**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

**2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про передачу в оренду земельної ділянки гр. Вінніковій Л.А. (під існуючий індивідуальний гараж) |

Керуючись статтями 12, 122, 124 Земельного Кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі рішення сесії міської ради №1074 від 26.01.2017р. «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Вінніковій Л.А. (під гараж №8)», розглянувши заяву гр. Віннікової Лариси Анатоліївни про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу її в оренду під існуючий індивідуальний гараж, який належить гр. Вінніковій Л.А. відповідно до Договору купівлі-продажу гаража ВЕТ №700165 від 25.07.2007р. зареєстрованого в КП «СБТІ» за №19635669 від 17.09.2007р. та Договору дарування ½ частки гаража НВА 539587 від 11.11.2016р., зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.11.2016р., реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна: 1083221744129, враховуючи, що земельна ділянка надавалась в тимчасове користування гр. Музиці О.М. (Договір №17 на право тимчасового користування землею від 23.01.2001р., строк дії якого визначений по 23.01.2026р.), розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, враховуючи пропозиції (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити гр. Вінніковій Ларисі Анатоліївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), під існуючий індивідуальний гараж, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, 27 квартал, гараж №8.

2. Припинити гр. Музиці Олександру Миколайовичу право тимчасового користування землею, на земельну ділянку №8, площею 0,0014га, яка розташована за адресою: м. Сєвєродонецьк, район буд. 13 по вул. Горького, квартал 27, та надана рішенням виконкому Сєвєродонецької міської ради №142 від 23.01.2001р. під існуючий індивідуальний гараж, у зв’язку з набуттям права власності на нерухоме майно іншою особою.

3. Припинити договір №17 на право тимчасового користування землею від 23.01.2001р. з гр. Музикою Олександром Миколайовичем, шляхом його розірвання.

4. Передати гр. Вінніковій Ларисі Анатоліївні в оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років, земельну ділянку, кадастровий №4412900000:05:024:0023, площею 0,0023га, під існуючий індивідуальний гараж, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, 27 квартал, гараж №8, за рахунок земель які надавались в тимчасове користування гр. Музиці О.М., за умови виконання благоустрою прилеглої території. Категорія земель - землі житлової та громадської забудови; цільове призначення земельної ділянки – для будівництва індивідуальних гаражів; вид використання - під існуючий індивідуальний гараж.

5. гр. Вінніковій Ларисі Анатоліївні укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

6. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Міський голова В.В.Казаков** | |
|  | |
| **Підготував:**  Начальник відділу  земельних відносин та архітектури Г.В.Рудь | |  | |