**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**

**Шістдесят   п’ята  (чергова) сесія**

**РІШЕННЯ  №2849**

**20  червня  2013 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| **Про поновлення  договору оренди землі   Кредитній  спілці «Добробут»** |

       Керуючись ст. 33 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України  «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши матеріали, представлені відділом земельних відносин, про поновлення договору оренди землі  Кредитній спілці «Добробут»,  під будівництво окремого входу до офісу, згідно з клопотаннями, враховуючи, що КП «Добробут» отримано Сертифікат відповідності  №ЛГ000664 від 30.12.2010р.  закінченого будівництвом об’єкта, але право власності на нежитлове  приміщення – офіс  на теперішній час не зареєстровано, беручі до уваги пропозиції комісії  по підготовці пропозицій по наданню  земельних ділянок  на території  населених  пунктів Сєвєродонецької міської ради  (Протокол №21 від 12.06.2013р.), враховуючи висновки  постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ,   міська рада

**ВИРІШИЛА:**

     1. Поновити  Кредитній спілці «Добробут»  договір оренди землі  №040941900121  від  20.11.2008р. на земельну ділянку, площею 0,0015 га (15 кв.м), під будівництво окремого входу до офісу,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, пр. Радянський, буд. 66, квартал 59, строком  на     3 (три) роки.

        2. Зобов’язати  Кредитну  спілку «Добробут», в місячний термін укласти у письмовій формі додаткову угоду про поновлення договору оренди землі  та здійснити заходи для державної реєстрації права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством  порядку.

    3.  Відділу земельних відносин міської ради визначити в договорі оренди землі,  що власник нежилого  приміщення (його частини) у багатоквартирному жилому будинку сплачує до бюджету податок за площу під таким  приміщенням  (його частиною), з урахуванням пропорційної частини прибудинкової території, з дати державної реєстрації права власності  на  нерухоме  майно.

    4.  Дане рішення підлягає оприлюдненню.

         5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова                                                                               В.В.Казаков**