**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу гр. Нехаєвій О.М. та гр. Резниченко А.І. під блок №4 торговельно-промислово-продовольчого комплексу |

Керуючись пунктом 3 статті 128 Земельного Кодексу України, пунктом 34, частини першої, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву гр. Нехаєвої О.М. та гр. Резниченко А.І. про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу, враховуючи, що блок №4 торговельно-промислово-продовольчого комплексу знаходиться у спільній частковій власності належить гр. Нехаєвої О.М. та гр. Резниченко А.І. на підставі Договору купівлі-продажу ВМО №080938 від 01.12.2009р., зареєстрованого КП «СБТІ» від 23.02.2010р., реєстраційний номер: 28485410, розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, відповідно до пропозицій комісії по розгляду матеріалів та підготовці пропозицій щодо продажу земельних ділянок на території населених пунктів Сєвєродонецької міської ради (протокол №8 від 30.05.2017р.), згідно пропозицій (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності, що підлягає продажу, кадастровий номер 4412900000:05:051:0039, площею 0,0058 га, яка розташована за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Єгорова, будинок 39, блок №4, цільове призначення земельної ділянки – роздрібної торгівлі та комерційних послуг, під блок №4 торговельно-промислово-продовольчого комплексу для подальшого продажу земельної ділянки у власність.

2. Гр. Нехаєву Олену Михайлівну та гр. Резниченко Антоніну Іванівну, в місячний термін укласти з Сєвєродонецькою міською радою договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 20 відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. У разі зволікання або відмови від укладання договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в зазначений термін, дане рішення втрачає чинність.

3. Доручити відділу земельних відносин та архітектури Сєвєродонецької міської ради:

3.1. В місячний термін з дня прийняття цього рішення організувати укладання з гр. Нехаєвою Оленою Михайлівною та гр. Резниченко Антоніною Іванівною договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

3.2. Здійснити заходи щодо укладання договору на виконання робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки з суб’єктом оціночної діяльності, який, відповідно до закону, має право на проведення оцінки земельних ділянок.

4. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснити за рахунок внесеного гр. Нехаєвою Оленою Михайлівною та гр. Резниченко Антоніною Іванівною авансового платежу, відповідно до п.8 ст. 128 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Начальник відділу

земельних відносин та архітектури Г.В.Рудь