинення права користування земельною ділянкою та заяву гр. Босова Олега Анатолійовича (вх. №34243 від 01.06.2018), в інтересах якого діє гр. Ковалевський Андрій Андрійович на підставі довіреності ННС 256290 від 10.05.2018, про передачу земельної ділянки у власність без складання документації із землеустрою для обслуговування індивідуального гаражу, який знаходиться у власності гр. Босова О.А. відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 17.11.2017, враховуючи, що земельна ділянка, яка знаходиться в оренді гр. Батчева О.В. (договір оренди землі № 441290004001210 від 20.11.2012) сформована, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № 113 від 06.06.2018), відповідно до статей 12, 118, 121, 122, 141 Земельного Кодексу України, статей 7, 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити гр. Батчеву Олександру Володимировичу право оренди на земельну ділянку, кадастровий номер 4412900000:06:034:0136, площею 0,0026 га, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, мікрорайон 81, під існуючий індивідуальний гараж, у зв’язку переходом права власності на нерухоме майно до іншої особи.

2. Припинити, за згодою сторін, договір оренди землі № 441290004001210 від 20.11.2012 укладений з гр. Батчевим Олександром Володимировичем, шляхом його розірвання.

3. Передати гр. Босову Олегу Анатолійовичу у власність земельну ділянку, кадастровий номер 4412900000:06:034:0136, площею 0,0026 га, для обслуговування індивідуального гаражу, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, мікрорайон 81, гараж 18-а, без зміни меж земельної ділянки, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою (категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів; вид використання – для обслуговування індивідуального гаражу).

4. Гр. Батчеву Олександру Володимировичу укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

5. Гр. Босову Олегу Анатолійовичу здійснити заходи для державної реєстрації права власності на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

6 Дане рішення підлягає оприлюдненню.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський** **голова В.В.Казаков**