**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**

**Шістдесят  четверта  (позачергова) сесія**

**РІШЕННЯ  №2712**

**11 червня  2013 року**

**м. Сєвєродонецьк**

|  |
| --- |
| **Про передачу  в оренду земельної ділянки ТОВ «Гефест. ЛТД»  (просп. Хіміків, 63)** |

        Керуючись ст. 124 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі рішення сесії міської ради №2153 від 25.10.2012р. «Про дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку», розглянувши матеріали, представлені відділом    земельних відносин про передачу  в оренду земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Гефест. ЛТД», під автозаправну станцію, згідно з його клопотанням, автозаправна станція належить ТОВ «Гефест. ЛТД» на підставі Свідоцтва про право власності САЕ №502926 від 25.07.2012р., зареєстрованого КП «СБТІ» за №24327974  від  17.08.2012р; беручи до уваги, що земельна ділянка раніше надавалась що раніше земельні ділянки надавались в оренду  ТОВ «ІНВЕСТ – РЕГІОН» (правовстановлюючий  документ – договір оренди землі  №041041900020  від 08.12.2009р., дія  якого припинена  рішенням сесії  №2148 від 25.10.2012р.), враховуючи висновки  постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

     1. Затвердити  ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ  «Гефест. ЛТД», технічну документацію із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку під автозаправну станцію, за адресою: Луганська обл.,  м. Сєвєродонецьк, просп. Хіміків, № 63.

      2. Передати  в довгострокову оренду, строком на 25 (двадцять п’ять) років, ТОВАРИСТВУ    З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Гефест. ЛТД», за адресою: Луганська обл., просп. Хіміків, № 63, земельну ділянку, кадастровий №4412900000:05:059:0043, площею 0,3629 га (3629 кв.м), за рахунок земель Сєвєродонецької міської ради. Категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення; функціональне використання – землі комерційного використання (під автозаправну станцію).

3. Зобов’язати  ТОВАРИСТВО   З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Гефест. ЛТД»,  в місячний термін укласти у письмовій формі договір оренди землі та здійснити заходи  для державної реєстрації права оренди земельної ділянки у встановленому законодавством  порядку.

4.  Дане рішення підлягає оприлюдненню.

         5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова                                                                             В.В.Казаков**