**СЄВЄРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШОСТОГО СКЛИКАННЯ**

**П’ятдесят сьома (чергова) сесія**

**РІШЕННЯ №2465**

 “ 21 ” лютого 2013 року

м. Сєвєродонецьк

**Про результати виконання рішення сесії міської ради від 23.02.2012 р. № 1395 «Про внесення доповнення до рішення сесії  міської ради від 24.11.2011 р. № 1050 «Про хід виконання рішення сесії міської ради від 15.11.2007 р. № 1538 «Про затвердження Програми розвитку молодіжного житлового кредитування у м. Сєвєродонецьку на 2008-2011 роки» за 2011 рік», та  затвердження Програми розвитку молодіжного житлового кредитування у м. Сєвєродонецьку  на 2012 рік»**

На виконання Закону України «Про сприяння соціальному становленню та розвитку молоді в Україні» від 05 лютого1998р. № 2998-ХІІ*,*згідно Постанови КМУ № 1089 від 29 липня 2002 року «Про затвердження Державної програми забезпечення молоді житлом на 2002 – 2012 роки», рішення Сєвєродонецької міської ради шостого скликання від 24.11.2011 року № 1050 «Про хід виконання Програми розвитку молодіжного житлового кредитування у м. Сєвєродонецьк на 2008-2011 роки», керуючись ст..26 і ст..59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року, Сєвєродонецька міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Інформацію про результати виконання рішення сесії міської ради від 23.02.2012 р. № 1395 «Про внесення доповнення до рішення сесії  міської ради від 24.11.2011 р. № 1050 «Про хід виконання рішення сесії міської ради від 15.11.2007 р. № 1538 «Про затвердження Програми розвитку молодіжного житлового кредитування у м. Сєвєродонецьку на 2008-2011 роки» за 2011 рік», та  затвердження Програми розвитку молодіжного житлового кредитування у м. Сєвєродонецьку  на 2012 рік» прийняти до відома. (Додаток).

2. Рішення сесії міської ради від 23.02.2012 р. № 1395 «Про внесення доповнення до рішення сесії  міської ради від 24.11.2011 р. № 1050 «Про хід виконання рішення сесії міської ради від 15.11.2007 р. № 1538 «Про затвердження Програми розвитку молодіжного житлового кредитування у м. Сєвєродонецьку на 2008-2011 роки» за 2011 рік», та  затвердження Програми розвитку молодіжного житлового кредитування у м. Сєвєродонецьку  на 2012 рік» зняти з контролю.

3.  Рішення підлягає оприлюдненню.

            4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з гуманітарних питань: освіти , культури, духовності, спорту, молодіжної політики.

**Міський голова               В. В. Казаков**

*Додаток*

*до рішення   57 (чергової)  сесії*

*міської ради  № 2465*

*від 21.02.2013 р.*

**ЗАКЛЮЧНИЙ ЗВІТ**

**про результати виконання  міської  програми**

**«Розвитку молодіжного житлового кредитування у м. Сєвєродонецьку на 2012 рік»**

**1. Основні дані.**

З метою реалізації Державної молодіжної політики в м. Сєвєродонецьк, покращення умов житла молоді та враховуючи вимоги молоді, згідно Постанови КМУ № 1089 від 29 липня 2002 року «Про затвердження Державної програми забезпечення молоді житлом на 2002 -2012 роки», рішення сесії міської ради від 15.11.2007 року № 1538 було затверджено міську програму Розвитку молодіжного житлового кредитування в Сєвєродонецьк на 2008 – 2011 роки. Виконавцями даної програми є відділи міської ради, в тому числі Луганське регіональне управління Державного Фонду сприяння молодіжному житловому будівництву (ДФ СМЖБ).

**2. Виконання завдань і заходів.**

В місті спільно з Луганським регіональним управлінням ДФ СМЖБ та відділом у справах сім’ї, молоді та спорту Сєвєродонецької міської ради ведеться робота щодо надання довгострокових пільгових кредитів та часткової компенсації відсоткової ставки кредитів комерційних банків молодим сім’ям та одиноким молодим громадянам.

