**проект**

**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

 **(чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №**

 **2017 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| Про припинення права користування земельними ділянками ТОВ «СУ-42» |

 Керуючись статтями 12, 122, 141 Земельного Кодексу України, статтею 31 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУ-42» про припинення права оренди на земельну ділянку під 14/1000 часток комплексу будівель та споруд, у зв’язку з тим, що право власності на нерухоме майно перейшло до іншої особи, на підставі Договору дарування 14/1000 часток об’єкту-комплексу будівель та споруд НМА №031241 від 07.03.2017р., зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 69717044129, враховуючи, що земельна ділянка надавалась в оренду ТОВ «СУ-42» (правовстановлюючий документ – Договір оренди землі №040841900111 від 14.03.2008р., строк дії якого визначений по 25.01.2033р.), враховуючи, що рішенням сесії Сєвєродонецької міської ради №2558 від 23.10.2008р. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУ-42» було припинено право користування на частину земельної ділянки площею 0,0016 га, (Додаткова угода №1 до договору оренди землі від 23.12.2008р.), розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин та архітектури, згідно пропозицій (протокол № від 2017р.) постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

 **ВИРІШИЛА:**

 1. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУ-42» право оренди на земельну ділянку, кадастровий номер 4412900000:04:002:0152, площею 0,1347 га, за адресою: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Пивоварова, 4, під 14/1000 часток комплексу будівель та споруд, надану рішенням сесії Сєвєродонецької міської ради №1852 від 25.01.2008р., у зв’язку з набуттям права власності на об’єкт нерухомого майна іншою особою.

 2. Припинити, за згодою сторін, договір оренди землі №040841900111 від 14.03.2008р., укладений з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СУ-42», шляхом його розірвання.

 3. ТОВ «СУ-42» укласти в письмовій формі додаткову угоду про розірвання договору оренди земельної ділянки та здійснити заходи для державної реєстрації припинення права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством порядку.

 4. Дане рішення підлягає оприлюдненню.

 5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова В.В.Казаков**

**Підготував:**

Начальник відділу

земельних відносин та архітектури Г.В.Рудь