**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу в оренду земельної ділянки гр. Вєрьовкіну В.П. (під існуючий індивідуальний гараж) |

Керуючись статтями 12, 122, 124 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі рішення сесії міської ради №509 від 21.07.2016р. «Про надання гр. Вєрьовкіну В.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під гараж №105 по вул. Лисичанська, 1-г, 32 квартал», розглянувши заяву гр. Вєрьовкіна В.П. про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду під існуючий індивідуальний гараж, який належить гр. Вєрьовкіну В.П., що підтверджується Свідоцтвом про право власності на нерухоме майно ЯЯЯ №862178 від 17.05.2007р., зареєстрованим СМБТІ від 18.05.2007р., реєстраційний номер:18879533, беручи до уваги, що земельна ділянка надавалась в тимчасове користування ТОВ «АО Мрія-Інвест» (договір без умов оренди №71 від 28.03.2000р., термін дії якого визначено по 10.05.2024р.), розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, враховуючи пропозиції (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Припинити ТОВ «АО МРІЯ-ІНВЕСТ» право користування на частину земельної ділянки площею 0,0040 га за адресою: м. Сєвєродонецьк, вулиця Лисичанська, 1-г.

2. Затвердити гр. Вєрьовкіну Володимиру Павловичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та умови її відведення, визначені в цьому проекті, під існуючий індивідуальний гараж, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Лисичанська, 1-г, гараж №105.

3. Передати гр. Вєрьовкіну Володимиру Павловичу в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років, земельну ділянку, кадастровий №4412900000:05:036:0053, площею 0,0040 га, під існуючий індивідуальний гараж, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вулиця Лисичанська, 1-г, гараж №105, за рахунок земель, які надавались в користування ТОВ «АО МРІЯ-ІНВЕСТ», за умови виконання благоустрою прилеглої території. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів; вид використання - під існуючий індивідуальний гараж.

3. гр. Вєрьовкіну Володимиру Павловичу укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Міський голова В.В.Казаков** | |
|  | |
| **Підготував:**  Начальник відділу  земельних відносин та архітектури Г.В.Рудь | |  | |