**проект**

# СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА

# СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

**(чергова) сесія**

# РІШЕННЯ №

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу в оренду земельної ділянки ТОВ «БС ПРОПЕРТІ» під торговий центр «Амстор» |

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «БС ПРОПЕРТІ» про передачу земельної ділянки у користування на умовах оренди без складання документації із землеустрою під торговий центр «Амстор», який знаходиться у власності ТОВ «БС ПРОПЕРТІ» відповідно до відомостей з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 28.12.2016, враховуючи, що земельна ділянка сформована, зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право власності на неї зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статей 12, 120, 122, 123, 124 Земельного Кодексу України, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «БС ПРОПЕРТІ» в оренду, строком на 49 (сорок дев’ять) років з дати прийняття цього рішення земельну ділянку, кадастровий номер 4412900000:06:043:0017, площею 3,4014 га, для обслуговування торгового центру «Амстор», за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, проспект Космонавтів, будинок 28, без зміни меж земельної ділянки, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою (категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; вид використання – під торговий центр «Амстор»).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю «БС ПРОПЕРТІ» укласти у письмовій формі договір оренди землі, та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3 Дане рішення підлягає оприлюдненню.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський** **голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Завідувач сектору землеустрою

та ринку землі відділу земельних відносин І.М.Євстратенкова