**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**

**П’ятдесят  дев’ята   (чергова) сесія**

**РІШЕННЯ  №2586**

28  березня 2013 року

м. Сєвєродонецьк

|  |
| --- |
| **Про розгляд питання щодо поновлення договорів оренди землі** |

        Керуючись ст.ст. 12, 79-1, 125, 126  Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України  «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 9 Розділу ІІ «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» від 06.09.2012р. №5245-VI, ст. 16 Закону України «Про  Державний земельний кадастр», Законом  України «Про  державну  реєстрацію  речових  прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши матеріали відділу земельних відносин  щодо поновлення договорів оренди землі, згідно заяв та клопотань фізичних та юридичних осіб,  враховуючи  рішення постійної комісії з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони  навколишнього середовища  і розвитку селищ,  міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1.    Питання  про поновлення договорів оренди землі розглянути після здійснення державної реєстрації за територіальною громадою права комунальної власності на наступні земельні  ділянки:

        1.1. земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Атіскову Олександру Єгоровичу,  договір оренди землі  №041041900117  від  02.03.2010р. на земельну ділянку, площею 0,0035 га (35 кв.м),  під будівництво майстерні  з ремонту взуття,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Гоголя, район буд.51, квартал 28-а;

        1.2. земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Березовському Ігорю Ростиславовичу, договір оренди землі  №041041900243 від 29.06.2010р. на земельну ділянку площею 0,0146 га (146 кв.м)  під торговий павільйон (реконструкція з метою поширення), за адресою: м. Сєвєродонецьк, просп. Гвардійський, 40-г/1, мікрорайон 77;

        1.3.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Слободянюку Володимиру Володимировичу, договір оренди землі  №041041900118  від 04.03.2010р. на земельну ділянку, площею 0,0210 га (210 кв.м), додаткова земельна ділянка під будівництво прибудови з окремим входом до універсального магазину у наслідок реконструкції з розширенням існуючого торговельного павільйону, за адресою: м. Сєвєродонецьк, просп. Гвардійський, буд. 26, квартал 72;

        1.4.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Сиротіну Валерію Миколайовичу,  договір оренди землі  №441290004000520 від 05.09.2011р. на земельну ділянку, площею 0,0020 га (20 кв.м), під існуючий  індивідуальний гараж,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Леніна, район буд. №39, квартал 24;

        1.5.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Саркісову Аркадію Леоновичу,  договір оренди землі  №041041900301   від 05.08.2010р. на земельну ділянку площею 0,0018 га (18 кв.м) під існуючий кіоск з ремонту взуття, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Танкістів, район буд. 22, квартал 46;

        1.6. земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Поліщуку Анатолію Петровичу,  договір оренди землі  №041041900308 від 28.07.2010р. на земельну ділянку площею 0,0036 га (36 кв.м)  під існуючий торговий павільйон, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Гагаріна, район буд. 58-а;

        1.7. земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Контамірову Іллі Юрійовичу,  договір оренди землі  №041041900111  від  19.11.2009р. на земельну ділянку площею 0,0020 га (20 кв.м),  під існуючий кіоск з торгівлі  газованими  напоями,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Курчатова, район буд. 11, мікрорайон 80;

        1.8.  земельна ділянка, яка надана в оренду  гр. Недопьокіну Максиму Євгеновичу, договір оренди землі  №041041900114 від 27.01.2010р. на земельну ділянку, площею 0,2071 га  (2071 кв.м),  під будівництво зерносховища, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Богдана Ліщини (вул. Заводська), 1-В2,

        1.9. земельні ділянки, які надані в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «СЄВЄРОДОНЕЦЬКЕ ОБ’ЄДНАННЯ  АЗОТ» що знаходяться за адресою: м.Сєвєродонецьк,  вул. Пивоварова, 5: договір оренди землі    №040741900143 від 13.04.2007р. під факела, кадастровий №4412900000:03:002:0019, площею 1,0474 га (10474 кв.м)  та  під автостоянку, кадастровий №4412900000:04:002:0149, площею 0,1600 га (1600 кв.м;

        1.10.  земельна ділянка, яка надана в оренду Приватному підприємству «Айленд», договір оренди землі №041041900248  від 21.04.2010р. на земельну ділянку площею 1,1088 га (11088 кв.м),  під будівництво торговельно-розважального центру, за адресою: м. Сєвєродонецьк, ш. Будівельників, район  буд. 23-а, мікрорайон 79;

        1.11.  земельна ділянка, яка надана в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю  «А.О.«Мрія – Інвест», договір оренди землі №040741900006 від 29.12.2006р. на земельну ділянку площею 1,0639га (10639 кв.м) під будівництво комплексу чотирьохповерхових багатоквартирних житлових будинків з офісними приміщеннями, за адресою:  м. Сєвєродонецьк,  мікрорайон 80;

        1.12.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Бєнівському Миколі Івановичу, договір оренди землі  №040641900469   від 13.12.2006р.на земельну ділянку, площею 0,0024 га (24 кв.м),  під будівництво індивідуального гаражу,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, ш. Будівельників, 1-б, квартал 71;

        1.13.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Горділову Григорію Стратоновичу, договір оренди землі  №040941900021 від 22.07.2008р. на земельну ділянку площею 0,0035 га (35 кв.м)  під будівництво індивідуального гаражу,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Новікова, район буд. 23-а, мікрорайон 82;

        1.14.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Яцечку Андрію Олександровичу,  договір оренди землі  №040641900061  від  21.02.2006р. на земельну ділянку площею 0,0018 га (18 кв.м),  під існуючий кіоск з продажу газованих  напоїв,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, пр. Гвардійський, район буд. 61, мікрорайон 76;

