**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**

**Сімдесят  п’ята  (чергова) сесія**

**РІШЕННЯ  №3259**

**29  листопада  2013 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| **Про передачу в постійне користування земельної ділянки  КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» (під комплекс будівель та споруд  ЦТП-3)** |

     Керуючись ст. 92, ст. 123  Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі рішень сесій міської ради №2652  від 30.04.2013р. «Про надання  дозволу на розробку технічної документації  із  землеустрою  щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки КП «СЄВЄРОДОНЕЦЬК-ТЕПЛОКОМУНЕНЕРГО», №2698 від 30.05.2013р. «Про внесення змін та доповнень до рішень сесій міської ради», розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин,                  про передачу в постійне користування КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго», згідно з  його клопотанням,  земельної ділянки  під комплекс будівель та споруд центрального теплового пункту (ЦТП-3), який належить Територіальній  громаді  м. Сєвєродонецька, в особі Сєвєродонецької міської ради, що підтверджується  Свідоцтвом про право власності на нерухоме майно САС №666712  від 20.03.2009р., зареєстрованим  КП «СБТІ» за №26794455 від 24.03.2009р.,  цілісний майновий комплекс знаходиться на балансі  КП «СТКЕ», що підтверджується Актом  приймання - передачі об’єкта концесії – цілісного майнового комплексу КП «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» від 13.10.2011р., затвердженим  рішенням сесії Сєвєродонецької міської ради №958 від 27.10.2011р., враховуючи, що раніше земельна ділянка знаходилась в  оренді ТОВ «Сєвєродонецьктепло», (правовстановлюючий документ – Договір оренди землі №041041900282  від  06.07.2010р., термін дії якого дійсний по 17.07.2039р.), відповідно до висновків  постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ,  міська рада

**ВИРІШИЛА:**

     1. Затвердити  Комунальному  підприємству  «Сєвєродонецьктеплокомуненерго»  технічну документацію із землеустрою щодовстановлення  меж  земельної ділянки в натурі  (на місцевості), під комплекс будівель та споруд  центрального теплового пункту (ЦТП-3),   за адресою: Луганська обл.,  м. Сєвєродонецьк, мікрорайон 77.

     2. Припинити Товариству з обмеженою відповідальністю «Сєвєродонецьктепло» право оренди на земельну ділянку площею, 0,2526 га (2526 кв.м), за адресою: Луганська обл.,  м. Сєвєродонецьк, мікрорайон 77.

  3. Розірвати  договір оренди землі  №041041900282 від 06.07.2010р. з  Товариством  з обмеженою відповідальністю «Сєвєродонецьктепло».

     4.  Передати Комунальному  підприємству  «Сєвєродонецьктеплокомуненерго»  в постійне користування земельну ділянку, кадастровий №4412900000:06:032:0029, площею 0,2526 га (2526 кв.м), за адресою:  Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, мікрорайон 77,  за рахунок земель, які знаходились в оренді ТОВ «Сєвєродонецьктепло». Категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), функціональне використання - землі технічної інфраструктури  (під комплекс будівель та споруд центрального теплового пункту  (ЦТП-3).

     5.   Комунальному  підприємству  «Сєвєродонецьктеплокомуненерго» здійснити заходи  для державної реєстрації права постійного користування на земельну ділянку у встановленому законодавством  порядку.

     6.  Дане рішення підлягає оприлюдненню.

  7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова                                                                             В.В.Казаков**