Луганським регіональним управлінням ДФ СМЖБ ведеться облік сімей згідно рейтингу кандидатів на отримання пільгових довготермінових кредитів.

Спеціалістами відділу та представником ДФ СМЖБ проводиться роз’яснювальна робота, для бажаючих сімей,  про умови кредитування, які потребують поліпшення житлових умов.

**3. Оцінка ефективності виконання.**

В період з 1997 року по 01.01.2013 року пільговими кредитами на житло забезпечено 59 молодих сімей міста.

Із них 54 сім’ї вже стали власниками нових квартир. У місті введено до експлуатації 3968,5 кв.м нового житла.

Для вирішення житлових проблем мешканців міста було залучено 6 475,7 тис. грн.. кредитних коштів державного та місцевих бюджетів, а саме:

-       за рахунок державного бюджету – 2 656, 0 тис. грн..;

-       за рахунок обласного бюджету – 777,6 тис. грн.;

-       за рахунок міського бюджету міста Сєвєродонецька – 3 042,1 тис. грн..

Однак проблема забезпечення молоді житлом залишається однією із найважливіших для мешканців міста. Станом на 01.10.2011 року в базі даних Луганського управління Фонду зареєстровано 24 молодих мешканця міста з неповнолітніми дітьми, які потребують поліпшення житлових умов та не мають іншої можливості для вирішення житлових проблем крім отримання пільгових кредитів на житло.

Завдяки міській Програмі розвитку молодіжного житлового кредитування в місті у молодого населення є надія на отримання житла.

**4. Фінансування.**

Фінансування молодіжного житлового кредитування передбачає кошти з державного, обласного та міського бюджетів.

На міську програму молодіжного житлового кредитування  в 2010 році виділено:

з державного бюджету 628 тис. 028 грн.;

з міського бюджету 292 тис. 678 грн.  Кошти було виділено на міський відділ капітального будівництва Сєвєродонецької міської ради.

На міську програму молодіжного житлового кредитування  в 2011 році виділено:

з державного бюджету 424 тис. 926 грн.;

з міського бюджету 224 тис. 009 грн.

На міську програму молодіжного житлового кредитування  в 2012 році виділено:

з міського бюджету 404 тис. 545 грн., у тому числі із загального фонду 267 тис. 932 грн., спеціального фонду 136 тис. 613 грн.

**5. Оцінка кінцевих результатів.**

Виконуючи завдання програми молодіжного житлового кредитування в м. Сєвєродонецьк, треба визначити, що дана програма в місті виконувала наступні завдання, а саме:

-        прискорення завершення будівництва недобудованого житла та, як наслідок, зменшення видатків на його демонтування або добудову в майбутньому.

-       забезпечення замовленнями будівельних підприємств, виробників будматеріалів, транспортних та інших суміжних підприємств, збільшення таким чином обсягів сплати видатків та обов’язкових відрахувань.

-        створення додаткових робочих місць у вказаних вище галузях.

-       поліпшення житлових умов населення, як безпосередньо позичальників, що отримують житло за рахунок кредитів, так і членів їх сімей (наприклад батьків), а також “черговиків”, які отримують житло у введених до експлуатації будинках.

-       стимулювання виробничої та підприємницької діяльності молоді, що отримала кредити, формування відповідальної життєвої позиції.

       -   суттєве поліпшення демографічних процесів та показників збільшення народжуваності, зменшення кількості розлучень

**6. Заключний висновок.**

З метою поліпшення умов мешкання молодих сімей в нашому місті, реалізації молодіжної політики в цілому, забезпечення молодих сімей житлом - в місті потрібна діяльність щодо розвитку молодіжного житлового кредитування.

Таким чином, мета Програми «Розвитку молодіжного житлового кредитування» передбачає  підтримку молодих сімей міста та поліпшення їх становища в суспільстві, покращення демографічної ситуації і можна вважати досягнутою частково.

             Секретар ради                                                                                            А.А.Гавриленко