        1.15.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Приймі Ігорю Григоровичу, договір оренди землі  №040841900422  від 06.08.2008р. на земельну ділянку площею 0,0081 га (81 кв.м) під будівництво  магазину, за адресою: м. Сєвєродонецьк, пр. Радянський, район буд. 47, квартал 54;

        1.16.  земельна ділянка, яка надана в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю  «БМП», договір оренди землі №041041900410 від 05.11.2010р. на земельну ділянку площею 1,6913 га  (16913 кв.м) під будівництво індивідуальних котеджів,  за адресою:  м. Сєвєродонецьк, район профілакторію ВАТ «Склопластик» (вул. Ломоносова, 19-б), квартал 32;

        1.17.  земельна ділянка, яка надана в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю  «Трейдінвест», договір оренди землі №041041900182 від 20.04.2010р. на земельну ділянку площею 0,0090 га  (90 кв.м) під будівництво гаражів,  за адресою:  м. Сєвєродонецьк, пр. Гвардійський, район  буд. 32, квартал 72;

        1.18.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Кирилову Павлу Васильовичу, договір оренди землі  №040941900202  від  25.05.2009р. на земельну ділянку площею 0,0040 га (40 кв.м),  під існуючий кіоск з продажу хлібобулочних виробів,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Курчатова, район буд. 11, мікрорайон 80;

        1.19.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Кирилову Павлу Васильовичу, договір оренди землі  №041041900148  від  16.03.2010р. на земельну ділянку площею 0,0014 га (14 кв.м),  під металевий  кіоск,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Гагаріна, район буд. 56, квартал 54;

        1.20.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Стрільцю Олександру Григорійовичу,  договір оренди землі  №041041900241 від 17.05.2010р. на земельну ділянку площею 0,1870 га (1870 кв.м)  під будівництво складу-холодильнику та цех по переробці продуктів харчування (додаткова земельна ділянка), за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Богдана Ліщини   (вул. Заводська), 1-В1;

        1.21.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Ісмаілову  Сергію Сабіровичу,  договір оренди землі  №041041900238  від 17.05.2010р. на земельну ділянку площею 0,0018 га (18 кв.м), під  існуючий кіоск  з ремонту взуття, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Курчатова, район буд. 29-а;

        1.22.  земельна ділянка, яка надана в оренду  гр. Калініченку Сергію Вікторовичу, договір оренди землі  №041041900185   від 13.04.2010р. на земельну ділянку площею 0,0016 га (16 кв.м)  під торговий кіоск,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Курчатова, район буд. 29;

        1.23.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Калініченку Сергію Вікторовичу, договір оренди землі  №041041900427 від 09.09.2010р. на земельну ділянку площею 0,0045 га (45 кв.м)  під установку торгового павільйону зупиночного комплексу громадського транспорту, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Курчатова, район буд. 29;

        1.24.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Короткому Анатолію Івановичу,  договір оренди землі  №040941900340    від 15.09.2009р. на земельну ділянку площею 0,0056 га (56 кв.м)  під існуючий павільйон,  за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Гагаріна, район буд. 44;

        1.25. земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Варфаламєєву Володимиру Івановичу,  договір оренди землі  №441290004000933 від 29.07.2011р. на земельну ділянку площею 0,0031 га (31 кв.м)  під існуючий індивідуальний гараж , за адресою: м. Сєвєродонецьк, квартал 71;

        1.26.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Маляренку Анатолію Володимировичу,  договір оренди землі  №040941900312 від 09.07.2009р. на земельну ділянку площею 0,0057 га  (57 кв.м)  під існуючий торговий павільйон, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Курчатова, район буд. №21, мікрорайон 82;

        1.27.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Овсяннікову Дмитру Миколайовичу,  договір оренди землі  №041041900205 від 10.11.2009р. на земельну ділянку площею 0,0024 га (24 кв.м) під будівництво  індивідуального гаражу, за адресою: м. Сєвєродонецьк, квартал 69;

        1.28.  земельна ділянка, яка надана в оренду гр. Михайлюку Віктору Григоровичу,  договір оренди землі  №040941900318 від 14.09.2009р. на земельну ділянку площею 0,0336 га (336 кв.м),  для ведення городництва, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Соснова, в районі   буд. 3-а.

        1.29. земельна ділянка, яка надана в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Донінвест-В»,  договір оренди землі №041041900077 від 13.01.2009р. на земельну ділянку площею 0,0344 га (344 кв.м) під будівництво  торгового павільйону, за адресою:  м. Сєвєродонецьк, пр. Гвардійський, район буд. №42, мікрорайон 77.

        1.30. земельна ділянка,  яка надана в оренду гр. Богданенко Ірині Володимирівні,  договір оренди землі  №441290004000509 від 12.09.2011р. на земельну ділянку площею 0,0036 га  (36 кв.м),  під існуючий індивідуальний гараж  №88, за адресою: м. Сєвєродонецьк, вул. Лисичанська, 3-б, квартал 32.

        2.  Відділу земельних відносин Сєвєродонецької міської ради у встановленому  порядку внести на розгляд міської ради питання  щодо поновлення договорів  оренди землі, вказаних  в п.1 даного рішення,  після реєстрації  за територіальною громадою права комунальної власності на ці  земельні ділянки, відповідно до чинного законодавства.

        3.   Дане    рішення  підлягає оприлюдненню.

        4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Міський голова                                                                             В.В.Казаков**