**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2018 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користування земельною ділянкою гр. Кузьміновій Р.І. та передачу земельної ділянки гр. Любченку Є.М. для обслуговування торговельного павільйону |

Розглянувши заяви гр. Кузьмінової Римми Іванівни про припинення права користування земельною ділянкою та гр. Любченка Євгена Миколайовича про передачу земельної ділянки без складання документації із землеустрою, для обслуговування 19/100 часток торговельного павільйону, що належить гр. Любченку Є.М. на праві власності (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.04.2018), враховуючи, що земельна ділянка сформована, зареєстрована в Державному земельному кадастрі, право власності на неї зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, згідно з пропозиціями постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ (протокол № від 2018), відповідно до статей 12, 116, 120, 122, 123, 124, 141 Земельного Кодексу України, статей 7, 31 Закону України «Про оренду землі», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити гр. Кузьміновій Риммі Іванівні право оренди на земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:05:050:0074, площею 0,0149 га, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Єгорова, буд.32-в.

2. Договір оренди землі № 4412900000050500074 від 06.04.2015, укладений з гр. Кузьміновою Риммою Іванівною, вважати припиненим у зв’язку з набуттям права власності на нерухоме майно іншою особою, з дати прийняття цього рішення.

3. Гр. Кузьміновій Риммі Іванівні укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації припинення права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Передати гр. Любченку Євгену Миколайовичу в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років з дати прийняття цього рішення, земельну ділянку кадастровий номер 4412900000:05:050:0074, площею 0,0149 га, для обслуговування 19/100 часток торговельного павільйону, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Єгорова, будинок 32-в, без зміни меж земельної ділянки, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою (категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; вид використання – для обслуговування 19/100 часток торговельного павільйону).

5. Гр. Любченку Євгену Миколайовичу укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

6. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський** **голова В.В.Казаков**